

**Umowa nr ARG.7011.2.2022
projekt**

zawarta w dniu 2022 roku w Dukli pomiędzy:

Gminą Dukla, Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla,
NIP: 684-23-64-450 REGON: 370440531,
reprezentowaną przez: **Andrzeja Bytnara – Burmistrza Dukli**,
zwaną dalej **Zamawiającym**
a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanych dalej także łącznie **Stronami** lub każde z osobna **Stroną**,
o następującej treści:

§ 1

Podstawa prawna zawarcia umowy

Umowa została zawarta na podstawie zarządzenia nr 20/21 Burmistrza Dukli z dnia 1 lutego 2021 roku w sprawie ustalenia „Regulaminu ramowych procedur udzielania zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 130 000 złotych (netto)” oraz w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.

§ 2

Przedmiot umowy

1. **Przedmiotem niniejszej umowy** jest wykonanie robót budowlanych związanych z **wymianą pokrycia dachowego na budynku Rynek 17 w Dukli – dz. nr 153/3**, zgodnie z przedmiarem robót oraz ze złożoną ofertą, które stanowią załączniki do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją dołączoną do zapytania, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami dotyczącymi wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi, co do nich żadnych zastrzeżeń. Wykonawca oświadcza ponadto, że zapoznał się z obszarem, na jakim ma być wykonana umowa i potwierdza, że znane mu są warunki terenowe.
4. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację wykonywanych prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji Umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia, odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia miejsc wykonywanych robót ze względu na bezpieczeństwo publiczne, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim zapleczem osobowym, sprzętem technicznym i koniecznymi kwalifikacjami oraz uprawnieniami, niezbędnymi do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wykonawca dołoży wszelkich starań w zakresie wykonania przyjętych prac określonych w niniejszej umowie, wywiązując się ze wszystkich swoich zobowiązań z dołożeniem najwyższej

- staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przyjętymi normami zawodowymi i wiedzą niezbędną w tym zakresie.
8. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren, na którym prowadzone będą prace, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwał będzie na bieżąco wszelkie zbędne materiały i odpady.
 9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość i sprawność zastosowanego sprzętu i terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych prac.
 10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
 11. Wykonawca zobowiązany jest bez odrębnego wynagrodzenia uzyskać zezwolenie na zajęcia pasa drogowego (chodnika) w celu prowadzenia robót budowlanych (np. ustawienia rusztowań itp.).
 12. Jeżeli rodzaj wykonywanej pracy czy stopień zagrożeń związanych z warunkami pracy lub jej przebiegiem jest tak znaczny, że wskazane jest, aby nawet do doraźnego wykonywania tych prac lub przebywania w tych warunkach były dopuszczane wyłącznie osoby fizyczne mające odpowiedni stan zdrowia i przeszkolone w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, to na wykonującym przedmiot niniejszej umowy ciąży obowiązek poddawania się samemu i zatrudnionym przez niego pracownikom, bez względu na podstawę zatrudnienia (umowa cywilnoprawna i umowa o świadczenie usług), wstępnym, okresowym i kontrolnym badaniom lekarskim oraz szkolenia, stosowanie się do wskazań lekarskich z tym związanych.
 13. Przedmiot umowy winien spełniać warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z uwzględnieniem minimalnych wymagań określonych w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

§ 3

Termin wykonania umowy

1. Termin wprowadzenia Wykonawcy przez Zamawiającego na teren budowy nie później niż 7 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Od chwili przekazania terenu budowy do czasu odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną ewentualnie za szkody wynikłe w związku z prowadzoną działalnością.
3. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się do: **31 sierpnia 2022 roku.**

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy;
- 2) stała współpraca z Wykonawcą;
- 3) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) przejście od Zamawiającego terenu wykonywanych robót;
- 2) zabezpieczenie terenu robót;
- 3) zapewnienie na własny koszt dozoru mienia na terenie robót;
- 4) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, okazywanie, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;

- 5) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 6) jako wytwarzającego odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających w szczególności z następujących ustaw:
 - a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska,
 - b) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

- 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie prowadzonych robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 8) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 10) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także z ruchem pojazdów;
- 11) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 12) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 13) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 14) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 15) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 16) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- 17) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 18) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 19) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane
- 20) Wykonawca po zakończeniu robót przygotowuje i złoży w formie papierowej trwale spiętej **operat kolaudacyjny**, w skład którego wchodzić będą w szczególności:
 - a) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i gotowości do odbioru,
 - b) atesty, certyfikaty CE lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały,
 - c) dokumentacja powykonawcza: szczegółowy kosztorys powykonawczy,
 - d) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji.

