

NAZWA ELEMENTU  
PROJEKTU BUDOWLANEGO: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

ZAKRES OPRACOWANIA: **ARCHITEKTURA**

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO: Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022r.

KATEGORIA OBIEKTU: Kategoria IV – elementy dróg publicznych  
Kategoria VIII – inne budowle

ADRES INWESTYCJI: działki nr 242/2 (180702\_4.0001.242/2)  
i 242/16 (180702\_4.0001.242/16) w Dukli,  
Województwo podkarpackie, Powiat krośnieński,  
Gmina Dukla, Obręb 0001 Dukla

INWESTOR: Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla

PROJEKTANT: arch. Wojciech Różewicz  
MPOIA/011/2021, MP-2634

SPRAWDZAJĄCY: arch. Agnieszka Klimczak  
MPOIA/002/2003, MP-1039

ZESPÓŁ PROJEKTOWY: arch. Rafał Kabłak-Ziembicki  
arch. Sara Bartuś  
arch. Patrycja Dydyńska

DATA: Kwiecień 2022

## SPIS ZAWARTOŚCI

### I. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. .... PODSTAWA OPRACOWANIA .....	str. 3
2. .... PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	str. 3
3. .... ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	str. 3
4. .... PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	str. 4
5. .... ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, BILANS TERENU, PODSTAWOWE DANE .....	str. 8
6. .... INFORMACJE I DANE .....	str. 9
7. .... WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	str. 12
8. .... INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA ... SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH .....	str. 13
9. .... INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	str. 13

### II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

..... MAPA SYT.-WYS. .... skala 1:500	str. 15
0.1 ..... PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ..... skala 1:500	str. 16
0.2 ..... PRZEKROJE A-A, B-B, C-C PRZEZ TEREN ..... skala 1:200	str. 17
0.3 ..... ROZWINIĘCIE PRZEKROJU PRZEZ DEPTAK, RZUT UTWARDZEŃ TERENU skala 1:200	str. 18
0.4 ..... PRZĘKRÓJ POPRZECZNY PRZEZ DEPTAK ..... skala 1:20	str. 19

### III. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE

1. .... Decyzja w sprawie nadania uprawnień projektantowi: .....	str. 20
..... mgr inż. arch. Wojciech Różewicz MPOIA/011/2021, MP-2634 .....	
2. .... Zaświadczenie z MPOIA dla projektanta .....	str. 21
3. .... Oświadczenie projektanta .....	str. 22
4. .... Decyzja w sprawie nadania uprawnień projektantowi sprawdzającemu: .....	str. 23
..... mgr inż. arch. Agnieszka Klimczak MPOIA/002/2003, MP-1039 .....	
5. .... Zaświadczenie z MPOIA dla projektanta sprawdzającego .....	str. 24
6. .... Oświadczenie projektanta sprawdzającego: .....	str. 25

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora: Gmina Dukla, ul. Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla,
- 1.2. Wytyczne programowo-funkcjonalne Inwestora,
- 1.3. Aktualna mapa syt.-wys. w skali 1:500 wraz z orientacją położenia w stosunku do sąsiednich terenów i stron świata,
- 1.4. Obowiązujące aktualne przepisy i normy,
- 1.5. Uchwała Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11.03.2005 w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Dukla.

## 2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- 2.1. Temat opracowania: Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022 r.
- 2.2. Inwestor: Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla
- 2.3. Projektant: arch. Wojciech Różewicz  
MPOIA/011/2021, MP-2634
- 2.4. Projektant sprawdzający: arch. Agnieszka Klimczak  
MPOIA/002/2003, MP-1039
- 2.5. Zespół projektowy: arch. Rafał Kabłak-Ziembicki  
arch. Sara Bartuś  
arch. Patrycja Dydyńska
- 2.6. Przedmiot opracowania:  
Przedmiotem opracowania jest sporządzenie projektu dotyczącego budowy obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscu publicznym, na działkach ewidencyjnych nr 242/2 (180702\_4.0001.242/2) i 242/16 (180702\_4.0001.242/16) w miejscowości Dukla.

## 3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 3.1. Zabudowa, obiekty

Przedmiotowe działki są niezabudowane, na dz. 242/2 znajduje się droga dojazdowa o nawierzchni asfaltowej. Działka 242/16 jest niezagospodarowana. Brak obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

### 3.2. Dostęp komunikacyjny

Teren inwestycji dostępny jest komunikacyjnie od strony zachodniej, poprzez drogę publiczną dojazdową o nawierzchni asfaltowej

### 3.3. Sieci uzbrojenia terenu

Na działkach znajduje się sieć kanalizacyjna oraz elektryczna (zasilanie lampy ulicznej na dz. 242/2)

### 3.4. Ukształtowanie terenu i zieleni

Przedmiotowy teren jest nachylony w kierunku północno-wschodnim, powierzchnia jest nierówna. Działki są nieutwardzone. Na działce 242/16 znajduje się zieleń wysoka oraz krzewy.

#### 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

##### 4.1. Obiekty budowlane:

Uwaga: W projektowanych obiektach małej architektury należy zachować spójną kolorystykę elementów stalowych i drewnianych. Ostateczny wybór kolorów należy uzgodnić z Inwestorem na etapie wykonawczym.

##### 4.1.1. Ławka żeliwna z siedziskiem i oparciem drewnianym, 6 szt.



Dane techniczne:

- długości ławki: 180 cm,
- wysokość oparcia: 74 cm,
- wysokość siedziska: 40 cm,
- głębokość siedziska: 42 cm,
- grubość deski: 4 cm,
- szerokość deski: 10 cm,
- waga: ok. 40 kg,
- konstrukcja ławki żeliwna malowana proszkowo na kolor wg palety RAL (np. antracyt RAL7016 - do decyzji Inwestora),
- 5 zaimpregnowanych zanurzeniowo, dwukrotnie lakierowanych desek z wytrzymałego drewna, np. olchowego,
- kolor drewna: tek,
- wywiercone otwory w deskach,
- śruby montażowe w zestawie,
- otwory w stelażu żeliwnym na montaż ławki do podłoża,
- montaż do podłoża przez przykręcenie kołkami rozporowymi do punktowych fundamentów betonowych, wykonanych zgodnie z zaleceniami producenta,
- elementy zabezpieczone antykorozyjnie.

##### 4.1.2. Kosz na śmieci, 3 szt.

Dane techniczne:

- kosz z zadaszeniem mocowany do słupka,
- wysokość całkowita: 100 cm,
- pojemność: ok. 40 litrów,
- wysokość pojemnika: ok. 50 cm,
- średnica wkładu: ok. 32 cm,
- materiał: blacha stalowa malowana proszkowo na kolor wg palety RAL (np. antracyt RAL7016 - do decyzji Inwestora),
- produkt zgodny z normą PN-EN 1176,
- montaż do podłoża przez osadzenie na betonowym fundamencie punktowym,
- elementy zabezpieczone antykorozyjnie.



#### 4.1.3. Leżanka parkowa, 2 szt.



Dane techniczne:

- szerokość: 62cm,
- wysokość siedziska: 40cm,
- wysokość całkowita: 80cm,
- długość całkowita: 165cm,
- Specyfikacja techniczna: wg PN-EN 581-1:2017-04,
- drewno iglaste, 21 desek o wym. 4x8x60cm, montowanych wkrętami do drewna 5x30,
- konstrukcja stalowa z blachy 6mm i 3mm,
- stal ocynkowana, malowana proszkowo na kolor wg palety RAL (np. antracyt RAL7016 - do decyzji Inwestora),
- montaż do podłoża przez przykręcenie kołkami rozporowymi do punktowych fundamentów betonowych, wykonanych zgodnie z zaleceniami producenta,
- elementy zabezpieczone antykorozyjnie.

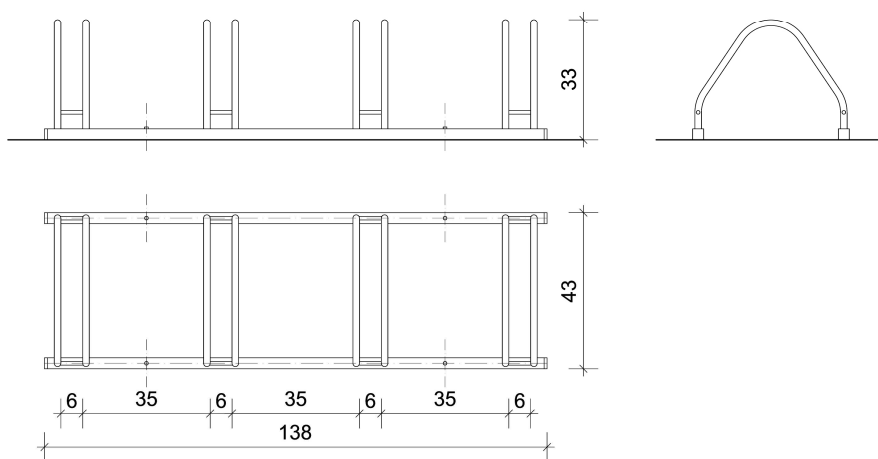
#### 4.1.4. Słupek wygradzający, 26 szt.



Dane techniczne:

- słupek metalowy ze stali ocynkowanej, zakończony ozdobną kulą,
- malowany na kolor wg palety RAL (np. antracyt RAL7016 - do decyzji Inwestora),
- montaż do podłoża przez osadzenie na betonowym fundamencie punktowym,
- wysokość 150 cm (wysokość nad gruntem – 100 cm),
- średnica rury – 6 cm.

#### 4.1.5. Stojak na rowery, 1 szt.



##### Dane techniczne:

- ilość stanowisk: 4,
- szerokość stojaka: 138 cm,
- wysokość: 33 cm,
- głębokość: 43 cm,
- szerokość stanowiska: 6 cm,
- przekrój rurki: 18 mm,
- grubość rurki: 2 mm,
- profil stojaka: 30x30x1,5mm,
- waga: 8 kg,
- materiał: stal ocynkowana,
- malowanie proszkowe kolor wg palety RAL (np. antracyt RAL7016 - do decyzji Inwestora),
- montaż przez przykręcenie do podłoża - 4 kołki rozporowe Ø 12x60mm na śruby Ø 8x80mm.

#### 4.1.6. Lampa solarna, 3 szt.



**Dane techniczne:**

- źródło światła: dioda LED klasy A,
- zintegrowana optyczna soczewka LED,
- wysokowydajny monochromatyczny panel słoneczny, wymiary panelu solarnego: 625 x 513 x 30 mm,
- wydajna bateria litowa,
- czujnik ruchu i czujnik zmierzchu,
- wymiary oprawy: 600 x 240 x 230 mm,
- waga: ok. 15 kg,
- wysokość montażu: ok. 5m,
- odległość instalacji słupów: 20-25 m,
- słup montażowy ze stali ocynkowanej lub aluminium, malowany na kolor wg palety RAL (np. antracyt RAL7016 - do decyzji Inwestora),
- mocowanie słupa do podłoża do fundamentu betonowego o wym. wg zaleceń producenta.

**Parametry:*****DANE ELEKTRYCZNE:***

Moc znamionowa: 40W

Panel słoneczny: 18V 50W

Bateria litowa: 219.8 Wh

Czas ładowania: 6-8 h

Czas rozładowania: >36 h

Temperatura pracy: -30st.C~+60st.C

Próg przełączania: 15 LUX

Odległość wykrywania: ≤12M

***DANE OPTYCZNE:***

Rodzaj i ilość diod: 60 SMD3030 LED

Liczba lumenów: 3500-4500 lm

Efektywność świetlna: 130-150 lm/W

Temperatura świecenia: 3000-6500 K

**4.1.7. Tablica informacyjna, 2 szt.**

Tablice z informacją, że w przypadku wystąpienia powodzi teren inwestycji może zostać zalany wodą o głębokości do 0,5 m oraz od 0,5 do 2,0 m oraz z informacją o zakazie przebywania osób i korzystania z terenu w czasie wezbrań powodziowych.

Tablica informacyjna jednostronna o wymiarach: 0,6x0,8m mocowana na dwóch słupach stalowych osadzonych na betonowych fundamentach punktowych (beton klasy C20/25), wysokość słupów 2,20 m nad poziomem terenu, głębokość posadowienia do głębokości przemarzania gruntu dla strefy III

Płaszczyzna tablicy wykonana z blachy o grubości 2 mm. Elementy należy wykonać ze stali węglowej (s235jr), ocynkowanej i malowanej proszkowo wg palety RAL (szarość np. RAL7035 - do ostatecznej decyzji Inwestora).

Tablica przeznaczona do naklejania grafiki z folii samoprzylepnej z nadrukiem solwentowym zabezpieczonym laminowaniem. Tablica do wykorzystania jednostronnego.

**4.2. Sposób odprowadzania / oczyszczania ścieków:**

Inwestycja nie będzie generowała ścieków socjalnych i technologicznych.

Wody opadowe z terenów utwardzonych kierowane będą bezpośrednio na teren; woda z terenów utwardzonych tj. ścieżek i placyków nie będzie miała substancji ropopochodnych, dzięki temu nie będzie miała wpływu pogarszającego warunki gruntowo-wodne na działce.

**4.3. Miejsce gromadzenia odpadów stałych:**

W fazie eksploatacji obiektu mogą powstawać odpady, które możemy podzielić na trzy grupy :

- odpady segregowane i gromadzone selektywnie,
- niesegregowane (zmieszane odpady komunalne),
- odpady z terenów zielonych,

Wszystkie odpady powstające na terenie obiektu będą przekazywane do zagospodarowania lub odzysku specjalistycznym firmom posiadającym pozwolenia na prowadzenia takiej działalności. Dla zachowania

właściwych warunków sanitarnych należy zapewniać odpowiednią ilość pojemników na odpady oraz ich regularny wywóz na składowisko - projektowane 3 pojemniki.

#### 4.4. Układ komunikacyjny:

Utwardzenie terenu w formie deptaku przecinającego teren wzdłuż południowej i wschodniej granicy działek. Nawierzchnia chodnika asfaltowa, zatoczki na ławki z nawierzchnią z kostki brukowej, łączna długość projektowanej alejki: 112 m, szerokość 1,8 m;

Konstrukcja nawierzchni alejek:

- warstwa ścieralna betonu asfaltowego AC8S, gr. 4 cm,
- warstwa podbudowy zasadnicza z mieszanki nie związanej z kruszywem C50/30 o uziarnieniu 0/31,5, stabilizowana georusztem trójosiowym typu 2, gr. 20 cm,
- podłoże gruntowe

Konstrukcja nawierzchni placyków

- kostka brukowa betonowa, gr. 6 cm,
- warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4, gr. 3 cm,
- warstwa podbudowy zasadnicza z mieszanki nie związanej z kruszywem C50/30 o uziarnieniu 0/31,5, stabilizowana georusztem trójosiowym typu 2, gr. 20 cm,
- podłoże gruntowe

Wykonanie podbudowy z kruszywa stabilizowanego mechanicznie.

Przy realizacji inwestycji należy zapewnić, aby minimalna grubość warstwy nawierzchni z kruszywa nie była po zagęszczeniu mniejsza od 7 cm. Maksymalna grubość 1 warstwy nawierzchni po zagęszczeniu nie może przekraczać 20 cm. Nawierzchnie o grubości powyżej 20 cm należy wykonywać w dwóch warstwach.

Zagęszczanie nawierzchni o żądanym spadku poprzecznym powinno rozpocząć się od dolnej krawędzi i przesuwac pasami podłużnymi, częściowo nakładającymi się, w kierunku jej górnej krawędzi.

Prace należy wykonać przy użyciu sprzętu lekkiego tj. ubijarek.

#### 4.5. Sposób dostępu do drogi publicznej:

Dostęp komunikacyjny pozostanie bez zmian – dojazd drogą publiczną do działki 242/2. Projektowany teren zostanie wygrodzony słupkami zamontowanymi w rozstawie co 1,5 m – tak aby uniemożliwić ewentualny ruch samochodowy na terenie bulwaru. Teren dostępny będzie dla pieszych i rowerzystów od strony zachodniej. Główne wejście na teren zlokalizowane będzie po stronie południowo-zachodniej.

#### 4.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Nie dotyczy – bez zmian

#### 4.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni:

- Niwelacja terenu w zakresie uporządkowania i wyrównania terenu, uformowanie skarp, uformowanie spadków pod projektowany deptak. Prace ziemne nie będą ingerowały w zasadnicze ukształtowanie terenu, będą miały na celu uporządkowanie obszaru oraz dostosowanie nachylenia powierzchni pod planowany deptak (maksymalny spadek 6%);
- Rekultywacja zieleni, zasianie trawy.
- Ochrona drzew, które nie kolidują z planowanym przedsięwzięciem, jednak ich położenie w stosunku do miejsc wykonywania robót budowlanych może narazić je na uszkodzenie. W stosunku do tych drzew podjęte zostaną następujące działania zabezpieczające:
  - Podwyższenie lub obniżenie gruntu w pobliżu drzew nie będzie przekraczać 15 cm, a to nie wywoła skutków ujemnych, pod warunkiem, że w efekcie takich działań nie zostaną uszkodzone korzenie podpowierzchniowe.
  - Podczas wykonywania wszystkich prac budowlanych pojedyncze drzewa muszą być chronione. W tym celu pień będzie zabezpieczony przed ewentualnymi uszkodzeniami, np. za pomocą deskowania wiązanego do drzewa powrozami w celu ochrony przed uderzeniami.
  - W wyniku prac ziemnych może nastąpić uszkodzenie korzeni i redukcja systemu korzeniowego oraz odkrywanie korzeni i związane z tym przesuszanie i przemarzanie korzeni. W celu zabezpieczenia systemu korzeniowego należy wszelkie prace ziemne wykonywać ręcznie, a ponadto odsłonięte korzenie okryć matami ze słomy, tkanin workowych itp.
  - Z projektowanego zagospodarowania zostaną usunięte osobniki należące do inwazyjnych gatunków roślin, a w ramach projektowanej zieleni wspierane będą gatunki rodzime.

## 5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, BILANS TERENU, PODSTAWOWE DANE

5.1. Powierzchnia działek ewidencyjnych:	dz.242/2 dz.242/16	675 m <sup>2</sup> 1422 m <sup>2</sup>	
5.2. Powierzchnia terenu w zakresie opracowania:		1830,30 m <sup>2</sup>	100%
5.3. Powierzchnia zabudowy (budynki):		0,00 m <sup>2</sup>	0,00%
5.4. Powierzchnia utwardzona		247,06 m <sup>2</sup>	13,50 %
w tym:			
– chodniki		201,34 m <sup>2</sup>	11,00 %
– place pod obiekty małej architektury		45,72 m <sup>2</sup>	2,50 %
5.5. Powierzchnia biologicznie czynna:		1583,24 m <sup>2</sup>	86,50 %

## 6. INFORMACJE I DANE

### 6.1 Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Spełnienie warunków określonych w Uchwale nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.) w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Dukla (wymieniono jedynie zapisy dotyczące bezpośrednio planowanej inwestycji).

ZAPIS Z MPZP	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
<p><b>Przedmiotowy teren w zakresie opracowania objęty jest ustaleniami mpzp:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (symbol <b>MN/U-1, MN/U-1(Z)</b> ),</li> <li>- Tereny dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdných (symbol <b>KP</b>),</li> <li>- Tereny leśne i zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody (symbol <b>ZN1</b>),</li> <li>- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 433 – „Dolina rzeki Wisłoki”,</li> <li>- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego,</li> <li>- Strefa terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.</li> </ul>	
<p><b>§ 10.</b> Wprowadza się następujące zasady ochrony przed powodzią w granicach strefy terenów narażonych na niebezpieczeństwo podtopień:</p> <p>1) na terenach położonych w granicach strefy w przypadku realizacji nowej zabudowy oraz w przypadku rozbudowy i przebudowy istniejących obiektów budowlanych należy stosować rozwiązania konstrukcyjno-techniczne i budowlane zabezpieczające obiekty budowlane przed oddziaływaniem wód powodziowych i uwzględniające możliwość występowania okresowych wylewów wód i podtopień;</p> <p>2) na terenach położonych w granicach strefy obowiązuje zakaz budowy i rozbudowy obiektów, które po zalaniu mogłyby zagrażać skażeniem środowiska.</p>	<p><u>Zapis spełniony</u></p> <p>W planowanym zamierzeniu polegającym na wykonaniu utwardzeń terenu i zamontowaniu obiektów małej architektury zastosowano rozwiązania budowlane zabezpieczające obiekty budowlane przed oddziaływaniem wód powodziowych i uwzględniające możliwość występowania okresowych wylewów wód i podtopień. Utwardzenia terenu docelowo wykończone będą trwałą nawierzchnią asfaltową i kostką brukową, natomiast obiekty małej architektury zostaną w sposób trwały zamontowane do podłoża, poprzez posadowienie na punktowych fundamentach betonowych. Projektowane obiekty w przypadku zalania wodami powodziowymi nie spowodują zagrożenia skażenia środowiska.</p>
<p><b>§ 12. 1.</b> Wprowadza się ochronę zasobów wodnych w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 433 "Dolina rzeki Wisłoki".</p> <p>2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 433 "Dolina rzeki Wisłoki":</p> <p>1) nakazuje się stosowanie odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych</p>	<p><u>Zapis spełniony</u></p> <p>Projektowane obiekty nie stwarzają ryzyka przenikania zanieczyszczeń do wód podziemnych.</p>



w przypadku realizacji nowych inwestycji; w szczególności dotyczy to rurociągów transportujących substancje chemiczne, dróg i ulic klasy KDGP, KDG, KDZ oraz baz paliw płynnych i obiektów ich przeładunku.	
<p><b>§ 17.</b> 1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wyznacza się obszar położony w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (OCHKBN).</p> <p>2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach OCHKBN:</p> <p>1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną oraz przepisów szczególnych z zakresu ochrony przyrody,</p> <p>2) zakazuje się prowadzenia wszelkich działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym, historycznym i kulturowym Obszaru Chronionego Krajobrazu.</p>	<p><u>Zapis spełniony</u> Projekt nie zakłada jakichkolwiek działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym, historycznym i kulturowym Obszaru Chronionego Krajobrazu.</p>
<p><b>§ 25.</b> 1. W zakresie ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego obowiązują następujące zasady:</p> <p>1) ochrona istniejącego drzewostanu w terenach przeznaczonych pod zabudowę,</p> <p>2) zachowanie powierzchni niezabudowanej zgodnie z ustaleniami dla wydzielonych kategorii terenów jako powierzchni biologicznie czynnej w rozumieniu przepisów szczególnych,</p> <p>3) ochrona zespołów roślinności stanowiących elementy zabudowy biologicznej dolin cieków wodnych (w szczególności rzeki Jasiołki wraz z dopływami);</p> <p>2. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów oraz ochrony jakości wód i powietrza obowiązują następujące zasady:</p> <p>1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu przepisów szczególnych, za wyjątkiem przedsięwzięć wym. w ust. 2</p>	<p><u>Zapis spełniony</u> Projekt nie zakłada usuwania istniejącego drzewostanu.</p> <p>Powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowiła około 86,50 % powierzchni terenu.</p> <p>Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.</p>
<p><b>§ 26.</b> 1. Dla celów ochrony przed hałasem, ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku zgodnie z przepisami szczególnymi.</p> <p>2. Dla poszczególnych kategorii terenów wymienionych w § 2, ust. 1, pkt 4 poziom hałasu nie może przekraczać:</p> <p>1) dla terenów (...) MN/U-1, MN/U-1(Z) (...) - poziomu hałasu określonego dla terenów zabudowy mieszkaniowej,</p> <p>3. Dla pozostałych terenów - nie ustala się dopuszczalnego poziomu hałasu.</p>	<p><u>Zapis spełniony</u> Dla planowanego przedsięwzięcia dźwięki pochodzące od źródła hałasu, tj. istniejącej drogi dojazdowej na poziomie terenu nie przekroczy standardów ochrony środowiska przed hałasem, tak dla pory dziennej jak i nocnej. Emisja hałasu na przedmiotowym obszarze nie przekroczy normatywnych wartości.</p>
<p><b>§ 35.</b> 1. Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu gminy:</p> <p>1) Układ transportowy stanowią następujące elementy:</p> <p>g) KP - istniejące i projektowane ciągi pieszo - jezdne.</p> <p>2)* w obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG oraz od 15.1G.RG do 15.2G.RG, układ drogowy zapisany w planie może być rozbudowywany o nie wyznaczone na rysunku planu odcinki dróg i ulic wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnych.</p> <p>5. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do nie oznaczonych na rysunku planu istniejących i projektowanych dróg i ulic wewnętrznych oraz ciągów pieszo - jezdnych mierzone od osi</p>	<p><u>Zapis spełniony</u> W obrębie terenu KP w zakresie opracowania projektowany jest ciąg pieszo oraz zieleń urządzona (trawnik).</p> <p>Nieprzekraczalna linia zabudowy w odniesieniu do planowanego ogrodzenia (słupków wygradzających) jest zachowana, tj. zapewniona jest odległość min. 4 m od osi istniejącej jezdni.</p>

