

Informacja przeznaczona dla podatników podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości będących osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi oraz spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej na rok podatkowy 2023.

W związku z obowiązkiem wynikającym z art. 6a ust. 8-11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 333), art. 6 ust.5 - 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 888 z późn. zm.) deklaracje podatkowe na podatek rolny i leśny należy składać, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania do 15 stycznia, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. W terminie do 31 stycznia należy złożyć deklaracje na podatek od nieruchomości – art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 z późn. zm.). Jeżeli obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości powstał po 31 stycznia, deklaracje należy złożyć w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.

Jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania lub jego części, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło zdarzenie. Korektę deklaracji należy złożyć w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia.

Obowiązek składania wyżej wymienionych deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatku rolnym, podatku leśnym, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz Uchwały Rady Miejskiej w Dukli w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Obliczony w deklaracji podatek należy wpłacać - bez wezwania - na rachunek w Banku Gospodarstwa Krajowego Nr konta 09 1130 1105 0005 2141 2520 0013, lub na wskazane przez Urząd Miejski w Dukli indywidualne konto.

Wyżej wymienione podatki płatne są w ratach proporcjonalnych w następujących terminach:

- 1) podatek rolny w 4 ratach do: 15 marca , 15 maja, 15 września, 15 listopada,
- 2) podatek leśny w 12 ratach za poszczególne miesiące do 15 każdego miesiąca,
- 3) podatek od nieruchomości w 12 ratach do 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty - art.6 ust.11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, art.6a ust.10a ustawy o podatku rolnym, art.6 ust. 7a ustawy o podatku leśnym.

Stawki podatkowe na 2023 r.

1. Podatek rolny.

Stawka podatku rolnego na 2023 r. uzależniona jest od średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy. Cena ta, według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z 19 października 2022 r. (M.P. z 2022 r., poz. 995) wyniosła 74,05 zł za 1 dt.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 , 2 i 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 333) podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych wynosi równowartość pieniężną 2,5 q żyta, co stanowić będzie w 2023 r. **185,125 zł**. Natomiast podatek rolny od 1 ha gruntów, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku rolnym wyniesie **370,25 zł** czyli równowartość 5 q żyta.

W deklaracji na podatek rolny hektary przeliczeniowe należy przyjąć z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

2. Podatek leśny.

Podatek leśny za 1 ha lasu, za rok podatkowy 2023 wynosi **71,0996 zł**, czyli równowartość 0,220 m³ drewna, obliczoną według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2022 r. która wyniosła 323,18 zł za 1 m³. Podstawa prawna - art. 4 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 888 z późn. zm.) oraz komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2022 r. (M.P. z 2022 r., poz. 996).

Dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych należy stosować stawki określone w art. 4 ust. 3 ustawy o podatku leśnym.

3. Podatek od nieruchomości.

Stawki podatku od nieruchomości należy przyjąć takie jak w Uchwale Nr LXIV/431/22 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dukla (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 5 grudnia 2022 r., poz. 4756).

Podstawę opodatkowania dotyczącą budowli - należy zaokrąglić do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Deklaracje należy składać w oparciu o dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Krośnie i muszą być one zgodne z nią, wyżej cytowanymi ustawami, zapisami w Krajowym Rejestrze Sądowym dotyczącymi przedmiotu prowadzonej działalności, statutami.

Sankcje karne.

Sankcje karne za nie złożenie deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości w terminach określonych w ustawach reguluje ustawa z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz. U. z 2022 r. poz. 859 z późn. zm.).

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz. U. z 2022 r., poz. 859 z późn. zm.) podatnik, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji, przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie – art. 54 §1,

§2. Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie jest małej wartości, sprawca czynu zabronionego określonego w §1 podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych.

§3. Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie nie przekracza ustawowego progu, sprawca czynu zabronionego określonego w art. 54 §1 podlega karze grzywny za wykroczenie skarbowe.

Zgodnie z art. 9§ 3 Ustawy Kodeksu karny skarbowy – za przestępstwa skarbowe lub wykroczenia skarbowe odpowiada, jak sprawca, także ten, kto na podstawie przepisu prawa, decyzji właściwego organ, umowy lub faktycznego wykonywania zajmuje się sprawami gospodarczymi w szczególności finansowymi, osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej nie mającej osobowości prawnej, której odrębne przepisy przyznają zdolność prawną.

Formularze deklaracji podatkowych na podatek rolny, leśny i od nieruchomości można pobrać ze strony Ministerstwa Finansów www.podatki.gov.pl . Wybrać należy: Podatki i opłaty lokalne, następnie Formularze do druku - podatki i opłaty lokalne. Prosimy o stosowanie zamieszczonych na stronie Ministerstwa Finansów formularzy interaktywnych do wypełnienia deklaracji podatkowych. Pozwala to uniknąć powszechnych błędów rachunkowych przy ustalaniu podatku oraz rat podatku.

BURMISTRZ

Wojciech
ANDRZEJ BYTNAR

Załączniki:

1. Uchwała Nr XLV/273/10 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 15 lutego 2010 r. Nr 11 poz. 245).
 2. Uchwała Nr XXVI/159/12 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie zmiany uchwały własnej dotyczącej zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 7 grudnia 2012 r. poz. 2906).
 3. Uchwała Nr LXIV/431/22 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dukla (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 5 grudnia 2022 r. poz. 4756).
- (załączniki pobrać z zakładki po zamknięciu niniejszego dokumentu)

