

**UCHWAŁA NR XIV/68/11  
RADY MIEJSKIEJ W DUKLI**

z dnia 29 września 2011 r.

**w sprawie zmiany uchwały własnej dotyczącej określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata na terenie Gminy Dukla**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź.zm. ), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) - Rada Miejska w Dukli u c h w a ł a, co następuje :

**§ 1.** W uchwale nr XXX/190/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata na terenie Gminy Dukla (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 47, poz. 545) wprowadza się następujące zmiany :

- 1) § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie „ Nabycie , obciążenie i zbycie nieruchomości za kwotę przewyższającą 100 000 zł wymaga zgody Rady Miejskiej,,
- 2) § 8 otrzymuje brzmienie „Burmistrz w przypadkach gospodarczo uzasadnionych podejmuje zarządzenie o ustanowieniu służebności gruntowych i innych obciążeń o charakterze majątkowym, oraz o wystąpieniu do osób fizycznych lub prawnych o ustanowienie służebności na rzecz Gminy Dukla,,
- 3) § 9 ust. 5 otrzymuje brzmienie „Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony , jeżeli oddanie w dzierżawę lub najem następuje :
  - a) na rzecz osoby lub jej następcy prawnego, która wybudowała na gruncie Gminy obiekt budowlany trwale lub nietrwale związany z gruntem ,
  - b) na cel rolniczy i inne cele nierolnicze, gdy w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy , tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dukla oraz prasie lokalnej informacji o dzierżawie lub najmie danej nieruchomości, wpłynie tylko jedna oferta na wydzierżawienie gruntu lub wynajęcie lokalu,
  - c) na rzecz klubów sportowych działających w formie stowarzyszeń i uczniowskich klubów sportowych ,
  - d) na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa.

**§ 2.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy Dukla.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady

**Andrzej Dziedzic**