<p>tych dróg: 3) ciągi pieszo - jezdne - odległość ogrodzeń: min. 4m,</p> <p>8. Dla dróg i ulic oraz ciągów pieszo - jezdnych wymienionych w ust. 5 dopuszcza się lokalizację ogrodzeń na liniach rozgraniczających tych dróg.</p>	
<p><b>§ 42.</b> Gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z Programem Ochrony Środowiska wraz z Planem Gospodarki Odpadami dla Gminy Dukla uchwalonym uchwałą Nr XVII/177/04 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 10 grudnia 2004 roku, ze szczególnym uwzględnieniem wprowadzenia segregacji odpadów u źródła ich powstania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi.</p>	<p><u>Zapis spełniony</u> Wszystkie odpady powstające na przedmiotowym terenie będą przekazywane do zagospodarowania lub odzysku specjalistycznym firmom posiadającym pozwolenia na prowadzenia takiej działalności. Dla zachowania właściwych warunków sanitarnych zapewnia się odpowiednią ilość pojemników na odpady oraz ich regularny wywóz na składowisko – projektowane są 3 kosze na śmieci.</p>
<p><b>§ 46.</b> 1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planów symbolem <b>MN/U-1, MN/U-1(Z), (...)</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. 2) przeznaczenie dopuszczalne: d) obiekty i urządzenia sportu i rekreacji, e) drogi wewnętrzne, ciągi piesze, pieszo - jezdne, parkingi, ścieżki rowerowe, f) zieleń urządzone, zadrzewienia, 2. W granicach terenów MN/U-1 i MN/U-1(Z) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy zagrodowej. 3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów MN/U-1, MN/U-1(Z), (...): 4) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 30 % powierzchni działki. 5. W terenach MN/U-1, MN/U-1(Z), MN/U-2, MN/U-2(Z), MN/U-2(E), MN/U-2(ZE) ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy: 11) zaleca się stosowanie ażurowych ogrodzeń działek o maksymalnej wysokości do 1,8m.</p>	<p><u>Zapisy spełnione</u> Projektowane są obiekty sportu i rekreacji, ciąg pieszy oraz zieleń urządzone, co stanowi zakres przeznaczenia dopuszczalnego dla terenów MN/U-1i MN/U-1(Z).  Na przedmiotowym terenie nie projektuje się zabudowy.  Powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowiła około 86,50 % powierzchni terenu.  Przedmiotowy teren wygrodzony będzie od strony istniejącej drogi dojazdowej słupkami o wys. 1 m, umieszczonymi w rozstawie co 1,5 m.</p>
<p><b>§ 66.</b> 1. Ustala się przeznaczenie podstawowe terenów, oznaczonych na rysunkach planów symbolami (...), <b>KP</b> - tereny ciągów pieszo-jezdnych. 1) przeznaczenie podstawowe: a) trasy komunikacyjne, b) obiekty usług komunikacyjnych; 2) przeznaczenie dopuszczalne: a) chodniki i inne elementy tras komunikacyjnych, b) ciągi piesze i rowerowe, c) parkingi i miejsca postojowe, e) obiekty służące izolacji od uciążliwości komunikacyjnej, f) obiekty małej architektury, i) zieleń urządzone i zadrzewienia. 2. Ustala się jako obowiązujące minimalne szerokości w liniach rozgraniczających dla poszczególnych klas dróg i ulic: 8) ciągi pieszo-jezdne KP 8m, 3. W granicach terenów KP nie dopuszcza się lokalizacji zatok autobusowych i urządzonych przystanków dla pasażerów. 4. W terenach (...), KP ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:</p>	<p><u>Zapisy spełnione</u> Na przedmiotowym terenie w zakresie opracowania, projektowany jest ciąg pieszy oraz zieleń urządzone (trawnik).  Zachowana jest minimalna szerokość w liniach rozgraniczających, tj. 8 m.</p>

<p>1) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej można lokalizować wyjątkowo, w przypadku braku innych możliwości technicznych, w uzgodnieniu z zarządcą drogi,</p> <p>2) obiekty małej architektury i tymczasowe obiekty budowlane należy lokalizować w uzgodnieniu z zarządcą drogi.</p> <p>5. W terenach (...), KP ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:</p> <p>1) dopuszcza się indywidualną formę obiektów związanych z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczalnym.</p>	
<p><b>§ 70.</b> 1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolem <b>ZN1</b>, (...) - tereny leśne i zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe:</p> <p>b) zieleń o funkcjach ekologicznych i ochronnych będąca obudową biologiczną cieków wodnych,</p> <p>2) przeznaczenie dopuszczalne:</p> <p>d) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,</p> <p>e) drogi wewnętrzne, ciągi piesze, ścieżki rowerowe,</p> <p>2. W granicach terenów ZN1, (...) obowiązuje zakaz lokalizowania zabudowy za wyjątkiem obiektów małej architektury służących turystyce i rekreacji oraz urządzeń służących obsłudze gospodarki leśnej i wodnej.</p> <p>9. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów ZN1, (...):</p> <p>3) utrzymanie, konserwacja i tworzenie obudowy biologicznej cieków wodnych,</p> <p>13. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy w terenach ZN1, (...):</p> <p>1) dopuszcza się indywidualną formę obiektów i urządzeń związanych z obsługą gospodarki leśnej i wodnej,</p> <p>2) dopuszcza się indywidualną formę obiektów i urządzeń służących rozpoznawaniu i eksploatacji zasobów wodnych</p>	<p><u>Zapisy spełnione</u></p> <p>Na przedmiotowym terenie projektowane są: ciąg pieszy, obiekty małej architektury oraz zieleni urządzonej o funkcjach ekologicznych.</p>

#### 6.2 Informacja o ochronie konserwatorskiej

Działka nie podlega ochronie konserwatorskiej ani archeologicznej. Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### 6.3 Wpływ eksploatacji górniczej na teren

Przedmiotowy teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

#### 6.4 Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia:

Planowane zamierzenie nie zalicza się do inwestycji mogących zawsze lub potencjalnie oddziaływać na środowisko oraz do inwestycji, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Nie przewiduje się uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby w trakcie użytkowania obiektu. Należy zabezpieczyć teren budowy i w trakcie budowy nie dopuścić do powstania tych uciążliwości.

### 7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.



## 8. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH

Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych nie występują.

## 9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

### 9.1. Teren wyznaczony:

Działki przedmiotowe nr **242/2** i **242/16**, Obręb Dukla [0001], Gmina Dukla [180702\_4]

### 9.2. Otoczenie obiektu budowlanego:

Działki poddane analizie: działki przedmiotowe nr 242/2 i 242/16 i działki sąsiednie nr 242/14, 28, 242/17, 242/7, 243/1, 243/2, 244/2, 241/2, 241/1, 242/15, Obręb Dukla [0001], Gmina Dukla [180702\_4]

### 9.3. Ograniczenie związane z realizacją przedmiotowego obiektu w zagospodarowaniu:

Przedmiotowa inwestycja nie powoduje częściowego wykluczenia lub wykluczenia możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych na działkach sąsiednich.

### 9.4. Ograniczenie związane z realizacją przedmiotowego obiektu w zabudowie:

Przedmiotowa inwestycja nie zmienia warunków użytkowania dla działek sąsiednich

### 9.5. Określenie obszaru oddziaływania:

zagadnienie	podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	projekt
Odległość od granic	§ 12 i § 271 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)	BRAK ODDZIAŁYWAŃ
Przesłanianie	§ 13 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)	BRAK ODDZIAŁYWAŃ
Zacienianie	§ 40 i § 60 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)	BRAK ODDZIAŁYWAŃ
Odległość stanowisk postojowych od granicy działki budowlanej	§ 19 ust. 2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)	BRAK ODDZIAŁYWAŃ
Urządzenia techniczne	§ 31, § 36, § 37 i § 38 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)	BRAK ODDZIAŁYWAŃ
Place zabaw i miejsca rekreacji	§ 40 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)	NIE DOTYCZY

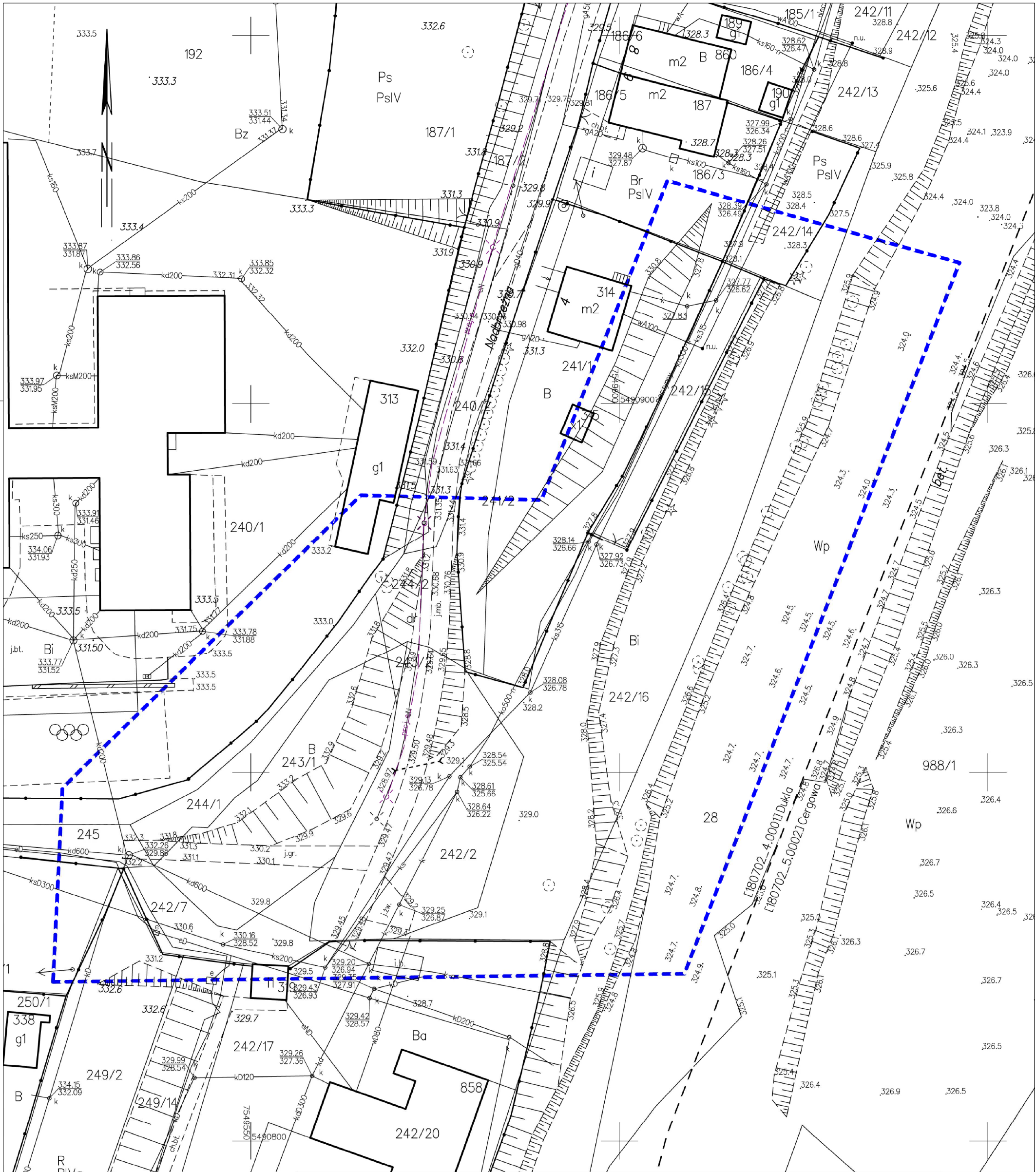
Oddziaływanie na środowisko	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.),</li> <li>- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.),</li> <li>- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)</li> </ul>	BRAK ODDZIAŁYWAŃ Inwestycja <u>nie</u> zalicza się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest wymagane wykonanie raportu.
Dopuszczalne poziomy hałasu	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Z 2007 r. Nr 120, poz.826 z późn. zm.)	BRAK ODDZIAŁYWAŃ przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zwiększenia poziomu hałasu.
Ochrona konserwatorska	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021 poz. 954)	BRAK ODDZIAŁYWAŃ Teren nie podlega ochronie i uzgodnieniom konserwatorskim.
Wody gruntowe	Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze	BRAK ODDZIAŁYWAŃ

Zasięg obszaru oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach objętych opracowaniem. Przedmiotowa inwestycja nie zmniejsza potencjalnego programu inwestycyjnego na terenach sąsiednich.

Opracował:

arch. Wojciech Różewicz





**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
**SKALA 1:500**

Układ współrzędnych XY: "2000"  
Układ wysokościowy: Amsterdam EVRS 2007

Godko: 7.114.27.22.11  
Obiekt: Dukla [0001]  
Gmina: Dukla [180702\_4]  
Zakres aktualizacji:  
Data opracowania mapy: 10.03.2022 r.  
L.k.s.r.: D-II/21/22  
Nr zgłoszenia: 6640.543.2022

**GEODETA**

Usługi Geodezyjno - Budowlane Daniel Jasiński  
Teodorczyńska 123, 38-450 Dukla  
NIP: 684252943 REGON: 381555429  
Tel: 677-719-276

imię i nazwisko lub nazwę podmiotu, który wykonał mapę  
oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot

Mapa wykonana została bez ustalenia  
obciążeń służebnościami gruntowymi  
ujawnionymi w księgach wieczystych

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych  
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie były zgłoszone do  
inwentaryzacji lub o których brak jest  
informacji w instytucjach branżowych

**GEODETA UPRAWNIONY**

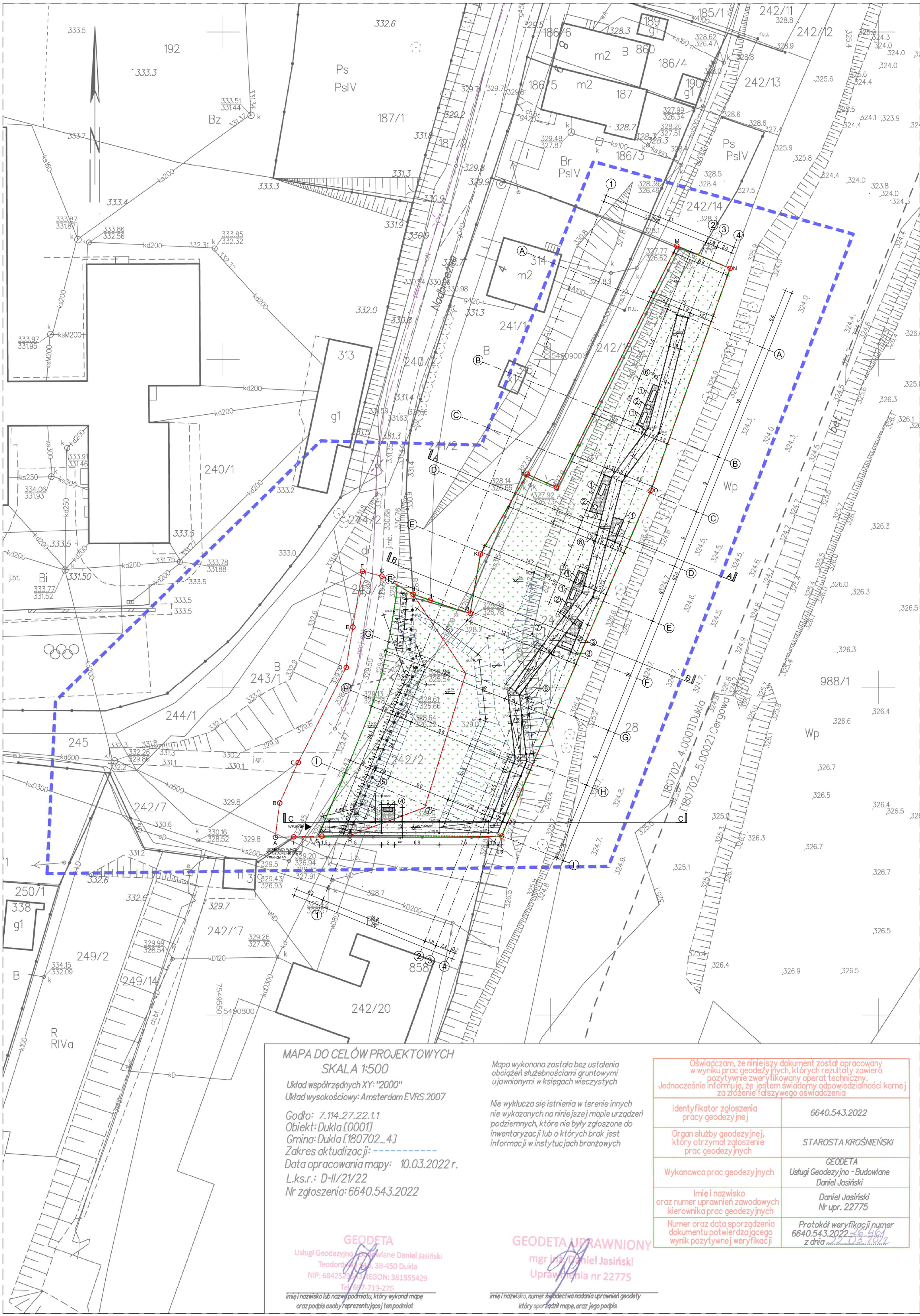
mgr inż. Daniel Jasiński  
Uprawnienia nr 22775

imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety  
który sporządził mapę, oraz jego podpis

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany  
w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera  
pozytywnie zweryfikowany operat techniczny.  
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej  
za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.543.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	STAROSTA KROŚNIENSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODETA Usługi Geodezyjno - Budowlane Daniel Jasiński
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Daniel Jasiński Nr upr. 22775
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji numer 6640.543.2022 z dnia 10.03.2022





▼

Węjsce na teren

A B

Granice geodezyjne działek ewidencyjnych nr 242/2 (180702\_4.0001.242/2) i 242/16 (180702\_4.0001.242/16) w Dukli

□

Zakres opracowania

□

Zakres aktualizacji mapy

● 329.10

Projektowane rzędne terenu

▬

Projektowane skarp

□

Zieleni urządzona - trawnik

□

Teren utwardzony - deptak, szerokość 1,80 m nawierzchnia asfaltowa, obustronny montaż obrzeży betonowych

□

Teren utwardzony pod projektowane obiekty małej architektury nawierzchnia z kostki brukowej, montaż obrzeży betonowych

▬

Pochylnia terenowa - maksymalny spadek do 6%

Projektowane obiekty małej architektury:

①

Ławka, 6 sztuk

②

Kosz na śmieci, 3 sztuki

③

Leżanka, 2 sztuki

④

Stojak na rowery na 4 stanowiska

⑤

Stupki wygradzające, 26 sztuk

⑥

Lampa solarna, 3 sztuki

⑦

Tablica informacyjna, 2 sztuki

ppab

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy 63 z dn.04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Pracownia Projektowa Architektoniczno-Budowlana Sp. z o.o.  
PL 31-317 Kraków, ul. Gnieźnińska 4,  
tel/fax: 12 359 54 66 e-mail: ppab@ppab.pl www.ppab.pl

INWESTOR

Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla

PRZEDMIOT INWESTYCJI

Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022 r.

