

ZARZĄDZENIE NR 106/23
BURMISTRZA DUKLI

z dnia 19 czerwca 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa

Na podstawie art. 30 ust. 1, w związku z art. 11a ust. 3 i art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami), art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz w związku z uchwałą Nr LVIII/384/22 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 29 czerwca 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości: Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa, Burmistrz Dukli zarządza, co następuje:

§ 1. Rozpatruje uwagi do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa, złożone w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 17 kwietnia 2023 roku do 5 czerwca 2023 roku.

§ 2. Treść uwag oraz sposób ich rozpatrzenia zawarto w tabeli stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza Sekretarzowi Gminy Dukla.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. .

Burmistrz

Andrzej Bytnar

WYKAZ UWAG ZŁOŻONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI BARWINEK TRZCIANA TYLAWA ZAWADKA RYMANOWSKA ZYNDRANOWA

Załącznik do Zarządzenia Nr 106/23 Burmistrza Dukli z dnia 19 czerwca 2023 roku

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozpatrzenie uwagi
	2	3	4	5	6
1	05.06.2023	Zespół Karpackich Parków Krajobrazowych ul. Trakt Węgierski 8a 38-450 Dukla	<p>W związku z ogłoszeniem Burmistrza Dukli o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego przestrzennego zagospodarowania miejscowości Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa, w projekcie stwierdzam sprzeczność z Art. 16. Ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w którym istnieje zapis: „Park krajobrazowy obejmuje obszar chroniony ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania, popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju”. Analizując projekt zmiany planu, na uwagę zasługuje treść § 58e, ust 4, pkt 2.) „wysokość obiektów budowlanych, budynków i urządzeń produkcyjnych nie większa niż 30,0 m.”, natomiast w aktualnym planie uchwalonym uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r widnieje zapis: 2) wysokość budynków produkcyjnych nie większa niż 15,0 m.</p> <p>W Uchwale Nr XLVIII/992/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Jasłiskiego Parku Krajobrazowego jako szczegółowe cele ochrony Parku znajdują się zapisy o zachowaniu istniejącego krajobrazu wraz z jego składnikami walorami fizjonomicznymi i wiązaniami ekologicznymi oraz zapobieganiu dewastacji i degradacji krajobrazu (§2 ust. 4, pkt 3.5.).</p> <p>Z pewnością w kontekście ochrony walorów krajobrazowych i bezpieczeństwa zasobów</p>	Obszar zmiany planu.	<p>Negatywnie.</p> <p>Wprowadzenie, przedmiotową zmianą planu, zapisu zawartego w § 58e, ust. 4, pkt 2 projektu zmiany planu o treści: „wysokość obiektów budowlanych, budynków i urządzeń produkcyjnych nie większa niż 30,0 m” podyktowane zostało zamiarem zlokalizowania w obszarze zmiany planu wytwórni mas bitumicznych, która będzie funkcjonowała w okresie budowy drogi ekspresowej S-19, przebiegającej także przez obszar Jasłiskiego Parku Krajobrazowego. Przedsięwzięcie to będzie funkcjonowało, jak stwierdzono w prognozie oddziaływania na środowisko do przedmiotowej zmiany planu, wyłącznie w trakcie budowy drogi ekspresowej S-19. Jak wykazała wymieniona wyżej prognoza, oddziaływanie tego przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony Jasłiskiego Parku Krajobrazowego i innych obszarów objętych ochroną prawną, w których położony jest obszar zmiany planu i projektowana droga ekspresowa S-19, będzie praktycznie niezauważalne w stosunku do oddziaływań generowanych przez budowę drogi ekspresowej S-19. Ponadto, projekt przedmiotowej zmiany planu był przedmiotem uzgadniania przez Zarząd Województwa Podkarpackiego, który jest organem sprawującym nadzór nad Parkami Krajobrazowymi w Województwie Podkarpackim. Zarząd Województwa Podkarpackiego, postanowieniem z dnia 28 lutego 2023 roku uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa. Podobnie, przedmiotowy projekt zmiany planu, został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, postanowieniem z dnia 7 marca 2023.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozpatrzenie uwagi
1	2	3	4	5	6
