

Projekt

z dnia 17 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
BURMISTRZA DUKLI**

z dnia 2015 r.

w sprawie określenia wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Dukli uchwala, co następuje:

§ 1. Określa wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Dukla.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XVI/79/11 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego Nr 192 pozycja 3175).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i obowiązuje od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady

Andrzej Dzedzic

DN-1

NIP	
DN-1 DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI	
obowiązuje od (podać miesiąc i rok)	
Podstawa Prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., 849 z późniejszymi zmianami)
Składający	Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, jednostek organizacyjnych Lasów Państwowych oraz osób fizycznych będących współwłaścicielami gruntu z osobami prawnymi.
Termin Składania	Zgodnie z art. 6 ust. 9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – w terminie do dnia 31 stycznia, a jeżeli obowiązek powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Deklaracje należy skorygować w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w art. 6 ust. 3 w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia. Obowiązek składania deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy.
Miejsce Składania	Organ podatkowy (siedziba organu podatkowego – urzędu gminy / miasta) właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości lub obiektu budowlanego.

1. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
<input type="checkbox"/> 1. złożenie deklaracji	<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
Urząd Miejski w Dukli 38-450 Dukla ul. Trakt Węgierski 11			
B. DANE PODATNIKA (osoby fizycznej)			
B.1. DANE PERSONALNE			
3. Nazwisko			
4. Pierwsze imię		5. Numer PESEL	
B.2. ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA			
6. Kraj	7. Województwo	8. Powiat	
9. Gmina	10. Ulica	11. Nr domu	12. Nr lokalu
13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta	
16. Telefon (informacja nieobowiązkowa)		17. Fax. (informacja nieobowiązkowa)	
C. DANE PODATNIKA (osoby prawnej, jednostki organizacyjnej, w tym spółki nieposiadającej osobowości prawnej)			
C. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE.			
18. Nazwa pełna			
19. Nazwa skrócona			
20. Numer identyfikacyjny REGON			
21. Klasa rodzaju działalności (PKD) zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885 z późniejszymi zmianami).			
22. Forma prawna			
23. Wielkość przedsiębiorcy – podać wg. ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r., poz. 584 z późniejszymi zmianami)			
C. 2. ORGAN REJESTROWY.			
24. Nazwa organu rejestrowego.			
25. Nazwa rejestru.			
26. Data rejestracji		27. Numer w rejestrze.	

C. 3. ADRES SIEDZIBY.			
28. Kraj.	29. Województwo	30. Powiat.	
31. Gmina	32. Ulica	33. Nr domu	34. Nr lokalu
35. Miejscowość	36. Kod pocztowy	37. Poczta	
38. Telefon.		39. Fax.	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (Za wyjątkiem przedmiotów opodatkowania podlegających zwolnieniu. Grunty, budynki, budowle podlegające zwolnieniu należy wskazać na stronie 3,4,5) (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1.współwłasność stanowiąca odrębny przedmiot opodatkowania		<input type="checkbox"/> 2.pozostały przedmiot opodatkowania	
Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1.osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2.osoba prawna <input type="checkbox"/> 3.jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4.spółka nie mająca osobowości prawnej			
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1.właściciel <input type="checkbox"/> 2.współwłasność <input type="checkbox"/> 3.posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4.współposiadacz samoistny			
<input type="checkbox"/> 5.użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6.współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7.posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)			
<input type="checkbox"/> 8.współposiadacz zależny (np. dzierżawca , najemca)			
Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania: powierzchnia nieruchomości w m², budowle –wartość w zł., wody (art. 5 ust.1 pkt 1 lit b)- w ha	Stawka podatku	Kwota podatku
1.Grunty	40.	41.	42.*
a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (w ha)	43.	44.	45.*
c) pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			
..... -położonych na terenach miejskich	46.	47.	48.*
..... -położonych na terenach wiejskich	49.	50.	51.*
.....			
d) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	52.	53.	54.*
2.Budynki lub ich części	55.	56.	57.*
a) mieszkalne			
b) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	58.	59.	60.*
c) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	61.	62.	63.*
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	64.	65.	66.*
g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	67.	68.	69.*
3. Budowle	70.	71	72.*
RAZEM PODATEK (Suma pozycji: 42, 45, 48, 51, 54, 57, 60, 63, 66, 69,72)			73.*

* Podatek naliczony w poz. 42, 45, 48, 51, 54, 57, 60, 63, 66, 69,72 podać w złotych i groszach. Podatek w poz. 73 podać do pełnych złotych.