§ 6

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 2 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie kosztorysowe** we wstępnej wysokości _____ złotych (*słownie złotych: _____*). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie _____ złotych.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy : _____.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę po odebraniu przez Zamawiającego bezusterkowo przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Podstawą do sporządzenia faktury końcowej będzie bezusterkowy protokół końcowego odbioru robót podpisany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego i Wykonawcę, stwierdzający wykonanie i odebranie całego zakresu prac bez wad na podstawie kosztorysu ofertowego i powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zaakceptowanego przez Zamawiającego.
5. Płatności będą dokonane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: _____, wskazany również w fakturze, w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 5 i na fakturze wystawionej w związku z realizacją niniejszej umowy zawartej z Zamawiającym, jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca oświadcza, że zapłata wynagrodzenia będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy zawarty na fakturze VAT, ujawniony w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”, tzw. Biała lista. W przypadku, gdy ten rachunek bankowy nie będzie ujawniony na w/w wykazie, zapłata na nieujawniony rachunek będzie wiązała się ze złożeniem zawiadomienia o zapłacie należności do naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla wystawcy faktury.
8. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy gwarantuje niezmiennosc cen, nawet w razie wzrostu czynników cenotwórczych.
9. Wykonanie przedmiotu umowy odbywa się bez dokonywania jakichkolwiek zaliczek ze strony Zamawiającego.

§ 7

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiór końcowy
 - 2) odbiór ostateczny .
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego w terminie i na warunkach określonych w umowie.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) szczegółowy kosztorys powykonawczy,
 - 2) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 3) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót).
5. Zamawiający wyznaczy czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
6. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu wykonania robót przez Wykonawcę, w przypadku dokonania bezusterkowego odbioru.

7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. W razie nie usunięcia w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
9. Odbiór ostateczny dokonany zostanie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

§ 8

Kary umowne

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu robót w terminie określonym w § 3 ust. 3 umowy - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto (§ 6 ust. 1 umowy), za każdy dzień opóźnienia,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji i rękojmi, - w wysokości 0,75% wartości wynagrodzenia umownego brutto (§ 6 ust. 1), za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 15% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, w przypadku gdyby w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający poniósł szkodę przewyższającą wartość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przeciągu 30 dni od wystąpienia okoliczności, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub jeśli roboty nie są wykonywane z należytą starannością lub nie rokują ich ukończenia w terminie,
 - 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 4) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową lub wskazaniem Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przeciągu 30 dni od wystąpienia okoliczności, jeżeli Zamawiający:
 - 1) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
 - 2) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych i uzasadnionych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 i ust. 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2).
 - 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy odnosi skutek na przyszłość, w stosunku do niewykonanej części umowy, chyba że z oświadczenia Zamawiającego wynika inny zamiar.

§ 10

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia za pomocą sił własnych / podwykonawców, którym powierzy do wykonania następujące roboty:
 - 1) _____,
 - 2) _____.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom na następujących zasadach :
 - 1) Zamawiający wymaga od wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy aby przed zawarciem umowy o podwykonawstwo przedstawiony został mu projekt umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo do akceptacji. Dodatkowo podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem niniejszej umowy.
 - 2) Zamawiający w terminie 14 dni od daty przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo będzie miał prawo wniesienia w formie pisemnej zastrzeżeń lub sprzeciwu do projektu umowy. Prawo to dotyczy również umów o dalsze podwykonawstwo, a także zmian dokonanych w zawartych umowach o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.
 - 3) Projekt umowy o podwykonawstwo musi spełniać poniższe uwarunkowania:
 - a) umowa pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga formy pisemnej,

- b) integralną częścią umowy pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą jest część dokumentacji projektowej określającej zakres robót zlecanych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - c) terminy zapłaty należności dla podwykonawcy lub kolejnego podwykonawcy nie mogą być dłuższe niż 30 dni od daty dostarczenia faktury dla wykonawcy lub podwykonawcy,
 - d) umowa zawarta pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi określać szczegółowe zasady odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót,
 - e) umowa zawarta pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi określać szczegółowe zasady odpowiedzialności z tytułu wymaganej gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót,
 - f) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi określać okoliczności i warunki przewidywanych zmian do treści zawartej umowy,
 - g) wysokości kar umownych w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie mogą być wyższe niż kary umowne zastosowane w umowie zawartej pomiędzy wykonawcą, a Zamawiającym,
 - h) wykonawca nie może się uchylić od odpowiedzialności za roboty zlecone do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - i) wynagrodzenie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy nie może przewyższać wysokości wynagrodzenia za ten sam zakres przewidzianego dla Wykonawcy.
3. Jeżeli w ciągu 14 dni od dnia przedstawienia projektu umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo, Zamawiający nie wniesie zastrzeżeń do projektu tej umowy, uważać się będzie za jego zaakceptowanie.
 4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia każdorazowo Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy | o podwykonawstwo oraz każdej zmiany do umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia. Poświadczenia za zgodność z oryginałem może dokonać przedkładający.
 5. Do każdej faktury Wykonawca przedstawi pisemne oświadczenie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę zobowiązań finansowych wobec nich przez Wykonawcę w zakresie objętym fakturą Wykonawcy.