AUTOR OPRACOWANIA:

arch. Wojciech Różewicz  
upr. nr MPOIA/011/2021, MP-2634

SPRAWDZAJĄCY:

arch. Agnieszka Klimczak  
upr. nr MPOIA/002/2003, MP-1039

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

arch. Rafał Kablak-Ziemicki  
arch. Sara Bartuś  
arch. Patrycja Dydyńska

TEMAT RYSUNKU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

FAZA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SYMBOL

PZT

DATA:

KWIECIEŃ 2022

SKALA:

1:500

NR

0.1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500  
Układ współrzędnych XY: "2000"  
Układ wysokościowy: Amsterdam EVRS 2007  
Godko: 7.114.27.22.1.1  
Obiekt: Dukla [0001]  
Gmina: Dukla [180702\_4]  
Zakres aktualizacji: -----  
Data opracowania mapy: 10.03.2022 r.  
L.k.s.r.: D-II/21/22  
Nr zgłoszenia: 6640.543.2022

Mapa wykonana została bez ustalenia obciążeni służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

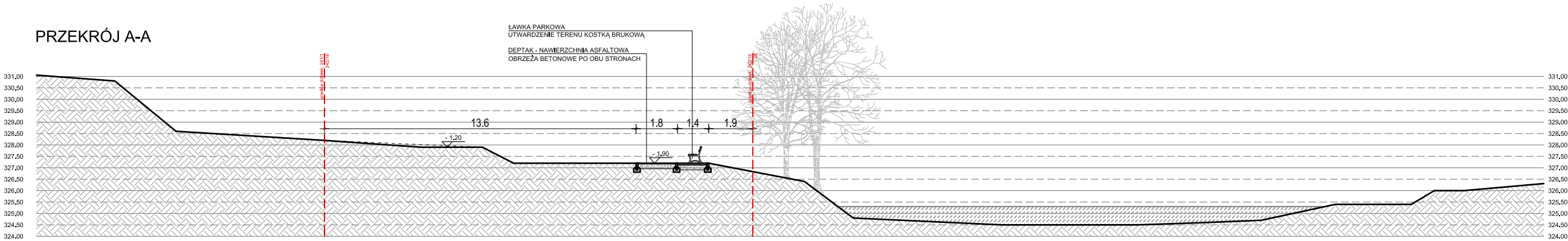
Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany raport techniczny. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.543.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	STAROSTA KROŚNIENSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODETA Usługi Geodezyjno - Budowlane Daniel Jasiński
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Daniel Jasiński Nr upr. 22775
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji numer 6640.543.2022 z dnia 10.03.2022 r.

GEODETA  
Usługi Geodezyjno - Budowlane Daniel Jasiński  
Teodorowa 11, 38-450 Dukla  
NIP: 6842555429 REGON: 381555429  
Tel: 12 359 54 66  
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot

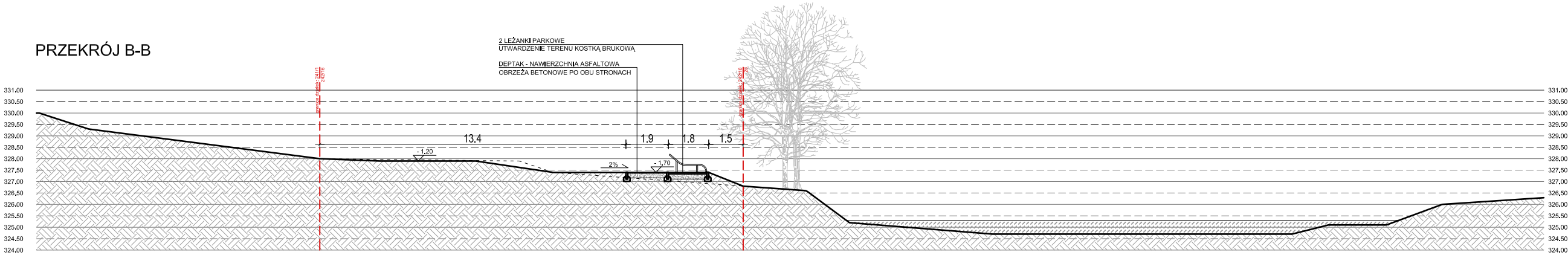
GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Daniel Jasiński  
Uprawnienia nr 22775  
Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodezyjnych, który sporządził mapę, oraz jego podpis



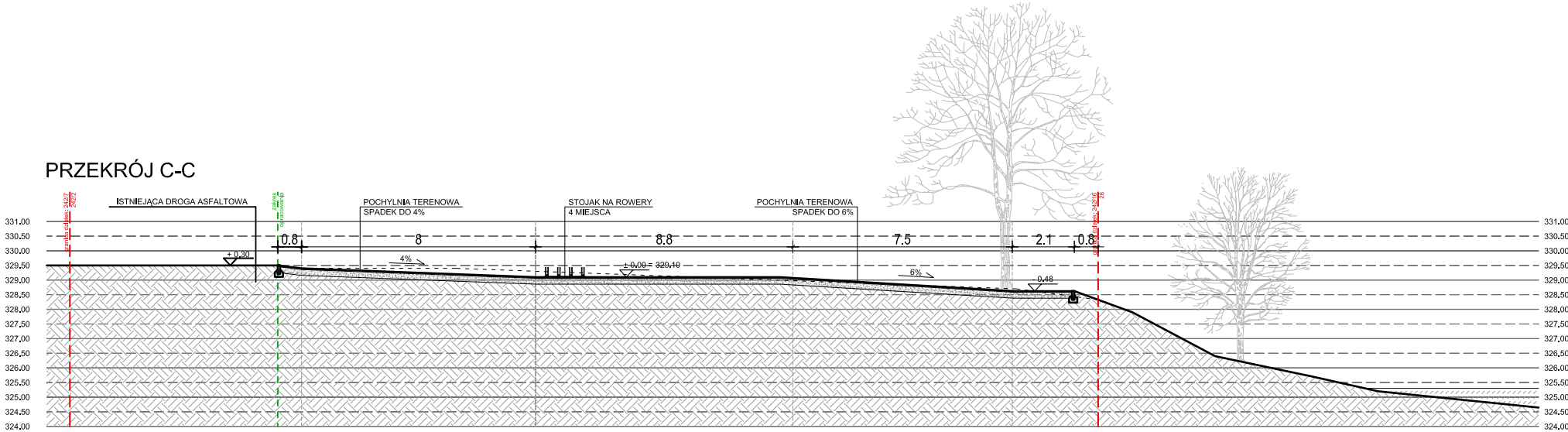
PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



PRZEKRÓJ C-C



ppab NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY 83 Z DN.04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA**  
Pracownia Projektowa Architektoniczno-Budowlana Sp. z o.o.  
PL 31-317 Kraków, ul. Gnieźnińska 4,  
tel/fax: 12 359 54 66 e-mail: ppab@ppab.pl www.ppab.pl

**INWESTOR**  
Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla

**PRZEDMIOT INWESTYCJI**  
Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022 r.

**AUTOR OPRACOWANIA:**  
arch. Wojciech Różewicz  
upr. nr MPOIA/011/2021, MP-2634

**SPRAWDZAJĄCY:**  
arch. Agnieszka Klimczak  
upr. nr MPOIA/002/2003, MP-1039

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**  
arch. Rafał Kablak-Ziembicki  
arch. Sara Bartuś  
arch. Patrycja Dydyńska

**TEMAT RYSUNKU**  
**PRZEKROJE A-A, B-B, C-C PRZESZCZESZCZANIE**

<b>BRANŻA:</b> ARCHITEKTURA	<b>FAZA:</b> PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	<b>SYMBOL</b> <b>PZT</b>
<b>DATA:</b> KWIECIEŃ 2022	<b>SKALA:</b> 1:200	<b>NR</b> <b>0.2</b>

The architectural site plan depicts a park area with a grid system (A-I, 1-4). Key features include:

- Terrain and Slopes:** Various slopes are indicated, such as 4%, 6%, and 8%. Specific slope areas are labeled: "POCHYLNIA TERENOWA SPADEK 4%", "POCHYLNIA TERENOWA SPADEK 6%", and "POCHYLNIA TERENOWA SPADEK 8%".
- Paved Areas:** Several areas are designated for paving with cobblestones ("UTWARDZENIE TERENU Z KOSTKI BRUKOWEJ"), including a bicycle rack ("STOJAK ROWEROWY") and small architectural objects ("NA OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY").
- Dimensions and Elevations:** The plan includes numerous dimensions (e.g., 1.5, 2.1, 3.8, 6.5, 12, 18, 2.4, 4.8, 4.2, 3.7, 5.3, 6.6, 11.2, 1.8, 2.4) and elevations (e.g., 328.45, 329.10, 328.10, 327.98, 327.28, 326.78, 326.24, 325.63, 324.98, 324.24, 323.10, 322.10, 321.45, 320.70, 319.95, 319.20, 318.45, 317.70, 316.95, 316.20, 315.45, 314.70, 313.95, 313.20, 312.45, 311.70, 310.95, 310.20, 309.45, 308.70, 307.95, 307.20, 306.45, 305.70, 304.95, 304.20, 303.45, 302.70, 301.95, 301.20, 300.45, 299.70, 298.95, 298.20, 297.45, 296.70, 295.95, 295.20, 294.45, 293.70, 292.95, 292.20, 291.45, 290.70, 289.95, 289.20, 288.45, 287.70, 286.95, 286.20, 285.45, 284.70, 283.95, 283.20, 282.45, 281.70, 280.95, 280.20, 279.45, 278.70, 277.95, 277.20, 276.45, 275.70, 274.95, 274.20, 273.45, 272.70, 271.95, 271.20, 270.45, 269.70, 268.95, 268.20, 267.45, 266.70, 265.95, 265.20, 264.45, 263.70, 262.95, 262.20, 261.45, 260.70, 259.95, 259.20, 258.45, 257.70, 256.95, 256.20, 255.45, 254.70, 253.95, 253.20, 252.45, 251.70, 250.95, 250.20, 249.45, 248.70, 247.95, 247.20, 246.45, 245.70, 244.95, 244.20, 243.45, 242.70, 241.95, 241.20, 240.45, 239.70, 238.95, 238.20, 237.45, 236.70, 235.95, 235.20, 234.45, 233.70, 232.95, 232.20, 231.45, 230.70, 229.95, 229.20, 228.45, 227.70, 226.95, 226.20, 225.45, 224.70, 223.95, 223.20, 222.45, 221.70, 220.95, 220.20, 219.45, 218.70, 217.95, 217.20, 216.45, 215.70, 214.95, 214.20, 213.45, 212.70, 211.95, 211.20, 210.45, 209.70, 208.95, 208.20, 207.45, 206.70, 205.95, 205.20, 204.45, 203.70, 202.95, 202.20, 201.45, 200.70, 199.95, 199.20, 198.45, 197.70, 196.95, 196.20, 195.45, 194.70, 193.95, 193.20, 192.45, 191.70, 190.95, 190.20, 189.45, 188.70, 187.95, 187.20, 186.45, 185.70, 184.95, 184.20, 183.45, 182.70, 181.95, 181.20, 180.45, 179.70, 178.95, 178.20, 177.45, 176.70, 175.95, 175.20, 174.45, 173.70, 172.95, 172.20, 171.45, 170.70, 169.95, 169.20, 168.45, 167.70, 166.95, 166.20, 165.45, 164.70, 163.95, 163.20, 162.45, 161.70, 160.95, 160.20, 159.45, 158.70, 157.95, 157.20, 156.45, 155.70, 154.95, 154.20, 153.45, 152.70, 151.95, 151.20, 150.45, 149.70, 148.95, 148.20, 147.45, 146.70, 145.95, 145.20, 144.45, 143.70, 142.95, 142.20, 141.45, 140.70, 139.95, 139.20, 138.45, 137.70, 136.95, 136.20, 135.45, 134.70, 133.95, 133.20, 132.45, 131.70, 130.95, 130.20, 129.45, 128.70, 127.95, 127.20, 126.45, 125.70, 124.95, 124.20, 123.45, 122.70, 121.95, 121.20, 120.45, 119.70, 118.95, 118.20, 117.45, 116.70, 115.95, 115.20, 114.45, 113.70, 112.95, 112.20, 111.45, 110.70, 109.95, 109.20, 108.45, 107.70, 106.95, 106.20, 105.45, 104.70, 103.95, 103.20, 102.45, 101.70, 100.95, 100.20, 99.45, 98.70, 97.95, 97.20, 96.45, 95.70, 94.95, 94.20, 93.45, 92.70, 91.95, 91.20, 90.45, 89.70, 88.95, 88.20, 87.45, 86.70, 85.95, 85.20, 84.45, 83.70, 82.95, 82.20, 81.45, 80.70, 79.95, 79.20, 78.45, 77.70, 76.95, 76.20, 75.45, 74.70, 73.95, 73.20, 72.45, 71.70, 70.95, 70.20, 69.45, 68.70, 67.95, 67.20, 66.45, 65.70, 64.95, 64.20, 63.45, 62.70, 61.95, 61.20, 60.45, 59.70, 58.95, 58.20, 57.45, 56.70, 55.95, 55.20, 54.45, 53.70, 52.95, 52.20, 51.45, 50.70, 49.95, 49.20, 48.45, 47.70, 46.95, 46.20, 45.45, 44.70, 43.95, 43.20, 42.45, 41.70, 40.95, 40.20, 39.45, 38.70, 37.95, 37.20, 36.45, 35.70, 34.95, 34.20, 33.45, 32.70, 31.95, 31.20, 30.45, 29.70, 28.95, 28.20, 27.45, 26.70, 25.95, 25.20, 24.45, 23.70, 22.95, 22.20, 21.45, 20.70, 19.95, 19.20, 18.45, 17.70, 16.95, 16.20, 15.45, 14.70, 13.95, 13.20, 12.45, 11.70, 10.95, 10.20, 9.45, 8.70, 7.95, 7.20, 6.45, 5.70, 4.95, 4.20, 3.45, 2.70, 1.95, 1.20, 0.45, -0.30, -0.55, -0.80, -1.05, -1.30, -1.55, -1.80, -2.05, -2.30, -2.55, -2.80, -3.05, -3.30, -3.55, -3.80, -4.05, -4.30, -4.55, -4.80, -5.05, -5.30, -5.55, -5.80, -6.05, -6.30, -6.55, -6.80, -7.05, -7.30, -7.55, -7.80, -8.05, -8.30, -8.55, -8.80, -9.05, -9.30, -9.55, -9.80, -10.05, -10.30, -10.55, -10.80, -11.05, -11.30, -11.55, -11.80, -12.05, -12.30, -12.55, -12.80, -13.0

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA**  
Pracownia Projektowa Architektoniczno-Budowlana Sp. z o.o.  
PL 31-317 Kraków, ul. Gnieźnieńska 4,  
tel/fax: 12 359 54 66 e-mail: ppab@ppab.pl www.ppab.pl

**INWESTOR**  
Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla

**PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022 r.

**AUTOR OPRACOWANIA:**  
arch. Wojciech Różewicz  
upr. nr MPOIA/011/2021, MP-2634

**SPRAWDZAJĄCY:**  
arch. Agnieszka Klimczak  
upr. nr MPOIA/002/2003, MP-1039

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**  
arch. Rafał Kablak-Ziembicki  
arch. Sara Bartuś  
arch. Patrycja Dydyńska

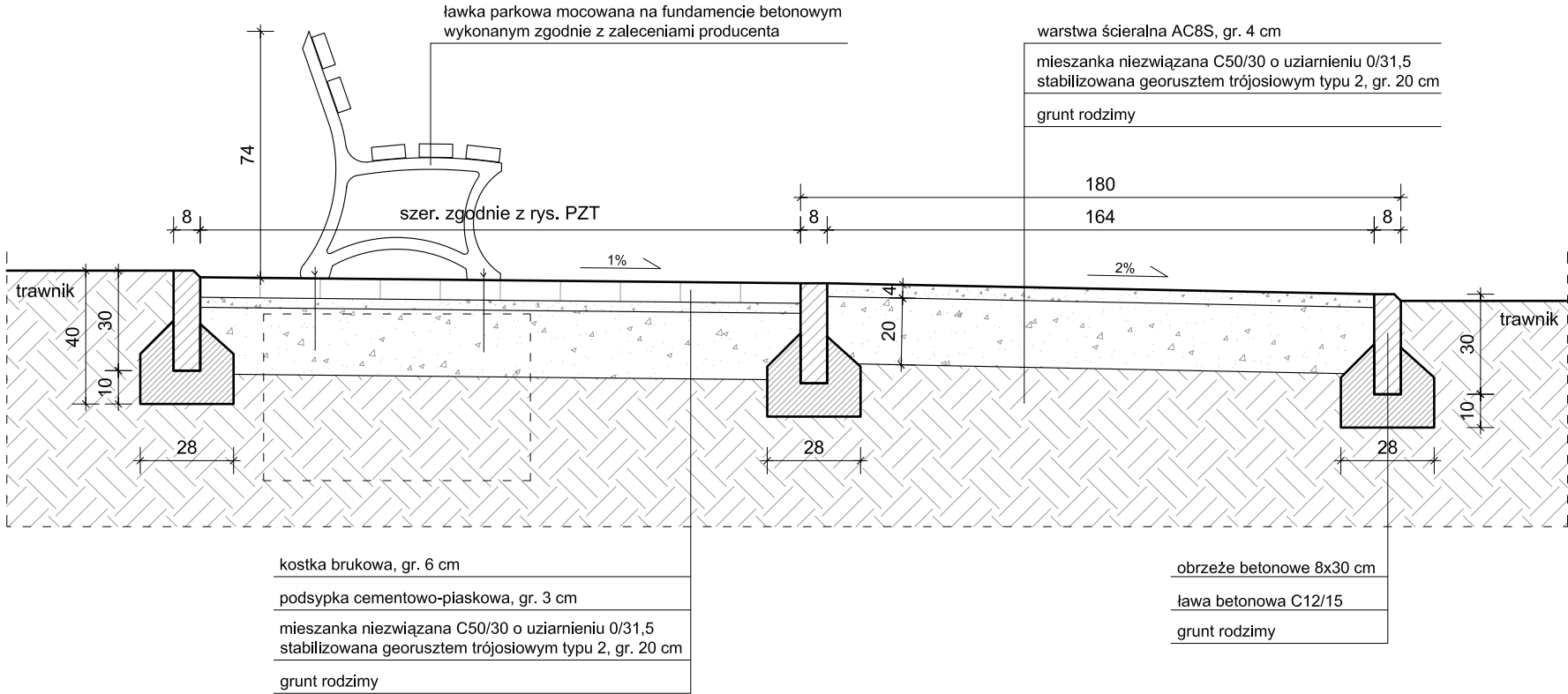
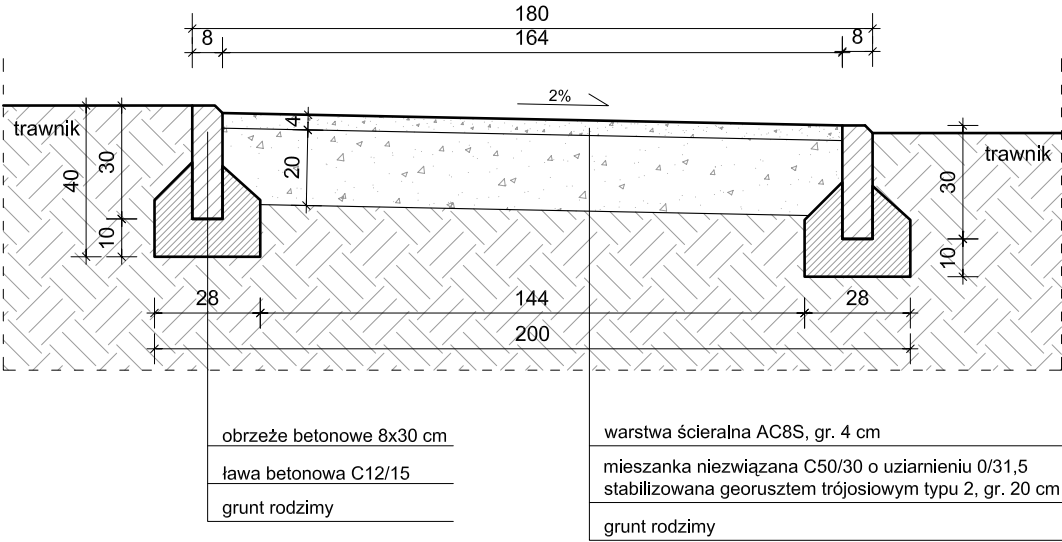
TEMAT RYSUNKU  
ROZWIĘCIE PRZEKROJU PRZEZ DEPTAK,  
RZUT UTWARDZEŃ TERENU

**BRANŽA:**  
ARCHITEKTURA

**DATA:**  
KWIECIEŃ 2022

**FAZA:**  
PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU

SYMBOL  
**PZT**  
NR  
**0.3**



ppab NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY 83 Z DN.04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA**  
Pracownia Projektowa Architektoniczno-Budowlana Sp. z o.o.  
PL 31-317 Kraków, ul. Gnieźnieńska 4,  
tel/fax: 12 359 54 66 e-mail: ppab@ppab.pl www.ppab.pl

**INWESTOR**  
Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla

**PRZEDMIOT INWESTYCJI**  
Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu  
na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego  
Dukli w 2022 r.

**AUTOR OPRACOWANIA:**  
arch. Wojciech Różewicz  
upr. nr MPOIA/011/2021, MP-2634

**SPRAWDZAJĄCY:**  
arch. Agnieszka Klimczak  
upr. nr MPOIA/002/2003, MP-1039

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**  
arch. Rafał Kablak-Ziembicki  
arch. Sara Bartuś  
arch. Patrycja Dydyńska

**TEMAT RYSUNKU**  
**PRZEKRÓJ POPRZECZNY PRZES DEPTAK**

<b>BRANŻA:</b> ARCHITEKTURA	<b>FAZA:</b> PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	<b>SYMBOL</b> <b>PZT</b>
<b>DATA:</b> KWIECIEŃ 2022	<b>SKALA:</b> 1:20	<b>NR</b> <b>0.4</b>





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP-UW/B/14/19/MP

Kraków, dnia 25.02.2021 r.

**DECYZJA nr MPOIA/011/2021**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256)

stwierdza się, że:

**Pan mgr inż. arch. Wojciech Różewicz**

urodzony w dniu 22 października 1987 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów, wykonywanie nadzoru inwestorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

mgr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK



mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Różewicz;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
4. a/a.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. WOJCIECH JERZY RÓŻEWICZ**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/011/2021**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2634**.

