

ZARZĄDZENIE NR 125/11
BURMISTRZA GMINY DUKŁA

z dnia 19 października 2011 r.

w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntu mienia komunalnego położonego na terenie Gminy Dukła

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.), oraz uchwały Nr XXX/190/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata na terenie Gminy Dukła (Dz.Urz.Województwa Podkarpackiego Nr 47, poz. 545) - Burmistrz Gminy Dukła z a r z ą d z a, co następuje :

§ 1. 1. Ustalam stawki bazowe czynszu rocznego za dzierżawę gruntu mienia komunalnego położonego na terenie miasta Dukła, wydzierżawianego na cele :

- 1) związane z działalnością usługową, handlową , rozrywkową w kwocie 9,00 zł (dziewięć złotych) za m² ,
- 2) upraw rolnych - działkowych w wysokości 0,20 zł (dwadzieścia groszy) za m² ,
- 3) związane z działalnością rolniczą :
 - a) działka gruntu o powierzchni mniejszej niż 0,10 ha w wysokości 2,00 zł / dwa złote / za 1 ar,
 - b) działka gruntu o powierzchni 0,10 ha i większej w wysokości 0,90 zł (dziewięćdziesiąt groszy) za 1 ar,
- 4) związane z usytuowaniem reklamy w wysokości 100 zł (sto złotych) za m² ,
- 5) teren pod garażami w kwocie 6,00 zł / sześć złotych / za m² ,
- 6) inne cele w kwocie 1,20 zł (jeden złoty 20/100) za m² ,

2. Do stawek ustalonych powyżej doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT od towarów i usług .

§ 2. 1. Ustalam stawki bazowe czynszu rocznego za dzierżawę gruntu położonego na terenie Gminy Dukła , poza terenem miasta Dukła , wydzierżawianego na cele :

- 1) związane z działalnością usługową , handlową , rozrywkową w kwocie 5,00 zł (pięć złotych) za m² ,
- 2) upraw rolnych - działkowych w kwocie 0,14 zł (czternaście groszy) za m² ,
- 3) związane z działalnością rolniczą :
 - a) działka gruntu o powierzchni mniejszej niż 0,10 ha w wysokości 2,00 zł (dwa złote) za 1 ar,
 - b) działka gruntu o powierzchni 0,10 ha i większej w wysokości 0,90 zł (dziewięćdziesiąt groszy) za 1 ar,
- 4) związane z usytuowaniem reklamy w wysokości 100 zł (sto złotych) za m² ,
- 5) teren pod garażami w kwocie 4,00 zł (cztery złote) za m² ,
- 6) inne cele w kwocie 1,20 zł (jeden złoty 20/100) za m² ,

2. Do stawek ustalonych powyżej doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT od towarów i usług .

§ 3. Czynsz dzierżawny ustalony w § 1 i § 2 począwszy od 2013 r. podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.

§ 4. W przypadkach gospodarczo uzasadnionych mogą być ustalane w drodze negocjacji inne stawki czynszu dzierżawnego niż określone w § 1 i § 2.

§ 5. Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy Dukła .

§ 6. Traci moc zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Dukła nr 24/03 z dnia 5 lutego 2003 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntu mienia komunalnego położonego na terenie miasta i gminy Dukła .

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Marek Górak