§ 11

Gwarancja jakości Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcy gwarancji jakości** na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości, Zamawiającemu przez okres określony w ust. 1, przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. Wykonawca na swój koszt ma obowiązek usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady i zgłoszonych Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych i zgłoszonych w czasie trwania gwarancji jakości lub rękojmi za wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt w terminie 7 dni od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w 7-mio dniowym terminie. Niewywiązanie się lub nienależyte wywiązanie się z przedmiotowego obowiązku uprawnia Zamawiającego do samodzielnego usunięcia wad lub przy pomocy osoby trzeciej, w każdym jednak przypadku na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 12

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących sytuacjach:
 - a) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - b) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - c) zmiany terminu wykonania zadania z powodów określonych w pkt a – b,
 - d) z powodu zmiany podwykonawcy.

§ 13

1. **Wykonawca** powierza **Zamawiającemu** do przetwarzania dane osobowe niezbędne w celu realizacji niniejszej umowy. **Wykonawca** został poinformowany, że Administratorem jego danych jest **Zamawiający**.
2. Dane osobowe **Wykonawcy** przetwarzane będą w następujących celach:
 - a) zawarcia i wykonywania niniejszej umowy (podstawa prawna: art. 6 lit. b RODO);
 - b) ustalania i dochodzenia roszczeń wynikających z umowy (podstawa prawna: art. 6 lit. f RODO czyli prawnie uzasadniony interes Administratora).
3. Podanie danych osobowych przez **Wykonawcę** jest dobrowolnym lecz niezbędnym warunkiem zawarcia umowy. Odmowa podania danych skutkuje brakiem możliwości zawarcia umowy i kontynuowania współpracy,
4. Dane osobowe będą przetwarzane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu zawartej umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przetwarzania danych wynikających z przepisów prawa,
5. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
6. **Wykonawcy** przysługuje prawo dostępu do treści podanych danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania.
7. Obowiązki Inspektora Ochrony Danych **Zamawiającego** pełni osoba wyznaczona na to stanowisko. Wszelkie wnioski w zakresie realizacji praw osób, których dane dotyczą, są realizowane za pośrednictwem adresu mailowego: admin2@dukla.pl, w formie pisemnego wniosku lub pod nr tel. 13 43 29 119
8. Dane **Wykonawcy** nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
9. Dane **Wykonawcy** nie będą przekazywane innym podmiotom, bez jego wcześniejszej zgody, co nie dotyczy dostępu do informacji publicznej.
10. **Wykonawca** ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych, (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
11. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „Rozporządzeniem”, a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Zbywanie przez Wykonawcę wierzytelności lub praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy może nastąpić jedynie w przypadku pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do traktowania jako poufnych wszelkich dokumentów oraz informacji dotyczących Stron lub przedmiotu Umowy uzyskanych w związku z Umową oraz do ich nie ujawnienia

osobom trzecim bez uprzedniej zgody drugiej Strony zarówno w trakcie realizacji Umowy, jak i po jej zakończeniu.

3. Obowiązek poufności nie obejmuje ujawnienia informacji w sytuacji, gdy wynika to z obowiązujących przepisów lub decyzji właściwego organu, a w szczególności informacji wymaganych przez urzędy oraz inne podmioty dla uzyskania koniecznych dla realizacji Umowy decyzji, pozwoleń, opinii i ekspertyz.

4. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego i inne właściwe przepisy prawne.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze dla zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Integralną część umowy są :

- 1) Przedmiar robót – załącznik nr 1,
- 2) Szczegółowy kosztorys ofertowy – załącznik nr 2,
- 3) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 3.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

Z up. BURMISTRZA

SM

Sabina Mucha
Podinspektor

Sprawdzone/pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Janusz Kubit

Z up. BURMISTRZA

Lukasz Piróg

Zastępca Burmistrza

**Zgoda
na przetwarzanie danych osobowych (jeżeli dotyczy)**

Ja, niżej podpisany **zam.**

wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w podanym niżej zakresie:

Imię i nazwisko, miejsce zamieszkania, PESEL, nr dowodu osobistego, nr uprawnień budowlanych oraz wpisu do PIIB przez Gminę Dukla dla celów zawarcia i wykonania niniejszej umowy, względnie dochodzenia roszczeń związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy oraz mogą być udostępniane innym podmiotom w celu wykonania umowy oraz dochodzenia roszczeń związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.

Przetwarzanie danych osobowych nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych z związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Jednocześnie oświadczam, że zostałem poinformowany, iż przysługuje mi prawo dostępu do treści moich danych osobowych oraz do ich poprawiania na zasadach przewidzianych w ustawie UODO oraz rozporządzeniu RODO, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych niezgodnie z ustawą UODO, rozporządzeniem RODO oraz niniejszą umową, a także prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych. Wszelkie w/w oświadczenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Jednocześnie oświadczam, że zostałem poinformowany, że wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania moich danych osobowych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

Przedmiotowa zgoda jest udzielona na czas trwania niniejszej umowy oraz na czas dochodzenia roszczeń związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz na czas trwania obowiązku przechowywania w/w umowy zgodnie z obowiązującą u Zamawiającego instrukcją kancelaryjną.

Jednocześnie oświadczam, że podanie danych osobowych jest dobrowolne, jak również że są one zgodne z prawdą.

.....
data i podpis