Członek czynny od: 26-05-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-04-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-2634-28EE-81D4-9D57-FAFE**

**WOJCIECH RÓŻEWICZ**  
(imię i nazwisko)  
**MPOIA/011/2021**  
(nr uprawnień)  
**MP-2634**  
(nr członkowski izby zawodowej)

## **Oświadczenie projektanta**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania działki lub terenu\* / ~~architektoniczno-budowlany~~\*:

Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022r.

sporządzony w kwietniu 2022 r.

dla: Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie informuję, że:

☐ **UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BRAŁ UDZIAŁ:**

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Numer uprawnień lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych</b>
mgr inż. arch. Wojciech Różewicz	MPOIA/011/2021, MP-2634

☐ **SPRAWDZENIA PROJEKTU DOKONAŁ:**

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Numer uprawnień lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych</b>
mgr inż. arch. Agnieszka Klimczak	MPOIA/002/2003, MP-1039

Kraków, 27.04.2022 r.

(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Nr ewid. spr. MPOIA-OKK/7131/16/ 2003

Kraków, dnia 22 lipca 2003 r.

**DECYZJA W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 24 ust. 1, pkt 1 i 2 i ust. 2 oraz art. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r., o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. nr 5 z 2001 r., poz. 42 z póź. zm.), a także art. 13 ust. 1, pkt 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. nr 106 z 2000 r., poz. 1126 z póź. zm), § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwa (Dz. U. nr 8 z 1995 r., poz. 38 z póź. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, po rozpatrzeniu wniosku oraz na podstawie dokumentów potwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, przeprowadzonego przez zespół egzaminacyjny, stwierdza, że:

**Pani Agnieszka Klimczak**

magister, inżynier architekt, urodzona dnia 26 lipca 1975 r. w Częstochowie  
posiada wymagane w/w przepisami przygotowanie zawodowe i nadaje Pani

**uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej nr:  
MPOIA/002/2003.**

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r., oraz art. 13 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, nadane uprawnienia budowlane, stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, pełnienia nadzoru autorskiego, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, a także sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

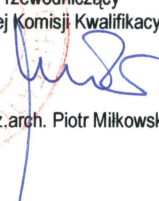
**UZASADNIENIE**

Na podstawie protokołu z egzaminu na uprawnienia budowlane w sprawie MPOIA-OKK/7131/16/ 2003, podpisanego przez członków składu orzekającego, Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, nadano uprawnienia jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów.

**Otrzymują:**

1. Pani Agnieszka Klimczak, zam. ul. Strzelców 14/34, 31-422 Kraków
2. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
4. a/a

Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
  
mgr inż. arch. Piotr Miłkowski



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. AGNIESZKA KLIMCZAK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/002/2003**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1039**.

Członek czynny od: 07-01-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-02-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1039-4365-34F5-4522-2C51**

**AGNIESZKA KLIMCZAK**  
(imię i nazwisko)  
**MPOIA/002/2003**  
(nr uprawnień)  
**MP-1039**  
(nr członkowski izby zawodowej)

## **Oświadczenie projektanta**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania działki lub terenu\* / ~~architektoniczno-budowlany~~\*:

Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022r.

sporządzony w kwietniu 2022 r.

dla: Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie informuję, że:

☐ **UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BRAŁ UDZIAŁ:**

Imię i nazwisko	Numer uprawnień lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
mgr inż. arch. Wojciech Różewicz	MPOIA/011/2021, MP-2634

☐ **SPRAWDZENIA PROJEKTU DOKONAŁ:**

Imię i nazwisko	Numer uprawnień lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
mgr inż. arch. Agnieszka Klimczak	MPOIA/002/2003, MP-1039

Kraków, 27.04.2022 r.

(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

NAZWA ELEMENTU  
PROJEKTU BUDOWLANEGO:

**ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022 r.

KATEGORIA OBIEKTU:

Kategoria IV – elementy dróg publicznych  
Kategoria VIII – inne budowle

ADRES INWESTYCJI:

działki nr 242/2 (180702\_4.0001.242/2)  
i 242/16 (180702\_4.0001.242/16) w Dukli,  
Województwo podkarpackie, Powiat krośnieński,  
Gmina Dukla, Obręb 0001 Dukla

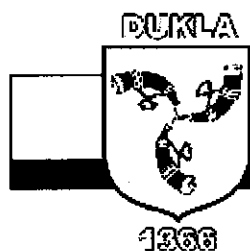
INWESTOR:

Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla

---

**SPIS ZAWARTOŚCI**

1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dukla.....	str. 3
znak: ARG.6727.41.2022 z dnia 11.02.2022 r. ....	
2. Informacja BIOZ.....	str. 16



## URZĄD MIEJSKI W DUKLI

ARG.6727.41.2022

Dukla, dnia 11 lutego 2022 r.

### WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DUKLA

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dukla, informuję, że:

Działka ewidencyjna nr **242/2** obręb **Dukla**, gmina Dukla, objęta jest ustaleniami uchwały Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.):

- Tereny usług publicznych (symbol **U1**)
- Tereny dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdných (symbol **KP**)
- Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (symbol **MN/U-1(Z)**)
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 433 - „Dolina rzeki Wisłoki”
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego
- Strefa terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

Działka ewidencyjna nr **242/7** obręb **Dukla**, gmina Dukla, objęta jest ustaleniami uchwały Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.):

- Tereny usług publicznych (symbol **U1**)
- Tereny dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdných (symbol **KP**)
- Tereny zieleni urządzonej (symbol **ZP2**)
- Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (symbol **P1(Z)**)
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 433 - „Dolina rzeki Wisłoki”
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego
- Strefa terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

Działka ewidencyjna nr **242/16** obręb **Dukla**, gmina Dukla, objęta jest ustaleniami uchwały Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.):

- Tereny leśne i zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody (symbol **ZN1**)
- Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (symbol **MN/U-1(Z)**)



- Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (symbol MN/U-1)
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 433 - „Dolina rzeki Wisłoki”
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego
- Strefa terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

Działka ewidencyjna nr **243/1** obręb **Dukla**, gmina Dukla, objęta jest ustaleniami uchwały Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.):

- Tereny usług publicznych (symbol U1)
- Tereny dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdných (symbol KP)
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 433 - „Dolina rzeki Wisłoki”
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego
- Strefa terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

Działka ewidencyjna nr **243/2** obręb **Dukla**, gmina Dukla, objęta jest ustaleniami uchwały Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.):

- Tereny usług publicznych (symbol U1)
- Tereny dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdných (symbol KP)
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 433 - „Dolina rzeki Wisłoki”
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego
- Strefa terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.) wydanie niniejszego dokumentu zwolnione jest z opłaty skarbowej.

Załączniki:

1. Wypis z m. p. z. p. Gminy Dukla
2. Wrys z m. p. z. p. Gminy Dukla

Z up. BURMISTRZA

*Agnieszka Matusik*  
Agnieszka Matusik  
REFERENT

Otrzymują:

1. Wydział Administracyjny i Rozwoju Gospodarczego, w miejscu
2. A/a

**WYPIS  
Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY DUKLA**

**UCHWAŁA NR XXX/195/05  
RADY MIEJSKIEJ W DUKLI  
z dnia 11 marca 2005 r.**

ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr L/316/06 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 30 czerwca 2006r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego Nr 97, poz. 1392 z 4 sierpnia 2006 r.), uchwałą Nr IX/58/07 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 28 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego Nr 63, poz. 1584 z 6 sierpnia 2007 r.), uchwałą Nr XIV/85/07 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 14 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego Nr 6, poz. 114 z 28 stycznia 2008 r.), uchwałą Nr XL/249/13 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 30 października 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 10 grudnia 2013 r., poz. 4147), uchwałą Nr XLIII/273/13 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 30 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 4 lutego 2014 r., poz. 470), uchwałą Nr XLVI/309/14 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 25 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 22 kwietnia 2014 r., poz. 1329), uchwałą Nr XLIX/334/14 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 27 maja 2014 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 26 czerwca 2014 r., poz. 1836), uchwałą Nr XIII/64/15 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 września 2015 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 15 października 2015 r., poz. 2926), uchwałą Nr XL/251/17 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 21 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 1 sierpnia 2017 r., poz. 2696).

**w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Dukla**

Na podstawie art. 20, ust. 1; ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5; ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Dukli po stwierdzeniu zgodności ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dukla uchwalonym uchwałą Nr XVIII/185/2000 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 20 listopada 2000 roku uchwała, co następuje:

**Rozdział I**

**Ustalenia ogólne**

**§ 1. 1. Uchwała się:**

- 1) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Dukla,
- 2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Cergowa, Jasionka, Lipowica, Nowa Wieś, Zboiska,
- 3) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Chyrowa, Głósce, Iwla,
- 4) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Nadole, Teodorówka,
- 5) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Łęki Dukielskie, Wietrzno,
- 6) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Równe,
- 7) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa,
- 8) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Mszana, Olchowiec, Ropianka, Smereczne, Wilsznia,
- 9) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Daliowa Kamionka, Szklary,
- 10) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Czeremcha, Jaśliska, Lipowiec, Posada Jaśliska, Wola Niżna, Wola Wyżna,

obejmujące łącznie obszar Gminy Dukla w granicach administracyjnych, zwane dalej planami.

**2. Ustalenia planów składają się z:**

- 1) tekstu niniejszej uchwały,
- 2) rysunków "Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu" w skali 1:2000, stanowiących załączniki:
  - a) Nr 1 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Dukla,
  - b) Nr 2 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Cergowa, Jasionka, Lipowica, Nowa Wieś, Zboiska,
  - c) Nr 3 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Chyrowa, Głósce, Iwla,
  - d) Nr 4 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Nadole, Teodorówka,
  - e) Nr 5 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Łęki Dukielskie, Wietrzno,
  - f) Nr 6 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Równe,
  - g) Nr 7 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa,
  - h) Nr 8 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Mszana, Olchowiec, Ropianka, Smereczne, Wilsznia,
  - i) Nr 9 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Daliowa Kamionka, Szklary,

j) Nr 10 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Czeremcha, Jaśliska, Lipowiec, Posada Jaśliska, Wola Niżna, Wola Wyżna,  
do niniejszej uchwały, będące jej integralną częścią.

3. Ponadto załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznika Nr 11 - Sposób Rozpatrzenia Uwag Do Projektu Planu,\*
- 2) Załącznika Nr 12 - Sposób Realizacji Inwestycji Z Zakresu Infrastruktury Technicznej Należących Do Zadań Własnych Gminy Oraz Zasady Ich Finansowania,\*

3. Rysunek "Infrastruktura techniczna" w skali 1:10000 jest informacją dodatkową i przedstawia uzbrojenie terenu obejmujące przebiegi tras infrastruktury technicznej, które należy traktować jako orientacyjne, wymagające uściślenia na etapie opracowania projektu budowlanego, po uzyskaniu warunków technicznych zasilania od właściwych instytucji branżowych (operatorów sieci).

§ 2. 1. Następujące elementy występujące na rysunkach stanowiących załączniki nr 1 - 10 do niniejszej uchwały są ustaleniami obowiązującymi, wynikającymi z ustaleń niniejszych planów:

- 1) granice opracowania planów,
- 2) granice jednostek administracyjnych (miejscowości),
- 3)\* linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i dopuszczalnym oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania,
- 4)\* symbole identyfikacyjne terenów o różnym przeznaczeniu podstawowym i dopuszczalnym oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania:
  - a) U/MN, U/MN(Z) - Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej,
  - b) MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
  - c) MN, MN(Z), MN(O), MN(ZO) - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
  - d) MN/U-1, MN/U-1(Z), MN/U-2, MN/U-2(Z), MN/U-2(E), MN/U-2(ZE) - Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
  - e) RM1, RM1(Z), RM1(E), RM1(O), RM1(ZE), RM1(ZO), RM1(EO), RM1(ZEO), RM2, RM2(W), RM2(Z), RM2(E), RM2(WZ), RM2(ZE), RM2(WE), RM2(WZE) - Tereny zabudowy zagrodowej,
  - f) RU - Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnictwa,
  - g) U1, U1(Z), U1(E), U1(ZE) - Tereny usług publicznych,
  - h) U2, U2(Z), U2(E), U2(ZE) - Tereny usług komercyjnych,
  - i) U3, U3(E) - Tereny usług kultu religijnego,
  - j) U4, U4(Z), U4(E), U4(ZE) - Tereny usług turystyki,
  - k) U5 - Tereny usług turystyki,
  - l) US1 - Tereny usług sportu,
  - m) US2, US2(Z) - Tereny usług sportu i rekreacji nadwodnej,
  - n) US3 - Tereny usług sportu i rekreacji narciarskiej,
  - o) P1, P1(Z), P2 - Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
  - p) PG, PG(W) - Tereny eksploatacji górniczej,
  - q) ZC1, ZC2 - Tereny cmentarzy,
  - r) W - Tereny infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w wodę,
  - s) K - Tereny infrastruktury technicznej - odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
  - t) E - Tereny infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w energię elektryczną,
  - u) G - Tereny infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w gaz,
  - v) O - Tereny infrastruktury technicznej - gospodarka odpadami,
  - w) T - Tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja,
  - x) KDGP, KDGP, KDZ, KDL, KDD - Tereny dróg publicznych,
  - y) KDW, KP - Tereny dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych,
  - z) KU1, KU2 - Tereny urządzeń komunikacji,
  - aa) ZP1, ZP2 - Tereny zieleni urządzonej,
  - bb) ZP3, ZP3(Z) - Tereny zespołów dworsko-parkowych,
  - cc) ZN1, ZN1 (W), ZN2, ZN3, ZN4, ZN5, ZN6, ZN6(W) - Tereny leśne i zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody,
  - dd) ZL - Tereny leśne w obszarach nie objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody,
  - ee) ZE - Tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach nie objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody,
  - ff) R/ZL-1, R/ZL-2 - Tereny rolne z możliwością zalesienia,
  - gg)\*\* R1, R1(W), R2, R3, R4, R5, R6, R6(W), R - Tereny rolne, RZ - Tereny rolne bez prawa zabudowy,
  - hh) ZD - Tereny ogrodów działkowych,
  - ii) RW - Tereny gospodarki rybackiej,
  - jj) WS - Tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
  - kk) UK - Teren punktu widokowego z obiektami kultu religijnego;
  - ll) RU2 - Tereny działalności usługowej związanej z gospodarstwami rolnymi, hodowlanymi i ogrodnictwami.
  - nn)\* PG.RG - Tereny eksploatacji górniczej - poszukiwanie i eksploatacja ropy naftowej i gazu ziemnego,

- oo)\* G.RG- Tereny infrastruktury technicznej - transport gazu ziemnego pozyskanego w wyniku eksploatacji górniczej;
- pp)\* RM3 - Tereny zabudowy zagrodowej;
- rr)\* ZL.ZN - Tereny leśne w obszarach objętych formami ochrony przyrody na podstawie ustawy o ochronie przyrody;
- ss)\* ZL.ZN.P- Tereny leśne w obszarach objętych formami ochrony przyrody na podstawie ustawy o ochronie przyrody, obejmujące zakaz eksploatacji złóż piaskowców cergowskich IWLA,
- tt)\* PG3 - Teren eksploatacji złóż piaskowców cergowskich IWLA,
- uu)\* PZ - Teren zabudowy techniczno-produkcyjnej związanej z eksploatacją złóż piaskowców cergowskich IWLA.

- 5) strefa ochrony konserwatorskiej;
- 6) strefa ochrony krajobrazu kulturowego;
- 7) strefa ochrony archeologicznej;
- 8) lokalizacje wybranych obiektów ważnych dla krajobrazu kulturowego gminy;
- 9) strefa terenów narażonych na niebezpieczeństwo podtopień;
- 10) strefa potencjalnego zagrożenia ruchami osuwiskowymi;
- 11)\* nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg publicznych;
- 12)\* granice stref ochronnych od istniejących i zlikwidowanych obiektów, urządzeń i sieci służących wydobyciu ropy naftowej i gazu ziemnego;
- 13) obowiązujące linie zabudowy o których mowa w § 6, pkt 8;
- 14) obiekt zabytkowy wpisany do ewidencji zabytków o którym mowa w § 29a, ust. 1;
- 15) nieprzekraczalne linie zabudowy o których mowa w § 6, pkt 9.

2. Następujące elementy występujące na rysunkach stanowiących załączniki nr 1 - 10 do niniejszej uchwały są ustaleniami obowiązującymi, wynikającymi z przepisów szczególnych:

- 1) granice istniejących rezerwatów przyrody;
- 2) granica Magurskiego Parku Narodowego;
- 3) granica otuliny Magurskiego Parku Narodowego;
- 4) granica Jaśliskiego Parku Krajobrazowego;
- 5) granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego;
- 6) pomniki przyrody;
- 7) granice istniejących użytków ekologicznych;
- 8) granice lasów ochronnych;
- 9) obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków;
- 10) stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków archeologicznych;
- 11) stanowiska archeologiczne wpisane do ewidencji zabytków archeologicznych;
- 12) granice udokumentowanych złóż surowców mineralnych;
- 13) granice terenów i obszarów górniczych;
- 14) strefa techniczna wzdłuż istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej wysokiego napięcia 400 kV;
- 15) strefa techniczna wzdłuż projektowanych linii elektroenergetycznych napowietrznych wysokiego napięcia 110 kV;
- 16) strefa techniczna wzdłuż istniejących linii elektroenergetycznych napowietrznych średniego napięcia 30 kV;
- 17) strefa techniczna wzdłuż istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych napowietrznych średniego napięcia 15 kV;
- 18) strefa techniczna wokół istniejących i projektowanych napowietrznych stacji transformatorowych 15/0,4 kV;
- 19) strefa techniczna wzdłuż istniejącego gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN 150/125/100 PN 1,6 Mpa;
- 20) strefa techniczna wokół istniejących stacji gazowych I stopnia;
- 21) strefy ochrony sanitarnej wokół cmentarzy:
  - a) strefa sanitarna 50m od cmentarza,
  - b) strefa sanitarna 150m od cmentarza.

3. Następujące elementy nie występujące na rysunkach stanowiących załączniki nr 1 - 10 do niniejszej uchwały są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków za wyjątkiem obiektu wymienionego w § 29a, ust. 1;
- 2) strefa techniczna istniejących i projektowanych gazociągów średnioprężnych;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg publicznych;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 15m od brzegów wód publicznych;
- 5) nieprzekraczalna linia ogrodzeń w odległości 1,5m od brzegów wód publicznych;
- 6) nieprzekraczalna linia ogrodzeń trwałych w odległości 5m od brzegów wód publicznych.

4. Wymiary oraz warunki zagospodarowania stref wymienionych w ust. 2, punkty od 14) do 20) oraz w ust. 3, punkt 2) ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych.

5. Następujące elementy występujące na rysunkach stanowiących załączniki nr 1 - 10 do niniejszej uchwały są informacjami dodatkowymi nie stanowiącymi ustaleń planu:

- 1) oś projektowanej drogi ekspresowej "S-19" zgodnie z "Koncepcją programową budowy odcinka drogi ekspresowej S-19 Iskrzynia - Barwinek" zatwierdzoną uchwałą KOPI z dnia 28 listopada 2003 roku;
- 2) orientacyjne linie rozgraniczające projektowanej drogi ekspresowej "S-19" zgodnie z "Koncepcją programową budowy

- 3) odcinka drogi ekspresowej S-19 Iskrzynia - Barwinek" zatwierdzoną Uchwałą KOPI z dnia 28 listopada 2003 roku;
- 4) oś projektowanej drogi ekspresowej "S-19" zgodnie z wariantem II określonym w "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dukla" zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XVIII/185/2000 z dnia 20 listopada 2000 roku;
- 5) orientacyjne linie rozgraniczające projektowanej drogi ekspresowej "S-19" zgodnie z wariantem II określonym w "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dukla" zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XVIII/185/2000 z dnia 20 listopada 2000 roku;
- 6) orientacyjne osie projektowanych dróg zbiorczych, których budowa może być związana z realizacją projektowanego zbiornika wodnego na rzece Jasiołce;
- 7) orientacyjne linie rozgraniczające projektowanych dróg zbiorczych, których budowa może być związana z realizacją projektowanego zbiornika wodnego na rzece Jasiołce;
- 8) granica projektowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk "Ostoja Magurska";
- 9) granice projektowanych rezerwatów przyrody;
- 10) granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 433 - "Dolina rzeki Wisłoki";
- 11) granice projektowanych użytków ekologicznych;
- 12) orientacyjne granice projektowanej strefy ochrony pośredniej ujęcia wody w Żółkowie na rzece Wisłocie;
- 13) orientacyjne granice projektowanej strefy ochrony pośredniej ujęcia wody w Lipowicy;
- 14) orientacyjny przebieg projektowanych linii kablowych średniego napięcia 30 kV;
- 15) istniejące linie kablowe średniego napięcia 15 kV;
- 16) orientacyjny przebieg projektowanych linii kablowych średniego napięcia 15 kV;
- 17) orientacyjne lokalizacje projektowanych elektrowni wiatrowych;
- 18) orientacyjne zasięgi stref technicznych wokół projektowanych elektrowni wiatrowych;
- 19) istniejące Główne Punkty Zasilania;
- 20) projektowane Główne Punkty Zasilania;
- 21) orientacyjna lokalizacja projektowanej stacji rozdzielczej średniego napięcia.