2	05.06.2023 (data wpływu drogą mailową)	Dane zanonimizowane	<p>objętych ochroną na terenie parku krajobrazowego, istotne znaczenie ma rodzaj ewentualnego przedsięwzięcia. Przy ocenie dopuszczalności lokalizacji niewątpliwie wagę ma fakt usytuowania jej na terenie parku krajobrazowego, co w tym przypadku może mieć znaczenie dla zapewniania stosownej ochrony określonych zasobów parku.</p> <p>Uwagi do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa dotyczących działki numer 260/3 położonej w miejscowości Trzciana. Zmiana planu ma umożliwić realizację stałej wytwórni mas bitumicznych. Decyzję o zmianie planu podjęła Rada Miejska w Dukli Uchwałą Nr LVIII/384/22 z dnia 29 czerwca 2022 roku. Poniżej uwagi do planowanych zmian w planie dla działki jak wyżej.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Niepełna prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona na zlecenie Gminy Dukla. Na podstawie tego dokumentu potencjalne zmiany nie zostały w pełni przedstawione. <p>Poniżej tylko część uwag do prognozy, na której gmina planuje zmiany w MPZP:</p> <p>W prognozie oddziaływania na środowisko - tytuł dokumentu „PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI BARWINEK TRZCIANA TYLAWA ZAWADKA RYMANOWSKA ZYNDRANOWA „wpisano - strona 7:</p> <p>Ponadto należy zauważyć, że tego rodzaju infrastruktura związana z budową dróg funkcjonuje tylko w czasie ich budowy a po zakończeniu budowy dróg jest ona demontowana</p> <p>Jest to błędne stwierdzenie, gdyż prognoza ta nie dotyczy tymczasowej lokalizacji</p>	<p>Obszar zmiany planu. Prognoza oddziaływania na środowisko.</p>	<p>Negatywnie.</p> <p>Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) zakres prognozy oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Barwinek, Trzciana, Tylawa, Zawadka Rymanowska, Zyndranowa, został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie. W związku z powyższym przedmiotowa prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona zgodnie z treścią wymienionych wyżej uzgodnień. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, w trakcie opiniowania przedmiotowej prognozy oddziaływania na środowisko, wniósł do prognozy uwagę, która dotyczyła wyłącznie aktualizacji planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Nie dotyczyła więc ona żadnych zagadnień zawartych w rozpatrywanej uwadze odnoszących się do treści zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko. Uwaga Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie została uwzględniona w prognozie. Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie zaopiniował przedmiotowe opracowanie pozytywnie.</p> <p>Ponadto, przedmiotowy projekt zmiany planu, został pozytywnie uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, postanowieniem z dnia 7 marca 2023 oraz przez Zarząd Województwa Podkarpackiego, postanowieniem z dnia 28 lutego 2023 roku, który jest organem sprawującym nadzór nad Parkami Krajobrazowymi w Województwie Podkarpackim.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozpatrzenie uwagi
1	2	3	4	5	6
			<p>wytworni mas bitumicznych, lecz zmian w planie, które umożliwiają lokalizację takiej inwestycji na stałe.</p> <p>Jednocześnie zdjęcie na stronie 8 wprowadza w błąd czytelnika. Nie oddaje w pełni wielkości takiego obiektu i towarzyszącej infrastruktury. Taka infrastruktura wymieniona jest natomiast na stronie 68 i opis odbiega od przykładowego zdjęcia.</p> <p>Metoda analogii zastosowana przy opracowaniu prognozy oddziaływania na środowisko ze względu planowanych zmian w obrębie Jaśliskiego Parku Krajobrazowego, obszarów natura 2000 jest niewłaściwa. Obszary natura 2000 w tej części Beskidu Niskiego mają kluczowe znaczenie między innymi dla migracji ptaków.</p> <p>Sugerowane okresowe kontrole oddziaływania inwestycji punkt 5 strona 15, w przyszłości narazą gminę na dodatkowe koszty opracowań wykonywanych przez podmioty zewnętrzne. Jednocześnie w opracowaniu przerezuca się monitoring powstałej prywatnej inwestycji na jednostki skarbu państwa.</p> <p>„W zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. IMGW, RZGW, RDOS i inne”</p> <p>W punkcie 7 prognozy strona 16 Charakterystyka stanu istniejącego środowiska obszaru Gminy Dukla nie wspomniano o lokalizacji działki w obrębie Jaśliskiego Parku Krajobrazowego i w bliskim sąsiedztwie planowanego zbiornika na rzece Jasiołka.</p> <p>Na stronie 41 „Krajobraz obszaru zmiany</p>		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozpatrzenie uwagi
1	2	3	4	5	6