E.1. Zwolnienia od podatku od nieruchomości – art.1 b ustawy.	
Przedmiot zwolnienia (uwaga M- grunty miejskie, W – grunty wiejskie)	Powierzchnia lub wartość nieruchomości
1.Ulgi i zwolnienia podatkowe w zakresie podatków i opłat lokalnych przyznane kościołom i związkom wyznaniowym, uregulowane w innych ustawach	
a) grunty	74. M W
b) budynki lub ich części	75.
2. Zwolnienia z podatku od nieruchomości przyznane z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na terenie specjalnych stref ekonomicznych	
a) grunty	76. M W
b) budynki lub ich części	77.
c) budowle	78.
3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów i budynków wchodzących w skład nieruchomości przeznaczonych na budowę dróg publicznych, nabytych odpowiednio na własność lub w trwały zarząd: 1) Skarbu Państwa oraz przekazanych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 2) właściwych jednostek samorządu terytorialnego	
a) grunty, podać datę nabycia(okres zwolnienia 5 lat - od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło nabycie)	79. M W
b) budynki, podać datę nabycia(okres zwolnienia 1 rok – od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło nabycie)	80.
E.2. Zwolnienia od nieruchomości – art. 2 ust. 3 ustawy.	
Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości
1. Pod warunkiem wzajemności – nieruchomości będące własnością państw obcych lub organizacji międzynarodowych albo przekazane im w użytkowanie wieczyste, przeznaczone na siedziby przedstawicielstw dyplomatycznych, urzędów konsularnych i innych misji korzystających z przywilejów i immunitetów na mocy ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych	
a) grunty	81. M W
b) budynki	82.
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, z wyjątkiem gruntów pod wodami jezior lub zbiorników sztucznych	
3. grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	
4. Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich,	
a) grunty	85. M W
b) budynki lub ich części	86.
5. Grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle – z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż eksploatacja autostrad płatnych	
a) grunty	87. M W
b) budowle	88.
E.3. Zwolnienia określone w art.7 ust. 1 ustawy.	
Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości
1. Zwolnienia określone w art.7 ust. 1 pkt 1,1 a, 2, 2a, 3 (zakreślić właściwy pkt)	
a) grunty	89. M W
b) budynki lub ich części	90.
c) budowle	91.
2. Budynki gospodarcze lub ich części:	
a) służące działalności leśnej lub rybackiej;	92.
b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej;	93.
c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;	94.
3. grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	
a) grunty	95. M W
b) budynki	96.
4. Grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej; Podać organ wydający decyzję oraz datę i sygnaturę decyzji	
a) grunty;	97. M W

b) budynki;	98.
5. Grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych: Podać organ wydający, decyzje o wpisie do rejestru oraz datę i sygnaturę decyzji	
a) grunty;	99. M W
b) budynki;	100.
6. Znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu przyrody :	
a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą , czynną lub krajobrazową,	101. M W
b) budynki trwale związane z gruntem	102.
c) budowle trwale związane z gruntem	103.
7. Będące własnością Skarbu Państwa:	
a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior,	104.
b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz.469),	105.
8. Budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkach zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe:	
a) budowle;	106.
b) grunty;	107. M W
9. Grunty stanowiące nieużytki, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	108. M W
10. Użytki ekologiczne, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	109. M W
11. Grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	110. M W
12. Grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków:	
a) osiągnęli wiek emerytalny;	111. M W
b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy;	112. M W
c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności;	113. M W
d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	114. M W
13. Położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego:	
a) grunty za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	115. M W
b) altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz.U. z 2014 r. poz.40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	116.
14. Budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grup lub z zakresie określonym w art. 4 ust.2 ustawy z dnia 15.09.2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz.U. Nr 88, poz.983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim. Należy podać organ dokonujący wpisu, datę wpisu oraz numer pozycji wpisu.	
a) budynki	117.
b) budowle	118.
15. Nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	
a) grunty	119. M W
b) budynki lub ich części	120.
16. Grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów:	
a) grunty	121. M W
b) budynki lub ich części	122.
E.4. Zwolnienia określone w art. 7 ust. 2	
Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości
17. Zwolnienia określone w art. 7 ust.2 pkt 1, 2, 3, 5, 5a (zakreślić właściwy pkt)	
a) grunty	123. M W
b) budynki lub ich części	124.

18. Prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;

c) grunty	125. M W
d) budynki lub ich części	126.
e) budowle	127.

19. Zwolnienia przedmiotowe określone uchwałą rady gminy,

Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości	Stawka	Kwota zwolnienia
a) grunty	128. M W	129. M..... W.....	130. M W
b) budynki lub ich części	131.	132.	133.
c) budowle	134.	135.	136.

E.5 Inne zwolnienia (podać podstawę prawną)

Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości
a) grunty	137. M W
b) budynki	138.
c) budowle	139.

F. Informacje o nieruchomościach (dotyczy przedmiotów opodatkowania wykazanych na str. 2, 3, 4, 5)

1. Grunty		
Miejsce położenia nieruchomości (gruntu)	Identyfikatory działek ewidencyjnych, numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów oraz nazwę sądu w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów, itp.	Uwagi

2. Budynki i lokale			
Adres budynku, lokalu	Identyfikatory budynków, nr księgi wieczystej lub zbioru dokumentów oraz nazwę sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów, itp.		Uwagi
3. Budowle			
Lokalizacja (np. Nr działki adres nieruchomości)	Informacje dotyczące rodzaju i wartości budowli		Uwagi
G. ADRES DO KORESPONDENCJI			
Kraj	Województwo		Powiat
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	
Telefon (kontaktowy do osoby sporządzającej deklarację)		Fax.	
Numer rachunku bankowego i nazwa banku			
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA			
H.1. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO */ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO* (niepotrzebne skreślić). Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna skarbową za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
Imię		Nazwisko	
Data wypełnienia deklaracji		Podpis (pieczęć składającego* / osoby reprezentującej składającego* (*niepotrzebne skreślić)	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym			
I.1. Uwagi organu podatkowego			

Pouczenie:

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwoty wynikającej z deklaracji lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym administracji (Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 z późn. zm.).