*\* §2 ust. 1 pkt 4:*

*- zmieniony przez §2 pkt 1 uchwały nr IX/58/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. (Podka.2007.63.1584) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 6 września 2007 r.*

*- zmieniony przez §2 pkt 1 uchwały nr XIV/85/07 z dnia 14 grudnia 2007 r. (Podka.2008.6.114) zmieniającej nin.uchwałę z dniem 28 lutego 2008 r.*

*§ 2 ust. 1 pkt 11 dodany przez § 2 pkt 1 lit. a uchwały nr XL/249/13 z dnia 30 października 2013 r. (Podka.2013.4147) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 25 grudnia 2013 r.*

*§ 2 ust. 1 pkt 12 dodany przez § 2 pkt 1 lit. b uchwały nr XL/249/13 z dnia 30 października 2013 r. (Podka.2013.4147) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 25 grudnia 2013 r.*

*§ 2 ust. 1 pkt 4 lit. nn dodana przez § 2 pkt 1 lit. a uchwały nr XLIII/273/13 z dnia 30 grudnia 2013 r. (Podka.2014.470) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 19 lutego 2014 r.*

*§ 2 ust. 1 pkt 4 lit. oo dodana przez § 2 pkt 1 lit. b uchwały nr XLIII/273/13 z dnia 30 grudnia 2013 r. (Podka.2014.470) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 19 lutego 2014 r.*

*§ 2 zmieniony przez § 2 uchwały nr XLVI/309/14 z dnia 25 lutego 2014 r. (Podka.2014.1329) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 22 kwietnia 2014 r.*

*§ 2 ust. 1, pkt 4, lit. gg zmieniona przez § 2 ust. 1, pkt 1 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 2 ust. 1, pkt 4, lit. oo zmieniona przez § 2 ust. 1, pkt 2 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 2 ust. 1 pkt 4 lit. pp dodana przez § 2 pkt 2 lit. a uchwały nr XIII/64/15 z 1 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 2 ust. 1 pkt 4 lit. rr dodana przez § 2 pkt 2 lit. b uchwały nr XIII/64/15 z 1 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 2 ust. 1, pkt 15 dodany przez § 2 ust. 1, pkt 3 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 2 ust. 1, pkt 4, lit gg zmieniony przez § 3 pkt. 1, uchwały nr XL/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 1 sierpnia 2017 r.*

*§ 2 ust. 1, pkt 4, lit ss dodany przez § 3 pkt. 2 lit. a uchwały nr XL/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 1 sierpnia 2017 r.*

*§ 2 ust. 1, pkt 4, lit tt dodany przez § 3 pkt. 2 lit. b uchwały nr XL/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 1 sierpnia 2017 r.*

*§ 2 ust. 1, pkt 4, lit uu dodany przez § 3 pkt. 2 lit. c uchwały nr XL/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 1 sierpnia 2017 r.*

**§ 3. 1.** Na ustalenia o przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania terenów, wyznaczonych na rysunkach planów liniami rozgraniczającymi, składają się:

- 1) ustalenia ogólne o których mowa w rozdziale I;
  - 2) ustalenia obowiązujące na całym obszarze opracowania zawarte w rozdziale II;
  - 3) ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów zawarte w rozdziale III;
  - 4) ustalenia końcowe zawarte w rozdziale IV;
2. Podejmowane działania inwestycyjne i przedsięwzięcia (w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów) nie mogą naruszać ustaleń o których mowa w ust. 1.

**§ 4. Jeżeli w planach jest mowa o:**

- 1) przeznaczeniu podstawowym - rozumie się przez to takie przeznaczenie lub przeznaczenia, które powinny przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 2) przeznaczeniu dopuszczalnym - rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które go wzbogaca i uzupełnia, i nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym;
- 3) usługach publicznych - rozumie się przez to działalność służącą zaspokajaniu potrzeb mieszkańców finansowaną w całości lub w części przez administrację samorządową lub rządową;
- 4) usługach komercyjnych - rozumie się przez to działalność służącą zaspokajaniu potrzeb mieszkańców, wykonywaną w celu uzyskania korzyści majątkowych;
- 5) gabarycie lokalnym - rozumie się przez to przeważającą na danym terenie wysokość zabudowy;
- 6) zasadniczych cechach formy architektonicznej obiektów zabytkowych lub historycznych - rozumie się przez to wysokość obiektu, kształt dachu, zasady kompozycji elewacji i kolorystyki takich obiektów występujących na danym terenie lub bądź w najbliższym otoczeniu;
- 7) zieleni urządzonej - rozumie się przez to zespoły zadrzewień, zakrzewień oraz zieleni niskiej skomponowane pod względem estetycznym i gatunkowym;
- 8) obudowie biologicznej cieków - rozumie się przez to roślinność leśną, zaroślową i trawiastą zgodną z warunkami siedliskowymi;
- 9) produkcji nieuciążliwej lub usługach komercyjnych nieuciążliwych - rozumie się przez to działalność, nie wymienioną w przepisach szczególnych dotyczących określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, a ponadto działalność nie wywołującą zjawisk lub stanów utrudniających życie ludzi i zwierząt mieszkających lub przebywających w sąsiedztwie, a zwłaszcza szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych, hałasu i drgań (wibracji), zanieczyszczenia powietrza, odorów.
- 10) uciążliwości - rozumie się przez to zjawiska lub stany utrudniające życie ludzi lub zwierząt mieszkających lub przebywających w sąsiedztwie, a zwłaszcza szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych, hałas i drgania (wibracje), zanieczyszczenie powietrza, odory.

## **Rozdział II**

### **Ustalenia obowiązujące na całym obszarze objętym planem**

#### **I. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

**§ 5. 1.\*** We wszystkich terenach wymienionych w § 2, ust. 1, pkt 4, w których dopuszcza się lokalizację zabudowy, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 4.1U2 do 4.3U2, 9.1G.RG, od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG, od 15.1G.RG do 15.2G.RG, 16.1PG.RG, od 16.1G.RG do 16.3G.RG, od 19.1G.RG do 19.2G.RG oraz 19.1K i 16.1PZ, zabudowa lokalizowana może być w granicy działki na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

**2.\*** We wszystkich terenach wymienionych w § 2, ust. 1, pkt. 4, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 4.1U2 do 4.3U2, 4.1ZP1, 9.1G.RG, od 11.1ZL do 11.2ZL, od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG, od 15.1G.RG do 15.2G.RG, 15.1KDGP, 15.1KDD, 15.1KDW, od 15.1KP do 15.3KP, od 15.1R do 15.3R, 15.1ZL.ZN, 16.1PG.RG, od 16.1G.RG do 16.3G.RG, 16.1KDL, od 16.1ZL do 16.2ZL, od 19.1G.RG do 19.2G.RG, 19.1K, 19.1KDZ oraz 19.1ZL, dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy i urządzeń z możliwością ich przebudowy i rozbudowy oraz zmiany sposobu użytkowania pod warunkiem, że wszelkie działania inwestycyjne będą zmierzać do uzyskania zgodności z ustaleniami planów dla tych terenów w zakresie przeznaczenia oraz warunków zabudowy i zagospodarowania.

**3.\*** We wszystkich terenach wymienionych w § 2, ust. 1, pkt 4, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 4.1U2 do 4.3U2, 4.1ZP1, od 11.1ZL do 11.2ZL, od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, 15.1KDGP, 15.1KDD, 15.1KDW, od 15.1KP do 15.3KP, od 15.1R do 15.3R, 15.1ZL.ZN, 16.1ZL.ZN.P, 16.1ZL.ZN.P, 16.1ZL.ZN.P, 16.1KDL, od 16.1ZL do 16.2ZL, 19.1KDZ oraz 19.1ZL, dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunkach planów obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi w zakresie:

- 1) zaopatrzenia w wodę;
- 2) odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 3) zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz i ciepło;
- 4) telekomunikacji;

pod warunkiem, że ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planów.

**4.\*** Wymienione w ust. 3 obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej mogą być przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagany w

rozumieniu przepisów szczególnych; stanowią one rozszerzenie wykazu przedsięwzięć wymienionych w § 25, ust. 2, pkt. 2.

5.\* W obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG oraz od 15.1G.RG do 15.2G.RG, dopuszcza się wyznaczenie i realizację dodatkowych, nie wyznaczonych w planach, dróg i ulic wewnętrznych oraz ciągów pieszo - jezdnych.

6. Dojazdy do działek należy zaprojektować jako drogi o szerokości nie mniejszej niż wynika to z przepisów szczególnych, z uwzględnieniem sposobu włączenia do systemu dróg publicznych oraz możliwości poprowadzenia sieci infrastruktury technicznej.

7. W granicach terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 4.1U2 do 4.3U2, 9.1G.RG, 16.1PG.RG, od 16.1G.RG do 16.3G.RG od 19.1G.RG do 19.2G.RG, oraz 19.1K zabudowa może być lokalizowana przy granicy sąsiedniej działki budowlanej lub w odległości 1,5 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej, za wyjątkiem przypadków określonych w § 6, pkt 2 i 7, przy czym dopuszcza się zmniejszenie wymienionej w § 6, pkt 2 odległości linii zabudowy do 5 m w przypadku rowów, kanałów i młynówek.

7a.\* W obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG oraz od 15.1G.RG do 15.2G.RG, dopuszcza się wyznaczenie i realizację dodatkowych, nie wyznaczonych w planach, dróg i ulic wewnętrznych oraz ciągów pieszo - jezdnych.

8.\* W terenach oznaczonych na rysunkach planów od 4.1U2 do 4.3U2, 9.1G.RG, od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG, od 15.1G.RG do 15.2G.RG, 15.1KDG z zastrzeżeniem § 66a,ust.3, 15.1KDD z zastrzeżeniem § 66a,ust.3, 15.1KDW z zastrzeżeniem § 66a, ust. 3, od 15.1KP do 15.3KP z zastrzeżeniem § 66a,ust. 3, od 15.1R1 do 15.3R1, 16.1PG.RG, od 16.1G.RG do 16.3G.RG, 16.1KDL z zastrzeżeniem § 66a,ust. 3 od 19.1G.RG do 19.2G.RG, 19.1K oraz 19.1KDZ z zastrzeżeniem § 66a,ust. 3, 16.1PG3, 16.1PZ, 6.2.1R, 6.2.2R, 6.7.1R, 6.9.1R, 6.9.2R, 6.9.3R, 6.5.1KDW i 6.5.2KDW, dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunkach planów urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi w zakresie:

- 1) zaopatrzenia w wodę;
- 2) odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 3) zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz sieciowy i ciepło;
- 4) telekomunikacji;

pod warunkiem, że ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planów.

\*§5 ust. 3 zmieniony przez §1 pkt 1 lit. a uchwały nr L/316/06 z dnia 30 czerwca 2006 r. (Podka.2006.97.1392) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 4 września 2006 r.

§5 ust. 4 zmieniony przez §1 pkt 1 lit. b uchwały nr L/316/06 z dnia 30 czerwca 2006 r. (Podka.2006.97.1392) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 4 września 2006 r.

§ § 71a dodany przez § 2 pkt 13 uchwały nr XL/249/13 z dnia 30 października 2013 r. (Podka.2013.4147) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 25 grudnia 2013 r.

§ 5:- zmieniony przez § 2 pkt 2-6 uchwały nr XLIII/273/13 z dnia 30 grudnia 2013 r. (Podka.2014.470) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 19 lutego 2014 r.

§ 5 zmieniony przez § 2 uchwały nr XLVI/309/14 z dnia 25 lutego 2014 r. (Podka.2014.1329) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 22 kwietnia 2014 r.

§5 ust. 3 zmieniony przez §2 uchwały nr XLIX/334/14 z dnia 27 marca 2014 r. (Podka.2014.1836) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 26 czerwca 2014 r.

§ 5 ust. 1 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 4 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.

§ 5 ust. 2 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 5 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.

§ 5 ust. 3 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 6 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.

§ 5 ust. 5 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 7 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.

§ 5 ust. 7a dodany przez § 2 ust. 1, pkt 8 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.

§ 5 ust. 8 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 9 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.

§ 5 ust. 1, zmieniony przez § 3 pkt. 3 uchwały nr XL/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 1 sierpnia 2017 r.

§ 5 ust. 3, zmieniony przez § 3 pkt. 4 uchwały nr XL/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 1 sierpnia 2017 r.

§ 5 ust. 8, zmieniony przez § 3 pkt. 5 uchwały nr XL/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 1 sierpnia 2017 r.

§ 6. Ustala się następujące elementy kompozycji przestrzennej będące warunkami zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planami:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg - nie wyznaczone na rysunkach planów, określające dopuszczalne położenie

- nowych budynków, w tym w szczególności budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi zgodnie z przepisami zawartymi w § 35;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 15m od brzegów wód publicznych - nie wyznaczona na rysunkach planów; w terenie pomiędzy tą linią a brzegiem wód nie dopuszcza się lokalizacji nowych budynków;
  - 3) nieprzekraczalna linia ogrodzeń w odległości 1,5m od brzegów wód publicznych - nie wyznaczona na rysunkach planów; w terenie pomiędzy tą linią a brzegiem wód zabrania się groduzenia nieruchomości;
  - 4) nieprzekraczalna linia ogrodzeń trwałych w odległości 5m od brzegów wód publicznych - nie wyznaczona na rysunkach planów; w terenie pomiędzy tą linią a wymienioną w ust. 4 nieprzekraczalną linią ogrodzeń dopuszcza się stosowanie ogrodzeń nie związanych na trwale z podłożem, łatwych do demontażu.
  - 5)\* ustawienie ramion krzyża zlokalizowanego w granicach terenu UK wzdłuż głównej osi grzbietu Góry Cergowej,
  - 6)\* umieszczenie platformy widokowej na krzyżu zlokalizowanym w granicach terenu UK w sposób harmonizujący z linią wierzchołków drzew otaczających, zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 51a;
  - 7)\* nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg publicznych- wyznaczone na rysunkach planów, określające dopuszczalne położenie nowych budynków;
  - 8)\* obowiązujące linie zabudowy- wyznaczone na rysunkach planów, określające obowiązujące położenie nowych budynków,
  - 9)\* nieprzekraczalne linie zabudowy - wyznaczone na rysunkach planów, określające dopuszczalne położenie nowych budynków.

\* § 6 pkt 5 dodany przez §2 pkt 2 ppkt 1 uchwały nr IX/58/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. (Podka.2007.63.1584) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 6września 2007 r.

§ 6 pkt 6 dodany przez §2 pkt 2 ppkt 2 uchwały nr IX/58/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. (Podka.2007.63.1584) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 6września 2007 r.

§ 6 pkt 7 dodany przez § 2 pkt 6 uchwały nr XL/249/13 z dnia 30 października 2013 r. (Podka.2013.4147) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 25 grudnia 2013 r.

§ 6 zmieniony przez § 2 uchwały nr XLVI/309/14 z dnia 25 lutego 2014 r. (Podka.2014.1329) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 22 kwietnia 2014 r.

§ 6 ust. 1, pkt 9 dodany przez § 2 ust. 1, pkt 10 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.

§ 7. 1. Ustala się następujące zasady przeprowadzania scaleń:

- 1) scalenie należy przeprowadzić z zachowaniem odpowiednich ustaw i rozporządzeń w tym zakresie,
  - 2) granice scalenia określa się każdorazowo z zachowaniem odpowiednich przepisów,
  - 3) w przypadku objęcia scaleniem terenów przeznaczonych w niniejszym planie na cele inne niż rolne i leśne należy zachować następujące zasady przy podziale nieruchomości:
    - a) każda działka powinna mieć dostęp bezpośredni do wydzielonej drogi publicznej lub poprzez drogę wewnętrzną,
    - b) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi publicznej lub wewnętrznej a granicą tej drogi powinien się mieścić w przedziale pomiędzy 60 a 120 stopni,
    - c) szerokość działki dochodzącej do pasa drogowego powinna pozwalać na zachowanie warunków technicznych i odległości pomiędzy budynkami i być nie mniejsza niż 20 metrów,
    - d) minimalna powierzchnia działek budowlanych spełniać ma wymogi zawarte w ust. 2 pkt 2.
2. Ustala się następujące zasady przeprowadzania podziałów nieruchomości:
- 1) każda nowowydzielana działka budowlana musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej lub wewnętrznej w rozumieniu przepisów szczególnych,
  - 2) powierzchnia działki budowlanej powstałej po podziale geodezyjnym położonej w poszczególnych kategoriach terenu nie może być mniejsza niż:
    - a) MN, MN(Z), MN(O), MN(ZO) - 600m<sup>2</sup>,
    - b) MN/U-1, MN/U-1(Z), MN/U-2, MN/U-2(Z), MN/U-2(E), MN/U-2(ZE) - 800m<sup>2</sup>,
    - c) RM1, RM1(Z), RM1(E), RM1(O), RM1(ZE), RM1(ZO), RM1(EO), RM1(ZEO), RM2, RM2(W) RM2(Z), RM2(E), RM2(WZ), RM2(WE), RM2(ZE), RM2(WZE), RM3, RU - 1000 m<sup>2</sup>,
    - d) U1, U1(Z), U1(E), U1(ZE) - 1500m<sup>2</sup>,
    - e) U2, U2(Z), U2(E), U2(ZE) - 2000m<sup>2</sup>,
    - f) U4, U4(Z), U4(E), U4(ZE) - 1500m<sup>2</sup>,
    - g) U5 - 1500m<sup>2</sup>,
    - h) US1, US2, US2(Z), US3 - 1500m<sup>2</sup>,
    - i) P1, P1(Z), P2 - 5000m<sup>2</sup>,
    - j)\* UK - 200 m<sup>2</sup>,
    - k)\* RU2 - 1500 m<sup>2</sup>,
    - l)\* 19.1K - 1000 m<sup>2</sup>.
    - m)\* od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG, 16.1PG.RG, - 1000 m<sup>2</sup>.
  - 3) dla pozostałych terenów nie wymienionych w pkt 2 nie określa się minimalnej powierzchni działki.
3. Wymienione w ust. 2, pkt 2 minimalne wielkości działek nie obowiązują w przypadku dokonywania podziałów pod



drogi, ulice, place oraz podziałów mających na celu powiększenie działek macierzystych.

4. Wymienione w ust. 2, pkt 2 minimalne wielkości działek nie obowiązują w przypadku dokonywania podziałów mających na celu uregulowanie spraw własnościowych związanych z istniejącą zabudową.

*\* § 7 ust. 2 pkt 2 lit. j dodana przez §2 pkt 3 uchwały nr IX/58/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. (Podka.2007.63.1584) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 6 września 2007 r.*

*§ 7 ust. 2 pkt 2 lit. k dodana przez §2 pkt 2 uchwały nr XIV/85/07 z dnia 14 grudnia 2007 r. (Podka.2008.6.114) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 28 lutego 2008 r.*

*§ 7 ust. 2 pkt 2 lit. l dodana przez § 2 pkt 7 uchwały nr XL/249/13 z dnia 30 października 2013 r. (Podka.2013.4147) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 25 grudnia 2013 r.*

*§ 7 ust. 2 pkt 2 lit. m dodana przez § 2 pkt 7 uchwały nr XLIII/273/13 z dnia 30 grudnia 2013 r. (Podka.2014.470) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 19 lutego 2014 r.*

*§ 7 ust. 2, pkt 2, lit. c zmieniona przez § 2 ust. 1, pkt 11 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.*

*§ 7 ust. 2, pkt 2, lit. m zmieniona przez § 2 ust. 1, pkt 12 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.*

§ 8. Jako podstawowy parametr wykorzystania terenów, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 4.1U2 do 4.3U2, od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG, 16.1PG.RG oraz 19.1K, przyjmuje się wskaźnik intensywności zabudowy w postaci dopuszczalnej powierzchni terenów zainwestowanych w obrębie części działki położonej w terenach budowlanych, określony dla każdego terenu indywidualnie.

*\*§ 8 zmieniony przez § 2 pkt 8 uchwały nr XL/249/13 z dnia 30 października 2013 r. (Podka.2013.4147) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 25 grudnia 2013 r.*

*§ 8 zmieniony przez § 2 uchwały nr XLVI/309/14 z dnia 25 lutego 2014 r. (Podka.2014.1329) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 22 kwietnia 2014 r.*

*§ 8 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 13 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 15 października 2015 r.*

## **II. Zasady ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania poważnym awariom**

§ 9. Ustala się następujące zasady w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania poważnym awariom:

- 1) pokrycie zapotrzebowania na wodę dla celów przeciwpożarowych zgodnie z przepisami szczególnymi przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
- 2) wyposażenie nowoprojektowanych przewodów wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

## **III. Zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego**

§ 10. Wprowadza się następujące zasady ochrony przed powodzią w granicach strefy terenów narażonych na niebezpieczeństwo podtopień:

- 1) na terenach położonych w granicach strefy w przypadku realizacji nowej zabudowy oraz w przypadku rozbudowy i przebudowy istniejących obiektów budowlanych należy stosować rozwiązania konstrukcyjno-techniczne i budowlane zabezpieczające obiekty budowlane przed oddziaływaniem wód powodziowych i uwzględniające możliwość występowania okresowych wylewów wód i podtopień;
- 2) na terenach położonych w granicach strefy obowiązuje zakaz budowy i rozbudowy obiektów, które po zalaniu mogłyby zagrażać skażeniem środowiska.

§ 12. 1. Wprowadza się ochronę zasobów wodnych w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 433 "Dolina rzeki Wisłoki".

2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 433 "Dolina rzeki Wisłoki":

1) nakazuje się stosowanie odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych w przypadku realizacji nowych inwestycji; w szczególności dotyczy to rurociągów transportujących substancje chemiczne, dróg i ulic klasy KDGP, KDG, KDZ oraz baz paliw płynnych i obiektów ich przeładunku,

2) dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach budowę podziemnych ujęć wody do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludzi lub produkcją żywności.

§ 17. 1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wyznacza się obszar położony w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (OCHKBN).

2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach OCHKBN:

- 1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną oraz przepisów szczególnych z zakresu ochrony przyrody,
- 2) zakazuje się prowadzenia wszelkich działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym, historycznym i kulturowym Obszaru Chronionego Krajobrazu.