			<p>planu został, poprzez działania rekultywacyjne po prowadzonej wcześniej na nim eksploatacji kruszywa naturalnego, przywrócony do stanu pierwotnego. Jest to krajobraz typowy dla pogranicza Beskidu Niskiego i Pogórza Jasielskiego, w tym przypadku związany z położeniem w dolinie przepływającej nieopodal rzeki Jasiołki. Nie ma na nim żadnych dominant krajobrazowych. Natomiast krajobraz terenów sąsiednich jest silnie przekształcony w związku z mającą na nich miejsce eksploatacją kruszywa naturalnego.”</p> <p>Nie ma informacji, że wyrobisko gómicze jest powiązane z planowaną inwestycją budowy zbiornika wodnego na Jasiołce. Eksploatacja kruszywa i rekultywacja nie są typowym krajobrazem Beskidu Niskiego. Planowana inwestycja – silosy - stworzy dominantę krajobrazową.</p> <p>W punkcie 10 strona 72 Ocena potencjalnych zmian stanu środowiska obszaru gminy w przypadku nierealizowania postanowień projektowanego dokumentu nie uwzględniono podstawy do eksploatacji kruszyw na tym obszarze – planowany zbiornik na rzece Jasiołka. Zmian planu ułokuje obiekt przemysłowy 150m od planowanego zbiornika wodnego. Brak jest opracowania uwzględniającego takie usytuowanie produkcji przemysłowej względem zbiornika.</p> <p>W punkcie 14 Przewidywane oddziaływanie wynikające z realizacji zmiany planu na formy ochrony przyrody znajdujące się na obszarze gminy uwzględniono tylko lokalizację produkcji masy bitumicznej na okres 4 letni. W uchwale zmiany MPZP nie ma takiego ograniczenia. Plan zostanie zmieniony bezterminowo natomiast prognoza uwzględnia tylko zmiany na okres 4 lat.</p> <p>Zamierzenie nie będzie miało znaczącego wpływu na krajobraz gdyż w bezpośredniej bliskości pracują maszyny wydobywające</p>		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozpatrzenie uwagi
1	2	3	4	5	6
			<p>kruszywo a więc będzie stanowił dodatkowy element budowlany, który po okresie około 4 lat zostanie zdemontowany.</p> <p>Opracowanie „PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ...” nie może być rozpatrywana jako dokument informujący o pełnym oddziaływaniu na środowisku w przypadku uchwalenia zmiany planu dla działki 260/3 w Trzcianie gdyż zakłada lokalizację wytwórni mas bitumicznych jako inwestycję tymczasową.</p> <p>Inne uwagi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Brak komunikacji z dyrekcją Karpackich Parków Krajobrazowych z siedzibą w Dukli w związku z planowanymi zmianami w MPZP, które mają znaczący wpływ na plan ochrony parku oraz są niezgodne z uchwałą o powołaniu Jasłkiego Parku Krajobrazowego • Brak uzgodnień, opinii Wód Polskich – planowane zmiany w MPZP są ulokowane 140m od terenów wysokiego ryzyka powodziowego, 250 metrów od istniejącego koryta rzeki Jasiołka oraz 150 metrów od planowanego zbiornika wodnego na rzece Jasiołka. • Prognoza oddziaływania na środowisko nie uwzględnia oddziaływania lokalizowanej inwestycji od planowanego zbiornika wodnego. Trudno zgodzić się ze stwierdzeniem, że wytwórnia mas bitumicznych nie będzie oddziaływać na oddalony o 150 m zbiornik <p>„Biorąc pod uwagę charakter tego przedsięwzięcia, jego skalę i oddziaływanie negatywne na wszystkie komponenty środowiska oddziaływanie skumulowane z przedmiotową inwestycją praktycznie nie zaistnieje.”-</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zmiany w krajobrazie – nowa dominanta krajobrazowa • Brak analizy odorowej dla planowanego przedsięwzięcia np. wg dokumentu Ministerstwa Klimatu i Środowiska z roku 		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozpatrzenie uwagi
1	2	3	4	5	6
			<p>2020 Bezpieczne odległości od zabudowań dla przedsięwzięć, których funkcjonowanie wiąże się z ryzykiem powstawania uciążliwości zapachowej Taka analiza powinna również uwzględnić przemieszczanie się mas powietrza w stronę Dukli od przełęczy Barwinek-szczególnie jesienią</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prognoza oddziaływania na środowisko błędnie zakłada tymczasowość planowanej wytwórni mas bitumicznych-4 lata. <p>Tymczasowa wytwórnia mas bitumicznych będzie zlokalizowana w miejscowości Cergowa - wystarczającym stopniu zaspokoi potrzeby budowy trasy S-19 do węzła Barwinek. Dla gminy Dukla nie powinno być celowe dalsza degradacja jedynego atutu jaki posiada- środowiska naturalnego. Lokalizacja – na stałe- takiego obiektu w tej lokalizacji nie powinna być rozważana. Gmina powinna nalegać, aby wszelkie zaplecze techniczne było lokalizowane poza obszarami objętymi ochroną oraz ich otulinami. Zmian planu jest również niezgodna z Działaniem nr 2.2.2 „Wsparcie rozwoju i współpracy branży turystycznej” Strategii Rozwoju Gminy Dukla 2015-2022.</p>		

Uwaga: integralną częścią wykazu jest zbiór złożonych uwag

Burmistrz Dukli