§ 25. 1. W zakresie ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego obowiązują następujące zasady:

- 1) ochrona istniejącego drzewostanu w terenach przeznaczonych pod zabudowę,
  - 2) zachowanie powierzchni niezabudowanej zgodnie z ustaleniami dla wydzielonych kategorii terenów jako powierzchni biologicznie czynnej w rozumieniu przepisów szczególnych,
  - 3) ochrona zespołów roślinności stanowiących elementy zabudowy biologicznej dolin cieków wodnych (w szczególności rzeki Jasiołki wraz z dopływami);
  - 4) ochrona przed osuszeniem małych i okresowych zbiorników wodnych,
  - 5) lokalizowanie obiektów z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego w obrębie terenów leśnych w sposób nie kolidujący z planami urządzania lasów,
  - 6) prowadzenie regulacji cieków z ograniczeniem prostowania i skracania ich biegów przy zapewnieniu utrzymania w razie potrzeby odtwarzania roślinności nadbrzeżnej w tym zadrzewień stanowiących elementy zabudowy biologicznej dolin rzecznych a także przy zapewnieniu dostępu do wody dla zwierząt dziko żyjących.
2. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów oraz ochrony jakości wód i powietrza obowiązują następujące zasady:
- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu przepisów szczególnych, za wyjątkiem przedsięwzięć wymienionych w ust. 2,
  - 2) zakaz o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy:
    - a) wydobywania kopalin ze złoża metodą odkrywkową na powierzchni obszaru górniczego nie mniejszej niż 25 ha,
    - b) autostrad i dróg ekspresowych,
    - c) dróg krajowych oraz innych dróg publicznych o nie mniej niż czterech pasach ruchu, o długości nie mniejszej niż 10 km, nie będących autostradami lub drogami ekspresowymi,
    - d) sztucznych zbiorników wodnych o pojemności nie mniejszej niż 10 mln m<sup>3</sup>,
    - e) zapór wodnych lub innych urządzeń do piętrzenia i retencjonowania, o wysokości piętrzenia nie niższej niż 5m,
    - f) chowu lub hodowli zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 240 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza, które są określone na podstawie przepisów szczególnych,
  - 3) dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane, w rozumieniu przepisów szczególnych, pod warunkiem że ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planów oraz jest zgodna z wymogami przepisów szczególnych,
  - 4) zakaz prowadzenia działalności usługowej lub produkcyjnej powodującej powstawanie uciążliwości wykraczających poza granice działki na której jest prowadzona lub poza granice terenu do którego użytkownik ma tytuł prawny,
  - 5) nakaz wyposażenia nowej zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej, usługowej, rzemieślniczej i produkcyjnej w urządzenia do odprowadzania ścieków oraz nakaz podłączenia jej do sieci kanalizacyjnej w terenach objętych systemami odprowadzania i oczyszczania ścieków. Na terenach na których nie funkcjonują systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków, do czasu ich realizacji, za wyjątkiem terenów U5, możliwe jest stosowanie tymczasowych rozwiązań pod warunkiem zapewnienia parametrów technicznych urządzeń kanalizacyjnych umożliwiających podłączenie tej zabudowy do tych systemów,
  - 6) dopuszcza się wprowadzanie do sieci kanalizacyjnej ścieków przemysłowych za zgodą użytkownika sieci, pod warunkiem wcześniejszego zredukowania zawartych w nich zanieczyszczeń, do parametrów zgodnych z warunkami określonymi w przepisach szczególnych.

3. W zakresie ochrony przed zagrożeniem powodzią i erozją gleb obowiązują następujące zasady:

- 1) dopuszcza się realizację obiektów służących utrzymaniu i regulacji wód oraz zabezpieczeniu przed zagrożeniem powodziowym,
- 2) dopuszcza się tworzenie nowych zalesień i zadrzewień o znaczeniu przeciwoerozyjnym na terenach rolnych w trybie przepisów szczególnych.

**§ 26. 1.** Dla celów ochrony przed hałasem, ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku zgodnie z przepisami szczególnymi.

2. Dla poszczególnych kategorii terenów wymienionych w § 2, ust. 1, pkt 4 poziom hałasu nie może przekraczać:

- 1) dla terenów U/MN, U/MN(Z), MW, MN, MN(Z), MN(O), MN(ZO), MN/U-1, MN/U-1(Z), MN/U-2, MN/U-2(Z), MN/U-2(E), MN/U-2(ZE), U4, U4(Z), U4(E), U4(ZE), U5 - poziomu hałasu określonego dla terenów zabudowy mieszkaniowej,
- 2) dla terenów U1, U1(Z), U1(E), U1(ZE), U3, U3(E) - poziomu hałasu określonego dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci lub młodzieży,
- 3) dla terenów ZP1, ZP2, ZP3, ZP3(Z) - poziomu hałasu określonego dla terenów rekreacyjno - wypoczynkowych położonych poza miastem.

3. Dla pozostałych terenów - nie ustala się dopuszczalnego poziomu hałasu.

4)\* dla terenów UK - poziomu hałasu określonego dla obszarów A ochrony uzdrowiskowej

*\* § 26 ust. 3 pkt 4 dodany przez §2 pkt 4 uchwały nr IX/58/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. (Podka.2007.63.1584) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 6 września 2007 r.*

#### **V. Zasady obsługi, budowy i rozbudowy w zakresie systemu transportu**

**§ 35. 1.** Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu gminy:

- 1) Układ transportowy stanowią następujące elementy:
  - a) KDGP - istniejąca krajowa droga / ulica główna ruchu przyspieszonego,
  - b) KDG - istniejące wojewódzkie drogi / ulice główne,
  - c) KDZ - istniejące i projektowane powiatowe drogi / ulice zbiorcze,
  - d) KDL - istniejące i projektowane gminne drogi / ulice lokalne,

- e) KDD - istniejące i projektowane gminne drogi / ulice dojazdowe,
  - f) KDW - istniejące i projektowane drogi / ulice wewnętrzne,
  - g) KP - istniejące i projektowane ciągi pieszo - jezdne.
- 2)\* w obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG oraz od 15.1G.RG do 15.2G.RG, układ drogowy zapisany w planie może być rozbudowywany o nie wyznaczone na rysunku planu odcinki dróg i ulic wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnych.
- 3) W obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy, w miejscach zaznaczonych na rysunku planu, obowiązuje zachowanie przerw pomiędzy budynkami na działkach przylegających do dróg publicznych nie mniej niż 20m (tj. po 10m od miejsca zaznaczonego na rysunku planu) pozwalających na realizację układu dróg wewnętrznych.
- 4) Obowiązuje zgodność parametrów technicznych i przekrojów poprzecznych poszczególnych klas dróg i ulic z parametrami określonymi w przepisach szczególnych.
- 5) Włączenia dróg i ulic nie wyznaczonych na rysunku planu do dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych odnośnie klas, funkcji i akcesji należy kształtować zgodnie z przepisami szczególnymi.
- 6)\* W stosunku do terenu oznaczonego symbolem UK obowiązują następujące zasady obsługi transportowej:
- a) dostępność transportowa poprzez dojścia piesze, w tym szlak turystyczny oznaczony kolorem czerwonym oraz ewentualne trasy rowerowe i szlaki konne;
  - b) dojazdy istniejącymi drogami gruntowymi możliwe są w czasie jego zagospodarowywania oraz w czasie jego eksploatacji tylko w uzasadnionych przypadkach; o spełnieniu tego warunku decydują właściwe organy administracyjne.
2. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do poszczególnych klas dróg i ulic istniejących, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDGP:
- 1) odległość budynków bez pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi: zgodnie z przepisami szczególnymi.
  - 2) odległość budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi: min 50m od krawędzi jezdni dla zabudowy jednokondygnacyjnej.
  - 3) odległość budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi: min 70m od krawędzi jezdni dla zabudowy wielokondygnacyjnej.
  - 4) odległość budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi: min 200m od krawędzi jezdni dla zabudowy wymagającej szczególnej ochrony.
3. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do poszczególnych klas dróg i ulic istniejących, oznaczonych na rysunku planu symbolami KDG, KDZ, KDL, KDD, KDW i KP zgodnie z przepisami szczególnymi.
4. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do poszczególnych klas dróg i ulic projektowanych, mierzone od osi tych dróg:
- 1) klasy KDZ - odległość budynków: min 11 m w terenie zabudowy,
  - 2) klasy KDZ - odległość budynków: min 23m poza terenem zabudowy,
  - 3) klasy KDL, KDD - odległość budynków: min 9m w terenie zabudowy,
  - 4) klasy KDL, KDD - odległość budynków: min 18m poza terenem zabudowy,
  - 5) Od linii oznaczonej na rysunku planu symbolem S19:
    - a) odległość budynków bez pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi: min 35m w terenie zabudowy,
    - b) odległość budynków bez pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi: min 55m poza terenem zabudowy,
    - c) odległość budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi: min 90m dla zabudowy jednokondygnacyjnej,
    - d) odległość budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi: min 110m dla zabudowy wielokondygnacyjnej,
    - e) odległość budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi: min 250m dla zabudowy wymagającej szczególnej ochrony,
5. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do nie oznaczonych na rysunku planu istniejących i projektowanych dróg i ulic wewnętrznych oraz ciągów pieszo - jezdnych mierzone od osi tych dróg:
- 1) drogi wewnętrzne - odległość ogrodzeń: min. 5m,
  - 2) drogi wewnętrzne - odległość budynków: min. 10m,
  - 3) ciągi pieszo - jezdne - odległość ogrodzeń: min. 4m,
  - 4) ciągi pieszo - jezdne - odległość budynków: min. 6m,
6. Dla dróg i ulic klasy KDGP wymienionych w ust. 2 dopuszcza się zmniejszenie odległości podanych w punktach 1- 4, na odcinkach, na których przebieg tych dróg nie pokrywa się z przebiegiem projektowanej krajowej drogi ekspresowej, zgodnie z przepisami szczególnymi.
7. Dla dróg i ulic klasy KDGP, KDG, KDZ, KDL i KDD wymienionych w ust. 2, 3 i 4 dopuszcza się lokalizację ogrodzeń oraz reklam poza obszarem wyznaczonym liniami rozgraniczającymi tych dróg.
8. Dla dróg i ulic oraz ciągów pieszo - jezdnych wymienionych w ust. 5 dopuszcza się lokalizację ogrodzeń na liniach rozgraniczających tych dróg.
9. Ustala się następujące wskaźniki ilości miejsc parkingowych (mp):
- 1)\* dla zabudowy mieszkaniowej - 1 mp/1 mieszkanie, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 15.1RM3 do 15.4RM3, dla których wskaźnik ilości miejsc parkingowych określono w § 47a, ust. 2, pkt 5,

- 2)\* dla zabudowy usługowej - 30 mp/1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 15.1U2 do 15.2U2, dla których wskaźnik ilości miejsc parkingowych określono w § 50b, ust. 2, pkt 5,
- 3) dla zabudowy produkcyjnej - 25 mp/1000m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej plus 30 mp/100 zatrudnionych.
- 10.\* Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenów:
- 1) 19.1K, który będzie obsługiwany poprzez istniejące lub nowe zjazdy z dróg zbiorczych oznaczonych symbolem KDZ 1/2;
  - 2) 16.1PG.RG, który będzie obsługiwany poprzez istniejące lub nowe zjazdy z drogi lokalnej oznaczonej symbolem 16.1KDL;
  - 3) 4.1U2 i 4.3U2 będą obsługiwane poprzez istniejące lub nowe zjazdy z drogi głównej oznaczonej symbolem KDG 1/2 poprzez teren oznaczony symbolem 4.2U2;
  - 4) 4.2U2 będzie obsługiwany poprzez istniejące lub nowe zjazdy z drogi głównej oznaczonej symbolem KDG 1/2,
  - 5)\* 15.2PG.RG i 15.3PG.RG będą obsługiwane poprzez drogę leśną „Popardy” (nr inwentarzowy 220(242)/461 położoną w Leśnictwie Cergowa, łączącą się z drogą główną ruchu przyspieszonego oznaczoną symbolem KDGP 1/2.
  - 6)\* 16.1PG3 i 16.1PZ które będą obsługiwane z istniejących dróg 6.5.1KDW i 6.5.2KDW, położonych w granicach zmiany planu, połączonych z siecią komunikacyjną dróg, położonych poza granicami zmiany planu.
- 11.\* Obowiązuje zakaz budowy nowych zjazdów z terenów 15.3RM3 i 15.4RM3 na drogę główną ruchu przyspieszonego oznaczoną na rysunkach planów symbolem 15.1KDGP.

*\* § 35 ust. 1 pkt 6 dodany przez § 2 pkt 6 uchwały nr IX/58/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. (Podka.2007.63.1584) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 6 września 2007 r.*

*§ 35 ust. 10 dodany przez § 2 pkt 10 uchwały nr XL/249/13 z dnia 30 października 2013 r. (Podka.2013.4147) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 25 grudnia 2013 r.*

*§ 35 zmieniony przez § 2 pkt 11 uchwały nr XLIII/273/13 z dnia 30 grudnia 2013 r. (Podka.2014.470) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 19 lutego 2014 r.*

*§ 35 zmieniony przez § 2 uchwały nr XLVI/309/14 z dnia 25 lutego 2014 r. (Podka.2014.1329) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 22 kwietnia 2014 r.*

*§ 35 ust. 1, pkt 2 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 14 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 35 ust. 9, pkt 1 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 15 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 35 ust. 9, pkt 2 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 16 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 35 ust. 10, pkt 5 dodany przez § 2 ust. 1, pkt 17 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 35 ust. 11 dodany przez § 2 ust. 1, pkt 18 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 35 ust. 10, pkt 6, dodany przez § 3 pkt. 7 uchwały nr XL/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 1 sierpnia 2017 r.*

## **VI. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej**

**§ 36. 1.** Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

1) systemy zaopatrzenia w wodę dla gminy Dukla mają zapewnić wszystkim mieszkańcom jak i pozostałym odbiorcom wymaganą ilość wody i niezawodność dostaw oraz jakość zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

2) główne źródła zasilania w wodę stanowić będą własne ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych.

2. Dla prawidłowego zaopatrzenia w wodę na cele komunalne i ochronę przeciwpożarową ustala się następujące, docelowe systemy zaopatrzenia w wodę:

1) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę Miasta Dukla będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o ujęcie wody w Lipowicy, z którego zaopatrywane będą również miejscowości Nadole i Zboiska; dotychczas funkcjonujące ujęcie wody w Dukli stanowić będzie źródło awaryjnego zaopatrzenia w wodę;

2) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Łęki Dukielskie i Wietrzno będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o brzegowe ujęcie wody na rzeczce Jasiołce i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;

3) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Równe będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o powierzchniowe lub podziemne ujęcia wód; do czasu jego realizacji zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez lokalne systemy wodociągowe zaopatrujące poszczególne skupiska zabudowy, funkcjonujące w oparciu o podziemne ujęcia wody które stanowić będą źródła awaryjnego zaopatrzenia w wodę;

4) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Iwla będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Iwli i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;

- 5) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Głojсце będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o powierzchniowe lub podziemne ujęcia wód; do czasu jego realizacji zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez:
    - a) zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Iwli,
    - b) lokalne systemy wodociągowe zaopatrujące poszczególne skupiska zabudowy, funkcjonujące w oparciu o podziemne ujęcia wody,
    - c) indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 6) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Chyrowa będą indywidualne ujęcia wody;
  - 7) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Teodorówka będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Teodorówce i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 8) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Cergowa będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Cergowej i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 9) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Jasionka będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Jasionce i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 10) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Lipowica będzie zbiorowy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Lipowicy i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 11) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Nowa Wieś będą indywidualne ujęcia wody,
  - 12) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Mszana będzie lokalny system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Mszanie i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 13) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Olchowiec, Ropianka, Wilsznia i Smereczne będą indywidualne ujęcia wody;
  - 14) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Trzciana będą indywidualne ujęcia wody; w przypadku realizacji zbiornika retencyjnego na rzece Jasiołce nowo realizowana zabudowa będzie zaopatrywana w wodę ze zbiorczego systemu wodociągowego, funkcjonującego w oparciu o podziemne lub powierzchniowe ujęcia wody w Trzcie;
  - 15) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Zawadka Rymanowska będą:
    - a) lokalny system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Kamionce,
    - b) indywidualne ujęcia wody;
  - 16) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Tylawa będą lokalne systemy wodociągowe, funkcjonujące w oparciu o podziemne ujęcia wody w Tylawie i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 17) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Barwinek będą lokalne systemy wodociągowe, funkcjonujące w oparciu o podziemne ujęcia wody w Barwinku i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 18) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Zydranowa będą indywidualne ujęcia wody;
  - 19) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Szklary będzie lokalny system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Szklarach i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 20) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Daliowa będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o powierzchniowe lub podziemne ujęcia wód; do czasu jego realizacji zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 21) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Jaśliska będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o podziemne ujęcia wody w Jaśliskach i sąsiednich sołectwach i indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 22) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Posada Jaśliska i Wola Niżna będzie zbiorczy system wodociągowy, funkcjonujący w oparciu o powierzchniowe lub podziemne ujęcia wód; do czasu jego realizacji zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez indywidualne ujęcia wody, które równocześnie pełnić będą funkcje awaryjnych źródeł zaopatrzenia w wodę;
  - 23) głównym źródłem zaopatrzenia w wodę miejscowości Lipowiec, Czeremcha i Wola Wyżna będą indywidualne ujęcia wody.
3. Dopuszcza się możliwość alternatywnych rozwiązań w ramach systemów zaopatrzenia w wodę, uwarunkowanych możliwościami technicznymi oraz rachunkiem ekonomicznym.
4. Do czasu realizacji systemów zaopatrzenia w wodę, bądź w uzasadnionych przypadkach obok tych systemów dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych studni z uwzględnieniem warunków określonych w przepisach szczególnych.
5. Budowę nowych przewodów wodociągowych realizować należy poza obrębem pasa drogowego istniejących i projektowanych dróg. Lokalizowanie ich w obrębie pasa drogowego dopuszcza się wyjątkowo za zgodą zarządcy drogi.
6. Na rysunku "Infrastruktura techniczna" będącym informacją dodatkową, przedstawiono zasady zaopatrzenia w wodę z obszarów objętych planami, zobrażowane orientacyjnym przebiegiem sieci wodociągowych, wymagającym uściśleń na etapie projektów budowlanych.

§ 37. 1. Ustala się następujące zasady odprowadzania i oczyszczania ścieków:

1) systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków dla Gminy Dukla mają zapewnić możliwie największej liczbie mieszkańców, jak i pozostałych użytkowników przestrzeni, możliwość odprowadzania ścieków komunalnych a także wysoką jakość i niezawodność ich oczyszczania;

2) głównymi elementami systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków będą sieci kanalizacyjne grawitacyjne i grawitacyjno - tłoczne, oczyszczalnie ścieków i przepompownie, a także inne niezbędne dla ich funkcjonowania urządzenia i obiekty, których parametry techniczne będą dostosowane do lokalnych wymagań oraz będą zgodne z odpowiednimi przepisami w tym zakresie;

3) niezależnie od systemu kanalizacji sanitarnej w mieście Dukla rozbudowywany będzie system kanalizacji deszczowej.

2. Dla prawidłowego odprowadzania i oczyszczania ścieków ustala się następujące, docelowe systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków:

1) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie Miasta Dukla będzie funkcjonował w oparciu o istniejącą, przewidzianą do niezbędnej rozbudowy, zbiorczą oczyszczalnię ścieków w Dukli oraz zbiorczą sieć kanalizacyjną grawitacyjno - tłoczną i obsługiwać będzie ponadto miejscowości Nadole, Teodorówka, Cergowa, Zboiska, Jasionka, Lipowica i Nowa Wieś;

2) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Łęki Dukielskie będzie funkcjonował w oparciu o projektowaną zbiorczą sieć kanalizacyjną grawitacyjno - tłoczną, która będzie odprowadzała ścieki do projektowanej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Chorkówka;

3) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Wietrzno będzie funkcjonował w oparciu o projektowaną zbiorczą sieć kanalizacyjną grawitacyjno - tłoczną, która będzie odprowadzała ścieki do oczyszczalni ścieków na terenie Miasta Krosna;

4) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Równe będzie funkcjonował w oparciu o projektowaną zbiorczą sieć kanalizacyjną grawitacyjno - tłoczną, która będzie odprowadzała ścieki do oczyszczalni ścieków na terenie Miasta Krosna;

5) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Głojsce i Iwla będzie funkcjonował w oparciu o projektowane zbiorcze sieci kanalizacyjne grawitacyjno - tłoczne, które będą odprowadzały ścieki do projektowanej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Chorkówka;

6) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Chyrowa będzie funkcjonował w oparciu o indywidualne/grupowe (przydomowe) oczyszczalnie ścieków;

7) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Tylawa będzie funkcjonował w oparciu o projektowaną zbiorczą oczyszczalnię ścieków w Tylawie oraz projektowaną zbiorczą sieć kanalizacyjną grawitacyjno - tłoczną i obsługiwać będzie ponadto miejscowości Mszana, Barwinek i Zyndranowa; dla miejscowości Tylawa, Mszana, Barwinek i Zyndranowa dopuszcza się rozwiązania alternatywne polegające na lokalizacji projektowanych lokalnych oczyszczalni ścieków w tych sołectwach, funkcjonujących w oparciu o projektowane lokalne sieci kanalizacyjne grawitacyjno - tłoczne;

8) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Olchowiec, Ropianka, Wilsznia i Smereczne będzie funkcjonował w oparciu o indywidualne/grupowe (przydomowe) oczyszczalnie ścieków, za wyjątkiem terenów U5, położonych w granicach Magurskiego Parku Narodowego i jego otuliny, dla których ustala się wymóg wyposażenia każdej inwestycji w zbiorcze lub lokalne systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz za wyjątkiem projektowanej lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Smereczne, funkcjonującej w oparciu o projektowane lokalne sieci kanalizacyjne grawitacyjno - tłoczne;

9) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Zawadka Rymanowska będzie funkcjonował w oparciu o projektowaną lokalną oczyszczalnię ścieków w Zawadce Rymanowskiej oraz projektowaną lokalną sieć kanalizacyjną grawitacyjno - tłoczną;

10) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Trzciana będzie funkcjonował w oparciu o indywidualne/grupowe (przydomowe) oczyszczalnie ścieków; w przypadku realizacji zbiornika wodnego na rzece Jasiołce docelowy system będzie funkcjonował w oparciu o projektowane lokalne oczyszczalnie ścieków w Trzcianie oraz projektowane lokalne sieci kanalizacyjne grawitacyjno - tłoczne;

11) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Szklary będzie funkcjonował w oparciu o projektowaną oczyszczalnię ścieków w Daliowej oraz zbiorczą sieć kanalizacyjną grawitacyjno - tłoczną; do czasu realizacji systemu docelowego funkcjonował będzie system oparty na istniejącej lokalnej sieci kanalizacyjnej, która będzie odprowadzała ścieki do istniejącej lokalnej oczyszczalni ścieków;

12) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Daliowa będzie funkcjonował w oparciu o projektowaną zbiorczą oczyszczalnię ścieków w Daliowej oraz zbiorczą sieć kanalizacyjną grawitacyjno - tłoczną i obsługiwać będzie ponadto miejscowości Jaśliska, Posada Jaśliska, Szklary i Wola Niżna;

13) docelowy system odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie miejscowości Lipowiec, Czeremcha i Wola Wyżna będzie funkcjonował w oparciu o indywidualne/grupowe (przydomowe) oczyszczalnie ścieków, za wyjątkiem terenów U4, położonych w granicach miejscowości Lipowiec i Czeremcha, dla których ustala się wymóg wyposażenia w lokalne systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków.

3. Dopuszcza się możliwość alternatywnych rozwiązań w ramach systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków, uwarunkowanych możliwościami technicznymi oraz rachunkiem ekonomicznym.

4. Do czasu realizacji systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych bądź w uzasadnionych przypadkach obok tych systemów dopuszcza się indywidualne/grupowe (przydomowe) oczyszczalnie ścieków dla których:

1) w przypadku odprowadzania ścieków do wód powierzchniowych obowiązuje uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego

zgodnie z przepisami szczególnymi,

2) w przypadku odprowadzania ścieków do ziemi, minimalna odległość przewodów rozsączających kanalizacji indywidualnej od granicy terenu dla którego jest ona realizowana, nie może być mniejsza niż odległość określona w przepisach szczególnych dla studni dostarczających wodę przeznaczoną do spożycia dla ludzi.

5. Do czasu realizacji systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, dopuszcza się na terenach zainwestowanych nie wyposażonych w takie systemy, gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych, szczelnych, z systematycznym wywozem ścieków do punktów zlewnych; zbiorniki bezodpływowe oraz wywóz ścieków winny spełniać warunki określone w przepisach szczególnych.

6. Budowę nowych przewodów kanalizacyjnych realizować należy poza obrębem pasa drogowego istniejących i projektowanych dróg. Lokalizowanie ich w obrębie pasa drogowego dopuszcza się wyjątkowo za zgodą zarządcy drogi.

7. Na terenach usług komercyjnych o znacznym zanieczyszczeniu bądź zagrożonych potencjalnym zanieczyszczeniem wód obowiązują realizacja kanalizacji deszczowej i urządzeń oczyszczających. Ścieki opadowe pochodzące z zanieczyszczonych terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów o trwałej nawierzchni i dużym natężeniu ruchu mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi po spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych.

8. Na rysunku "Infrastruktura techniczna" będącym informacją dodatkową, przedstawiono zasady odprowadzania i oczyszczania ścieków z obszarów objętych planami, zobrazowane orientacyjnym przebiegiem sieci kanalizacyjnych, wymagającym uściśleń na etapie projektów budowlanych.

**§ 38.** Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz i rozbudowy sieci gazowej:

1) źródłem zaopatrzenia w gaz odbiorców w Gminie Dukla pozostaną istniejące stacje redukcyjno - pomiarowe I stopnia, zlokalizowane w miejscowościach: Równe (2 stacje), Wietrzno (2 stacje) i Łęki Dukielskie (1 stacja) zasilane gazociągami wysokiego ciśnienia DN 150/125/100, PN 1,6 MPa relacji Rogi - Równe - Wietrzno - Sulistrowa;

2) odległość obiektów budowlanych od stacji gazowych powinna być zgodna z wymaganiami przepisów szczególnych;

3) przez tereny miejscowości Równe, Wietrzno, Łęki Dukielskie przebiega trasa istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 150/125/100, PN 1,6 MPa relacji Rogi - Równe - Wietrzno - Sulistrowa; wzdłuż wymienionego gazociągu, odcinków istniejących gazociągów zasilających stacje gazowe I stopnia oraz pozostałych gazociągów istniejących, średniego i niskiego ciśnienia, należy utrzymać odległości podstawowe od obiektów terenowych - odległości podstawowe oraz warunki zagospodarowania pasów terenu wyznaczonych odległościami podstawowymi określono w przepisach szczególnych;

4) wzdłuż projektowanych gazociągów należy utrzymać strefę kontrolowaną - warunki zagospodarowania i rozmiary strefy kontrolowanej określono w przepisach szczególnych;

5) w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg dopuszcza się układanie gazociągów na warunkach określonych przez zarządcę drogi;

6) na rysunku "Infrastruktura techniczna" będącym informacją dodatkową, przedstawiono zasady zasilania gazem obszarów objętych planami na terenach zgazyfikowanych, zobrazowane orientacyjnym przebiegiem gazociągów średniego lub niskiego ciśnienia, wymagającym uściśleń na etapie projektów budowlanych.

**§ 39.** Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną, lokalizacji i budowy obiektów oraz sieci infrastruktury elektroenergetyki:

1) podstawowym źródłem zaopatrzenia w energię elektryczną pozostaną istniejąca sieć średniego napięcia (SN) 30 kV i 15 kV, wyprowadzona ze stacji elektroenergetycznych 110 kV/SN (GPZ - Główne Punkty Zasilania), usytuowanych poza granicami terenu objętego planami:

- a) GPZ Krosno - Białobrzegi,
- b) GPZ Besko,
- c) GPZ Iwonicz,
- d) GPZ Jasło - Niegłowiec;

2) utrzymuje się rezerwy terenu pod budowę stacji elektroenergetycznych 110 kV/SN:

- a) GPZ Dukla, w miejscowości Cergowa,
- b) GPZ Jasłiska, w miejscowości Posada Jasłiska które, po realizacji inwestycji, staną się głównymi źródłami zaopatrzenia w energię elektryczną odbiorców w Gminie Dukla;

3) przez tereny miejscowości Zawadka Rymanowska, Tylawa i Barwinek przebiega linia najwyższych napięć 400 kV relacji Krosno Iskrzynia - Lemešany (Słowacja); wzdłuż wymienionej linii należy zachować strefę techniczną, której wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych;

4) utrzymuje się rezerwy terenu pod budowę linii wysokiego napięcia 110 kV o relacjach:

- a) GPZ Iwonicz - GPZ Dukla; w miejscowościach Równe, Jasionka i Cergowa,
- b) GPZ Dukla - GPZ Jasłiska; w miejscowościach Cergowa, Jasionka, Szklary, Daliowa i Posada Jasłiska,
- c) GPZ Jasłiska - GPZ Rzepedź; w miejscowościach Posada Jasłiska i Wola Niżna; rezerwy mają postać pasów terenu, których oś pokrywa się z osiami projektowanych linii, a ich wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych;

5) wzdłuż istniejących i projektowanych linii średniego napięcia 30 kV i 15 kV, linii niskiego napięcia oraz wokół stacji transformatorowych SN/0,4 kV należy utrzymać strefy techniczne, których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych;

6) tereny na których zostaną zlokalizowane wolnostojące stacje transformatorowo-rozdzielcze SN/nn w wykonaniu wewnętrznym, powinny mieć powierzchnię minimalną, niezbędną do usytuowania planowanych stacji z zachowaniem przepisów

szczególne, lecz nie większą niż 120 m<sup>2</sup>;

7) w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg dopuszcza się prowadzenie linii elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia na warunkach określonych przez zarządcę drogi;

8) w przypadku wystąpienia kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi należy sieci te przystosować do nowych warunków pracy z zachowaniem wymagań przepisów szczególnych i na warunkach określonych przez właściciela sieci;

9) w terenach R3 w miejscowościach Głojśce, Iwla, Teodorówka, Nadole, Dukla, Cergowa, Jasionka, Łęki Dukielskie, Wietrzno i Równe dopuszcza się budowę siłowni wiatrowych;

10) zasięg stref technicznych wokół siłowni wiatrowych należy wyznaczyć w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, sporządzanym na podstawie wymagań przepisów szczególnych;

11) na rysunku "Infrastruktura techniczna" będącym informacją dodatkową zaznaczono projektowane stacje transformatorowe SN/0,4 kV oraz projektowane odcinki linii średniego napięcia, służące do zaopatrzenia w energię elektryczną odbiorców na nowych terenach wyznaczonych w planach pod zabudowę - dopuszcza się inne lokalizacje stacji transformatorowych i poprowadzenie linii odmiennymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych.

12)\* W granicach terenu oznaczonego symbolem UK:

a) produkcja energii elektrycznej przez wymienione w § 51a, ust. 1, pkt 2, lit. c urządzenia wykorzystujące energię słoneczną do tego celu, będzie odbywać się wyłącznie dla potrzeb oświetlenia krzyża i platformy widokowej wynikających z określonych przepisów dotyczących bezpieczeństwa w tym zakresie oraz w ilości pokrywającej wyłącznie zapotrzebowanie w tym zakresie;

b) sieci energetyczne należy wykonywać wyłącznie w wersji kablowej.

*\* § 39 pkt 12 dodany przez §2 pkt 7 uchwały nr IX/58/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. (Podka.2007.63.1584) zmieniającej nin. uchwałę z dnia 6 września 2007 r.*

**§ 40.** Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

- 1) należy stosować rozwiązania techniczne i media grzewcze nieuciążliwe dla środowiska,
- 2) w miejsce węglowych źródeł ciepła preferuje się wykorzystanie gazu, innych paliw ekologicznych lub energii elektrycznej.

**§ 41.** Ustala się następujące zasady obsługi użytkowników systemów telekomunikacji, lokalizacji urządzeń infrastruktury telekomunikacji i rozbudowy sieci:

1) w przypadku budowy kontenerowych obiektów telekomunikacji, należy je maskować wysokimi, gęstymi krzewami, aby uniknąć niekorzystnego wpływu tych obiektów na walory estetyczne przestrzeni;

2) w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg dopuszcza się prowadzenie linii telekomunikacyjnych oraz lokalizację szafek z urządzeniami infrastruktury telekomunikacji na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

**§ 42.** Gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z Programem Ochrony Środowiska wraz z Planem Gospodarki Odpadami dla Gminy Dukla uchwalonym uchwałą Nr XVII/177/04 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 10 grudnia 2004 roku, ze szczególnym uwzględnieniem wprowadzenia segregacji odpadów u źródła ich powstania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi.

### **Rozdział III**

#### **Przeznaczenie terenów oraz warunki zabudowy i zagospodarowania**

**§ 46.** 1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planów symbolem MN/U-1, MN/U-1(Z), MN/U-2, MN/U-2(Z), MN/U-2(E), MN/U-2(ZE) - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

1) przeznaczenie podstawowe:

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- b) usługi publiczne zlokalizowane w budynkach mieszkalnych, lub w oddzielnych budynkach zlokalizowanych na tych samych bądź też na wydzielonych działkach,
- c) usługi komercyjne nieuciążliwe, zlokalizowane w budynkach mieszkalnych, lub w oddzielnych budynkach zlokalizowanych na tych samych bądź też na wydzielonych działkach;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) produkcja nieuciążliwa zlokalizowana na wydzielonych działkach,
- b) obiekty gospodarcze,
- c) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
- d) obiekty i urządzenia sportu i rekreacji,
- e) drogi wewnętrzne, ciągi piesze, pieszo - jezdne, parkingi, ścieżki rowerowe,
- f) zieleni urządzona, zadrzewienia,
- g) wody powierzchniowe.

3) w granicach terenów MN/U-2, MN/U-2(Z), MN/U-2(E) i MN/U-2(ZE) dopuszcza się lokalizację zabudowy zagrodowej.

2. W granicach terenów MN/U-1 i MN/U-1(Z) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy zagrodowej.

3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów MN/U-1, MN/U-1(Z), MN/U-2, MN/U-2(Z):

1) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością jej rozbudowy i przebudowy z zachowaniem warunków określonych w ust. 3, 5, 6, 7.



2) zapewnienie obsługi parkingowej nowych obiektów usługowych i produkcyjnych oraz lokalizacja placów manewrowych w granicach działki do której użytkownik ma tytuł prawny,

3) w przypadku dokonywania nowych podziałów geodezyjnych wielkość działek budowlanych nie może być mniejsza niż 8 arów,

4) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 30 % powierzchni działki.

4. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów MN/U-2(E), MN/U-2(ZE):

1) zakaz lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowej, gospodarczej i produkcyjnej na działkach nie zainwestowanych w związku z koniecznością utrzymania rezerwy terenu pod projektowaną drogę ekspresową "S-19",

2) utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z możliwością jej modernizacji i rozbudowy nie więcej niż o 20 % powierzchni użytkowej, z zachowaniem warunków określonych w ust. 6, 7, 8.

3) realizację obiektów usługowych i gospodarczych dopuszcza się na działkach już zainwestowanych,

4) zapewnienie obsługi parkingowej nowych obiektów usługowych oraz lokalizacja placów manewrowych w granicach działki do której użytkownik ma tytuł prawny,

5) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 30 % powierzchni działki.

5. W terenach MN/U-1, MN/U-1(Z), MN/U-2, MN/U-2(Z), MN/U-2(E), MN/U-2(ZE) ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

1) budynki mogą być realizowane jako jedno- lub wielofunkcyjne,

2) wysokość budynków mieszkaniowych i mieszkaniowo-usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych, nie większa niż 11,5m, z możliwością przystosowania poddasza do funkcji mieszkalnych,

3) wysokość budynków usługowych nie może być większa niż 9,0m,

4) wysokość budynków gospodarczych nie większa niż 7,0m,

5) zaleca się stosowanie zwartej, prostej bryły budynku w rzucie wydłużonego prostokąta,

6) dachy nowych oraz nadbudowywanych i przebudowywanych budynków mieszkaniowych, mieszkaniowo - usługowych, usługowych i gospodarczych wznosić jako dwuspadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci 30°-55° z dopuszczeniem dachów wielospadowych; w przypadkach uzasadnionych utrzymaniem ładunku przestrzennego na danym terenie dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań, które muszą nawiązywać do parametrów dachów budynków o tym samym lub zbliżonym sposobie użytkowania, zlokalizowanych na sąsiednich działkach,

7) dachy nowych oraz nadbudowywanych i przebudowywanych budynków produkcyjnych wznosić jako dwuspadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci 30°-55° z dopuszczeniem dachów wielospadowych; w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań w tym dachów płaskich,

8) obowiązuje zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie,

9) kolorystyka dachów powinna być utrzymana w kolorze czerwono-brązowym, czerwono-ceglastym, brązowym; wykończenie elewacji w kolorach stonowanych; dopuszcza się stosowanie innej kolorystyki uzasadnionej względami technologicznymi w przypadku budynków produkcyjnych,

10) poddasza mogą być doświetlone oknami połaciowymi lub za pomocą lukarni, nakrytych daszkami dwuspadowymi, jednospadowymi,

11) zaleca się stosowanie ażurowych ogrodzeń działek o maksymalnej wysokości do 1,8m.

6. W terenach oznaczonych symbolem MN/U-1(Z), MN/U-2(Z), MN/U-2(ZE) obowiązują ponadto ustalenia zawarte w § 10.

7. W przypadku położenia w strefach sanitarnych cmentarzy obowiązują przepisy zawarte w § 23, 24.

**§ 49. 1.** Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolem U1, U1(Z), U1(E), U1(ZE) - tereny usług publicznych - przestrzeń publiczna.

1) przeznaczenie podstawowe:

a) obiekty i urządzenia służące realizacji celów publicznych;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

a) mieszkania zlokalizowane w budynkach usług publicznych,

b) usługi komercyjne nieuciążliwe zlokalizowane w budynkach usług publicznych,

c) obiekty gospodarcze związane z zabudową usługową i mieszkaniową,

d) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,

e) obiekty i urządzenia sportu i rekreacji,

f) drogi wewnętrzne, place manewrowe, ciągi piesze i pieszo - jezdnie, parkingi, ścieżki rowerowe,

g) zieleni urządzona i zadrzewienia,

h) wody powierzchniowe.

2. W granicach terenów U1, U1(Z), U1(E), U1(ZE) obowiązuje zakaz lokalizacji:

1) zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej,

2) zabudowy zagrodowej,

3) obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych,

4) garaży boksowych.

3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów U1, U1(Z):

1) zapewnienie obsługi parkingowej nowych obiektów usługowych oraz lokalizacja placów manewrowych w granicach działki do której użytkownik ma tytuł prawny,

- 2) w przypadku dokonywania nowych podziałów geodezyjnych wielkość działek budowlanych nie może być mniejsza niż 15 arów,
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy kubaturowej może wynosić 40 % powierzchni działki,
- 4) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 40 % powierzchni działki.
4. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów U1(E), U1(ZE):
  - 1) zakaz lokalizacji nowej zabudowy usługowej, usługowo-mieszkaniowej i gospodarczej na działkach nie zainwestowanych w związku z koniecznością utrzymania rezerwy terenu pod projektowaną drogę ekspresową "S-19",
  - 2) utrzymanie istniejącej zabudowy usługowej i gospodarczej z możliwością jej modernizacji i rozbudowy nie więcej niż 20 % powierzchni użytkowej, z zachowaniem warunków określonych w ust. 5, 6, 7,
  - 3) realizację obiektów usługowych i gospodarczych dopuszcza się na działkach już zainwestowanych,
  - 4) zapewnienie obsługi parkingowej nowych obiektów usługowych oraz lokalizacja placów manewrowych w granicach działki,
  - 5) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 40 % powierzchni działki.
5. W terenach U1, U1(Z), U1(E), U1(ZE) ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
  - 1) budynki mogą być realizowane jako jedno- lub wielofunkcyjne,
  - 2) wysokość budynków usługowych i usługowo-mieszkaniowych nie większa niż 13,0m,
  - 3) wysokość budynków gospodarczych nie większa niż 6,0m,
  - 4) dachy nowych oraz nadbudowywanych i przebudowywanych budynków usługowych, usługowo-mieszkaniowych i gospodarczych wznosić jako dwuspadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci 30°-55° z dopuszczeniem dachów wielospadowych; w przypadkach uzasadnionych utrzymaniem ładu przestrzennego na danym terenie dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań, które muszą nawiązywać do parametrów dachów budynków o tym samym lub zbliżonym sposobie użytkowania, zlokalizowanych na sąsiednich działkach; poza tym w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
  - 5) obowiązuje zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie,
  - 6) kolorystyka dachów powinna być utrzymana w kolorze czerwono-brązowym, czerwono-ceglastym, brązowym, ciemnozielonym; wykończenie elewacji w kolorach stonowanych,
  - 7) poddasza mogą być doświetlone za pomocą okien połaciowych lub lukarn nakrytych daszkami dwuspadowymi,
  - 8) zaleca się stosowanie ażurowych ogrodzeń działek, z zakazem stosowania prefabrykatów (za wyjątkiem słupków) o maksymalnej wysokości do 1,8m.
6. W terenach oznaczonych symbolem U1(Z) obowiązują ponadto ustalenia zawarte w § 10.
7. W przypadku położenia w strefach sanitarnych cmentarzy obowiązują przepisy zawarte w § 23, 24.

§ 57. 1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolem P1, P1(Z), P2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) obiekty produkcyjne, składowe i magazynowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) obiekty i urządzenia służące realizacji przedsięwzięć komercyjnych,
  - b) mieszkania zlokalizowane w budynkach usług komercyjnych,
  - c) obiekty gospodarcze,
  - d) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
  - e) drogi wewnętrzne, place manewrowe, parkingi,
  - f) zieleni urządzona i zadrzewienia,
  - g) wody powierzchniowe.
2. W granicach terenów P1, P1(Z) i P2 obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej.
3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów P1, P1(Z), P2:
  - 1) zapewnienie obsługi parkingowej nowych obiektów usługowych, produkcyjnych, składowych i magazynowych oraz lokalizacja placów manewrowych w granicach działki do której użytkownik ma tytuł prawny,
  - 2) w przypadku dokonywania nowych podziałów geodezyjnych wielkość działek nie może być mniejsza niż 50 arów,
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy kubaturowej może wynosić 50 % powierzchni działki,
  - 4) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 20 % powierzchni działki,
  - 5) uciążliwość będąca wynikiem działalności usługowej lub produkcyjnej nie może wykraczać poza granice działki, na której jest prowadzona.
4. W terenach P1, P1(Z), P2 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
  - 1) budynki mogą być realizowane jako jedno- lub wielofunkcyjne,
  - 2) wysokość budynków produkcyjnych nie większa niż 15,0m,
  - 3) wysokość budynków usługowych, usługowo-mieszkaniowych, gospodarczych oraz obiektów składowych i magazynowych nie większa niż 12,0m,
  - 4) dachy nowych oraz nadbudowywanych i przebudowywanych budynków produkcyjnych, usługowych, usługowo-mieszkaniowych i gospodarczych oraz obiektów składowych i magazynowych wznosić jako dwuspadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci 30°-55° z dopuszczeniem dachów wielospadowych; w przypadkach uzasadnionych utrzymaniem ładu przestrzennego na danym terenie dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań, które muszą nawiązywać do parametrów dachów

- budynków o tym samym lub zbliżonym sposobie użytkowania, zlokalizowanych na sąsiednich działkach, poza tym w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
- 5) obowiązuje zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie,
- 6) kolorystyka dachów powinna być utrzymana w kolorze czerwono-brązowym, czerwono-ceglastym, brązowym, ciemnozielonym; wykończenie elewacji w kolorach stonowanych; dopuszcza się stosowanie innej kolorystyki uzasadnionej względami technologicznymi w przypadku budynków usługowych, produkcyjnych gospodarczych oraz obiektów magazynowych i składowych,
- 7) poddasza mogą być doświetlone za pomocą okien połaciowych lub lukarn nakrytych daszkami dwuspadowymi.
5. W terenach oznaczonych symbolem P1(Z) obowiązują ponadto ustalenia zawarte w § 10.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem P2, w przypadku zaprzestania działalności związanej z użytkowaniem podstawowym, obowiązują wymóg przeprowadzenia jego rewitalizacji, której celem będzie integracja tego terenu z Zespołem Pałacowo-Parkowym w Dukli.
7. W przypadku położenia w strefach sanitarnych cmentarzy obowiązują przepisy zawarte w § 23, 24.

**§ 66.** 1. Ustala się przeznaczenie podstawowe terenów, oznaczonych na rysunkach planów symbolami KDGP, KDG, KDZ, KDL, KDD - tereny dróg i ulic publicznych, KDW - tereny dróg i ulic wewnętrznych, KP - tereny ciągów pieszo-jezdnych.

- 1) przeznaczenie podstawowe:
    - a) trasy komunikacyjne,
    - b) obiekty usług komunikacyjnych;
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) chodniki i inne elementy tras komunikacyjnych,
    - b) ciągi pieszce i rowerowe,
    - c) parkingi i miejsca postojowe,
    - d) zatoki autobusowe i urządzone przystanki dla pasażerów,
    - e) obiekty służące izolacji od uciążliwości komunikacyjnej,
    - f) obiekty małej architektury,
    - g) tymczasowe obiekty budowlane,
    - h) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
    - i) zieleń urządzona i zadrzewienia.
2. Ustala się jako obowiązujące minimalne szerokości w liniach rozgraniczających dla poszczególnych klas dróg i ulic:
- |                             |      |
|-----------------------------|------|
| 1) droga / ulica klasy KDGP | 30m, |
| 2) drogi / ulice klasy KDG  | 25m, |
| 3) drogi / ulice klasy KDZ  | 20m, |
| 4) drogi klasy KDL          | 15m, |
| 5) ulice klasy KDL          | 12m, |
| 6) drogi / ulice klasy KDD  | 10m, |
| 7) drogi / ulice klasy KDW  | 10m, |
| 8) ciągi pieszo-jezdne KP   | 8m,  |
3. W granicach terenów KP nie dopuszcza się lokalizacji zatok autobusowych i urządzonych przystanków dla pasażerów.
4. W terenach KDGP, KDG, KDZ, KDL, KDD, KDW, KP ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:
- 1) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej można lokalizować wyjątkowo, w przypadku braku innych możliwości technicznych, w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
  - 2) obiekty małej architektury i tymczasowe obiekty budowlane należy lokalizować w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
5. W terenach KDGP, KDG, KDZ, KDL, KDD, KDW, KP ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
- 1) dopuszcza się indywidualną formę obiektów związanych z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczalnym.

**§ 69.** 1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolem ZP3, ZP3(Z) - tereny zespołów dworsko-parkowych.

- 1) przeznaczenie podstawowe:
    - a) usługi turystyki zlokalizowane w ramach istniejącej zabudowy,
    - b) usługi publiczne zlokalizowane w ramach istniejącej zabudowy;
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) mieszkania zlokalizowane w ramach istniejącej zabudowy,
    - b) obiekty gospodarcze związane z przeznaczeniem podstawowym,
    - c) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
    - d) obiekty i urządzenia sportu i rekreacji,
    - e) obiekty i urządzenia służące organizacji imprez plenerowych,
    - f) drogi wewnętrzne, ciągi pieszce, pieszo - jezdne, parkingi, ścieżki rowerowe,
    - g) zieleń urządzona i zadrzewienia,
    - h) wody powierzchniowe.
2. W granicach terenów ZP3 i ZP3(Z) obowiązuje zakaz lokalizowania nowej zabudowy oraz dokonywania podziałów własnościowych założeń dworsko-parkowych.

3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów ZP3, ZP3(Z):

- 1) ochrona i odnowa obiektów zabytkowych oraz założeń zieleni parkowej i urządzonej,
- 2) przebudowa i rozbudowa istniejących obiektów zabytkowych tylko pod warunkiem uwzględnienia specjalistycznych wskazań z zakresu konserwacji zabytków,
- 3) zapewnienie obsługi parkingowej w granicach działki do której użytkownik ma tytuł prawny,
- 4) zaleca się stosowanie ażurowych ogrodzeń działek, z zakazem stosowania prefabrykatów (za wyjątkiem słupków) o maksymalnej wysokości do 1,8m.

4. W terenach oznaczonych symbolem ZP3(Z) obowiązują ponadto ustalenia zawarte w § 10.

§ 70. 1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolem ZN1, ZN1(W), ZN2, ZN3, ZN4, ZN5, ZN6, ZN6(W) - tereny leśne i zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) lasy,
  - b) zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych będąca obudową biologiczną cieków wodnych,
  - c) zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych tworząca zadrzewienia śródpolne;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zalesienia stanowiące uzupełnienie drzewostanu w terenach I Aeśnych,
  - b) zalesienia stanowiące elementy obudowy biologicznej cieków wodnych,
  - c) zalesienia stanowiące elementy zadrzewień śródpolnych,
  - d) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
  - e) drogi wewnętrzne, ciągi pieszkie, ścieżki rowerowe,
  - f) urządzenia wodne,
  - g) wody powierzchniowe; tereny oznaczone symbolem ZN1(W), ZN6(W) położone są w zasięgu rezerwy terenu pod projektowany zbiornik wodny na rzece Jasiołce.
2. W granicach terenów ZN1, ZN2, ZN3, ZN4, ZN5, ZN6 obowiązuje zakaz lokalizowania zabudowy za wyjątkiem obiektów małej architektury służących turystyce i rekreacji oraz urządzeń służących obsłudze gospodarki leśnej i wodnej.
3. W granicach terenów ZN1(W), ZN6(W) obowiązuje zakaz lokalizowania zabudowy, urządzeń i wszelkiego rodzaju zainwestowania.
4. W granicach terenów ZN2 dopuszcza się lokalizację obiektów związanych z obsługą gospodarki leśnej i wodnej.
5. W granicach terenów ZN3 dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń służących rozpoznawaniu i eksploatacji zasobów wodnych.
6. W granicach terenów ZN4 dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń wyciągów narciarskich.
7. W granicach terenów ZN5 dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń służących rozpoznawaniu i eksploatacji zasobów wodnych oraz lokalizację obiektów i urządzeń wyciągów narciarskich.
8. W granicach terenów ZN6, ZN6(W) dopuszcza się:
  - 1) eksploatację powierzchniową surowców mineralnych,
  - 2) składowanie mas ziemnych lub skalnych usuwanych albo przemieszczanych w związku z prowadzeniem eksploatacji surowców mineralnych,
  - 3) obiekty i urządzenia służące eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych,
  - 4) obiekty i urządzenia służące składowaniu mas ziemnych lub skalnych.
9. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów ZN1, ZN2, ZN3, ZN4, ZN5:
  - 1) zachowanie pokrywy leśnej,
  - 2) zagospodarowanie zgodne z zasadami określonymi w planach urządzania lasów, z uwzględnieniem funkcji ochronnych lasów,
  - 3) utrzymanie, konserwacja i tworzenie obudowy biologicznej cieków wodnych,
  - 4) utrzymanie, konserwacja i tworzenie zadrzewień śródpolnych.
10. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów ZN1(W):
  - 1) zachowanie pokrywy leśnej,
  - 2) zagospodarowanie zgodne z zasadami określonymi w planach urządzania lasów, z uwzględnieniem funkcji ochronnych lasów, nie wykluczające realizacji projektowanego zbiornika wodnego na rzece Jasiołce.
11. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów ZN6:
  - 1) eksploatacja powierzchniowa surowców mineralnych musi odbywać się z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych,
  - 2) składowanie mas ziemnych lub skalnych musi odbywać się z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych,
  - 3) składowane masy ziemne lub skalne należy wykorzystać na cele rekultywacji wyrobisk poeksploatacyjnych,
  - 4) po zakończeniu działalności eksploatacyjnej lub składowej teren należy zrehabilitować zgodnie z wymogami przepisów szczególnych,
  - 5) zapewnienie obsługi parkingowej oraz lokalizacja placów manewrowych w granicach terenu do którego użytkownik ma tytuł prawny,
  - 6) uciążliwość będąca wynikiem eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych lub składowania mas ziemnych lub

skalnych a także związana z działalnością rekultywacyjną nie może wykraczać poza granice terenu górniczego, jeżeli został on ustanowiony na podstawie przepisów szczególnych,

7) uciążliwość będąca wynikiem składowania mas ziemnych lub skalnych a także związana z działalnością rekultywacyjną nie może wykraczać poza granice działki, na której jest prowadzona w przypadku gdy nie ustanowiono terenu górniczego na podstawie przepisów szczególnych.

12. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów ZN6(W):

1) eksploatacja powierzchniowa surowców mineralnych musi odbywać się z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych,

2) składowanie mas ziemnych lub skalnych musi odbywać się z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych,

3) składowane masy ziemne lub skalne należy wykorzystać na cele rekultywacji wyrobisk poeksploatacyjnych,

4) po zakończeniu działalności eksploatacyjnej lub składowej teren należy zrehabilitować zgodnie z wymogami przepisów szczególnych,

5) zapewnienie obsługi parkingowej oraz lokalizacja placów manewrowych w granicach terenu do którego użytkownik ma tytuł prawny,

6) uciążliwość będąca wynikiem eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych lub składowania mas ziemnych lub skalnych a także związana z działalnością rekultywacyjną nie może wykraczać poza granice terenu górniczego, jeżeli został on ustanowiony na podstawie przepisów szczególnych,

7) uciążliwość będąca wynikiem składowania mas ziemnych lub skalnych a także związana z działalnością rekultywacyjną nie może wykraczać poza granice działki, na której jest prowadzona w przypadku gdy nie ustanowiono terenu górniczego na podstawie przepisów szczególnych,

8) eksploatację surowców mineralnych, składowania mas ziemnych lub skalnych i działalność rekultywacyjną należy prowadzić w sposób nie wykluczający realizacji projektowanego zbiornika wodnego na rzece Jasiołce.

13. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy w terenach ZN1, ZN2, ZN3, ZN4, ZN5, ZN6 ZN6(W):

1) dopuszcza się indywidualną formę obiektów i urządzeń związanych z obsługą gospodarki leśnej i wodnej,

2) dopuszcza się indywidualną formę obiektów i urządzeń służących rozpoznawaniu i eksploatacji zasobów wodnych,

3) dopuszcza się indywidualną formę obiektów i urządzeń wyciągów narciarskich,

4) dopuszcza się indywidualną formę obiektów i urządzeń służących eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych oraz składowaniu mas ziemnych lub skalnych.

#### **Rozdział IV Przepisy końcowe**

**§ 78.\*** 1. Wysokość jednorazowej opłaty w przypadku zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem niniejszych planów, ustala się w wysokości 0 % wzrostu wartości, za wyjątkiem terenów wymienionych w ust. 2.

2.\* Wysokość jednorazowej opłaty w przypadku zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem niniejszych planów ustala się w wysokości:

1) dla terenów oznaczonych symbolami 4.1U2, 4.2U2, 4.3U2 oraz 19.1K - 5 % wzrostu wartości nieruchomości;

2)\* dla terenów oznaczonych symbolami 4.1ZP1, od 11.1ZL do 11.2ZL, 15.1KDGP, 15.1ZL.ZN, od 16.1ZL do 16.2ZL, 19.1KDZ oraz 19.1ZL - 2 % wzrostu wartości nieruchomości;

3)\* dla terenów oznaczonych symbolami od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG oraz 16.1PG.RG - 15 % wzrostu wartości nieruchomości;

4)\* dla terenów oznaczonych symbolami od 15.1 G.RG do 15.2G.RG oraz od 16.1G.RG do 16.3G.RG - 10 % wzrostu wartości nieruchomości;

5)\* dla terenów oznaczonych symbolami od 15.1 G.RG do 15.2G.RG oraz od 16.1G.RG do 16.3G.RG - 10 % wzrostu wartości nieruchomości.

6)\* 16.1PG3, 16.1PZ- w wysokości 15%

*\*§ 78 zmieniony przez §1 pkt 2 uchwały nr L/316/06 z dnia 20 czerwca 2006 r. (Podka.2006.97.1392) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 4 września 2006 r.*

*§ 78 zmieniony przez § 2 pkt 14 i 15 uchwały nr XL/249/13 z dnia 30 października 2013 r. (Podka.2013.4147) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 25 grudnia 2013 r.*

*§ 78 ust. 2 zmieniony przez § 2 pkt 19 i 20 uchwały nr XLIII/273/13 z dnia 30 grudnia 2013 r. (Podka.2014.470) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 19 lutego 2014 r.*

*§ 78 zmieniony przez § 2 uchwały nr XLVI/309/14 z dnia 25 lutego 2014 r. (Podka.2014.1329) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 22 kwietnia 2014 r.*

*§78 ust. 3 zmieniony przez §2 uchwały nr XLIX/334/14 z dnia 27 marca 2014 r. (Podka.2014.1836) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 26 czerwca 2014 r.*

*§ 78 ust. 2. pkt 2 zmieniony przez § 2 ust. 1. pkt 28 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.*

*§ 78 ust. 2. pkt 3 zmieniony przez § 2 ust. 1. pkt 29 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926)*

zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.

§ 78 ust. 2, pkt 4 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 30 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926)

zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.

§ 78 ust. 2, pkt 5 zmieniony przez § 2 ust. 1, pkt 31 uchwały nr XIII/64/15 z dnia 11 września 2015 r. (Podka.2015.2926)

zmieniającej nin. uchwałę z dniem 15 października 2015 r.

§ 78 ust. 2 pkt 6. dodany przez § 3 pkt. 12 uchwały nr XI/251/17 z dnia 21 września 2017 r. (Podka.2017.2696) zmieniającej nin. uchwałę z dniem 1 sierpnia 2017 r.

§ 79. Tracą moc następujące uchwały dotyczące planów terenów położonych w zasięgu obszarów objętych niniejszymi planami:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego pod usługi turystyczne w Tylawie - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XVI/103/96 z dnia 29 marca 1996 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Krośnieńskiego Nr 13, poz. 79),
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego pod garaże w Dukli - ul Kościuszki - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XVI/104/96 z dnia 29 marca 1996 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Krośnieńskiego Nr 13, poz. 80),
- 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu trasy linii elektroenergetycznej 400 kV we wsi Zawadka Rymanowska - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XXI/139/96 z dnia 17 października 1996 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Krośnieńskiego Nr 50, poz. 219),
- 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego trasy linii elektroenergetycznej 400 kV we wsi Barwinek - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XXI/140/96 z dnia 17 października 1996 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Krośnieńskiego Nr 50, poz. 220),
- 5) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dukla - miejscowość Tylawa - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XXIII/148/96 z dnia 23 grudnia 1996 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Krośnieńskiego z 1997 r. Nr 1, poz. 52),
- 6) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu budowy posterunku gazowniczego DUKLA II - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr II/9/98 z dnia 17 grudnia 1998 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 1999 r. Nr 7, poz. 218),
- 7) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług turystycznych, handlowych i innych BARWINEK II - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr VII/86/99 z dnia 27 sierpnia 1999 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 30, poz. 1285),
- 8) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i usług oraz terenu zieleni nadrzecznej DUKLA III - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr X/114/99 z dnia 29 listopada 1999 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2000 r., Nr 17, poz. 133),
- 9) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stacji bazowej telefonii komórkowej ERA GSM w Tylawie - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XIX/201/00 z dnia 28 grudnia 2000 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2001 r. Nr 10, poz. 136),
- 10) MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SMERECZNE I - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XIX/202/00 z dnia 28 grudnia 2000 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2001 r., Nr 12, poz. 184),
- 11) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego BARWINEK - TYLAWA - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr XXX/296/02 z dnia 28 czerwca 2002 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 48, poz. 943),
- 12) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego DALIOWA - plan zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Dukli Nr II/10/02 z dnia 6 grudnia 2002 roku, (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 90, poz. 2674).

§ 80. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dukla.

§ 81. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Z. up. BURMISTRZA

*Agnieszka Matusik*  
Agnieszka Matusik  
REFERENT







## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022 r.
ADRES INWESTYCJI:	działki nr 242/2 (180702_4.0001.242/2) i 242/16 (180702_4.0001.242/16) w Dukli, Województwo podkarpackie, Powiat krośnieński, Gmina Dukla, Obręb 0001 Dukla
INWESTOR:	Gmina Dukla ul. Trakt Węgierski 11 38-450 Dukla
PROJEKTANT:	arch. Wojciech Różewicz MPOIA/011/2021, MP-2634



## 1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zakres robót przedmiotowej inwestycji stanowi wykonanie prac budowlanych zgodnie z opracowanym projektem zagospodarowania terenu. Przedsięwzięcie polega na budowie obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 242/2 i 242/16 w Dukli, w ramach Budżetu Obywatelskiego Dukli w 2022r. Teren inwestycji dostępny jest komunikacyjnie od strony zachodniej, poprzez drogę publiczną dojazdową o nawierzchni asfaltowej.

Zakres robót dla zamierzenia budowlanego:

- Prace ziemne - wykonanie niwelacji terenu, prace ziemne nie będą ingerowały w zasadnicze ukształtowanie terenu, będą miały na celu uporządkowanie obszaru oraz dostosowanie nachylenia powierzchni pod planowany deptak (maksymalny spadek 6%);
- Budowa nawierzchni na ciągu pieszym - utwardzenie terenu w formie deptaku przecinającego teren wzdłuż południowej i wschodniej granicy działek. Nawierzchnia chodnika asfaltowa, zatoczki na ławki z nawierzchnią z kostki brukowej. Łączna długość projektowanej alejki: 112m, szerokość 1,8 m. Odległość projektowanej alejki od rzeki Jasiołki w najbliższym miejscu to 6m (wg mapy do celów projektowych);
- Wykonanie betonowych fundamentów punktowych pod projektowane elementy małej architektury;
- Montaż obiektów małej architektury: ławek parkowych (6 sztuk), koszy na śmieci (3 sztuki), leżanek parkowych (2 sztuki), słupków wygradzających teren (26 sztuk), stojaka na rowery przeznaczonego na 4 stanowiska (1 sztuka), lamp solarnych (3 sztuki);
- rekultywacja zieleni;
- prace porządkowe po zakończeniu robót budowlanych.

## 2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Działki nr 242/2 i 242/16 w Dukli w zakresie objętym inwestycją są niezabudowane.

## 3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na terenie inwestycji zlokalizowana jest sieć kanalizacyjna. Z uwagi na powyższe realizacja robót w rejonie występującego uzbrojenia będzie prowadzona przez Wykonawców w następujący sposób:

- przed rozpoczęciem prac Wykonawca zapozna się z dostarczoną dokumentacją dotyczącą rozmieszczenia w/w sieci;
- przed przystąpieniem do wykopów zostaną oznakowane i zabezpieczone studzienki danych sieci;
- Wykonawca wykona ręcznie kontrolne przekopy inwentaryzacyjne;
- całość robót w sąsiedztwie podziemnych instalacji będzie wykonywana pod bezpośrednim stałym nadzorem uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy robót;
- studzienki zostaną zabezpieczone w sposób skuteczny przed możliwością najechania ciężkim sprzętem budowlanym.

## 4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Przewidywane zagrożenia dla zdrowia i życia wynikają przede wszystkim z zakresu robót budowlanych o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane oraz ze strony urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji:

- zagrożenie wpadnięciem do wykopów;
- zagrożenie poparzeniem;
- zagrożenie powstania pożaru;
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym;
- zagrożenie przygnieceniem przez przedmioty będące w ruchu;
- zagrożenia związane z przedmiotami ostrymi, luźnymi, obracającymi się;
- zagrożenia związane z przemieszczaniem się osób;
- zagrożenia przemieszczającymi się po placu budowy pojazdami mechanicznymi;
- zagrożenia związane z dźwiganiem i podnoszeniem ciężarów;

- zagrożenia szkodliwymi czynnikami występującymi w środowisku pracy ( hałas, drgania mechaniczne, zapylenie);
- zagrożenie zaprószenia oczu;
- zagrożenia związane z obsługą elektronarzędzi;

Ww. rodzaje zagrożeń występują na każdym etapie realizacji inwestycji.

#### **5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Każdy z pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotowego zadania powinien być przeszkolony z zakresu znajomości i stosowania przepisów BHP, a także przejść szkolenie stanowiskowe każdorazowo w przypadku pierwszego pobytu na tej budowie oraz zmiany rodzaju i technologii prowadzonych robót. Należy przypomnieć o ewentualnych zagrożeniach przy realizacji robót budowlanych, bezpośrednio przed rozpoczęciem ich wykonywania. Należy również oznakować roboty niebezpieczne, umieścić informacje o ratownictwie i przypomnienie o stosowaniu środków ochrony indywidualnej. Należy wskazać osoby nadzorujące prace. Pracownicy jak i dozór techniczny powinni posiadać ważne badania lekarskie, uwzględniające specyfikę realizowanych robót.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania przez nich środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.
- sposobach informowania o zaistniałych zagrożeniach oraz wezwania i udzielenia pomocy.

#### **6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ**

**W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie zaleca się podjęcie następujących środków organizacyjnych i technicznych:**

- przy wykonywaniu wykopów należy stosować wszelkie zabezpieczenia przewidziane przez przepisy BHP. Prace należy wykonywać w sposób uprzednio zaplanowany - gwarantujący bezpieczeństwo robót,
- Teren budowy powinien być ogrodzony albo w inny sposób uniemożliwić wejścia na ten teren osobom nieupoważnionym,
- Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
- Drogi komunikacyjne dla taczek nie mogą być nachylone więcej niż 10%. W przypadku dróg komunikacyjnych dla taczek, usytuowanych nad poziomem terenu powyżej 1m, należy przewidzieć zabezpieczenie odpowiednią balustradą,
- Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować, należy wyznaczyć punkty poboru wody i energii elektrycznej,
- Źródła światła sztucznego nie mogą powodować zagrożenia porażeniem prądem, oślnienia,
- Należy zapewnić sprzęt do gaszenia pożaru na całym obszarze prowadzenia robót,

- Roboty prowadzone w temperaturze poniżej  $-10^{\circ}\text{C}$  zaliczają się do niebezpiecznych,
- Wykonawca przed przystąpieniem do budowy powinien zapoznać się z projektem i warunkami budowy w terenie, w razie nieścisłości lub wątpliwości związanych z projektem niezwłocznie poinformować Projektanta, poinformować użytkowników obiektu o planowanym terminie rozpoczęcia prac,
- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót,
- Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
- Zapewnienie bezpośredniego dostępu do drogi w celach ewakuacji i ratownictwa,
- Zapewnienie stałej łączności telekomunikacyjnej ze służbami ratowniczymi i właścicielem inwestycji,
- Zapewnienie pierwszej pomocy medycznej,
- Zapewnienie oznakowania poszczególnych robót budowlanych oraz ewentualnych zagrożeń podczas ich prowadzenia oraz ich odgródzenie dla uniemożliwienia dostępu dla osób niepowołanych,
- Podczas budowy muszą być przestrzegane przepisy w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych,
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania lub jednostkowego stosowania,

Opracował:

arch. Wojciech Różewicz