

INWENTARYZACJA
-STRONA TYTUŁOWA-

egz. 1

**POMIESZCZENIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W TYLAWIE PRZEZNACZONE POD ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY**

KATEGORIA
OBIEKTU:

IX - budynki szkolne

ZLECENIODAWCA:

Gmina Dukla
ul. Trakt Węgierski 11
38-450 Dukla

LOKALIZACJA:

woj. podkarpackie, powiat krośnieński
jednostka ewid. Dukla, obręb Tylawa
działka nr ewid. 507/2

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY
Kustron s.c.
ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno
tel: 608 443 858, e-mail: piotrkustron@vp.pl

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Inwentaryzacja
2. Załączniki


- str. 1+8

- str. 9+11

WYKONUJĄCY INWENTARYZACJĘ:

Spec. konstrukcyjno-
- budowlana:

mgr inż. Piotr Kustron
(upr. nr PDK/0245/POOK/16)

mgr inż. Piotr Kustron
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. nr PDK/0183/GOVI/OK/09, PDK/0245/POOK/16
tel. 608 443 858


Sierpień 2024 r.

SPIS TREŚCI:

1. Część opisowa.

- 1.1. Przedmiot opracowania.
- 1.2. Podstawa opracowania.
- 1.3. Dane ogólne.
- 1.4. Stan istniejący.
- 1.5. Dane konstrukcyjno-materiałowe.
- 1.6. Stan projektowany - koncepcja.

2. Część rysunkowa.

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 2.1 Rzut parteru - inwentaryzacja | - skala 1:100 – rys. I.1 |
| 2.2 Przekrój A-A- inwentaryzacja | - skala 1:100 – rys. I.2 |
| 2.3 Rzut parteru – koncepcja | - skala 1:100 – rys. A.1 |
| 2.4 Przekrój A-A- koncepcja | - skala 1:100 – rys. A.2 |

1. Część opisowa.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest inwentaryzacja części pomieszczeń w kondygnacji parteru w segmencie północno-wschodnim budynku Szkoły Podstawowej w Tylawie zlokalizowanym na działce nr ewid. 507/2 przeznaczonych pod oddział przedszkolny w zakresie niezbędnym do wykonania ekspertyzy p.poż.

1.2. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- pomiary oraz wizja lokalna

1.3. Dane ogólne.

Pow. użytkowa pomieszczeń objętych inwentaryzacją 211,66 m²
Kubatura pomieszczeń objętych inwentaryzacją ~820,0 m³

1.4. Stan istniejący.

Budynek Szkoły Podstawowej w części objętej opracowaniem jest budynkiem wolnostojącym, jednokondygnacyjnym (parterowym), niepodpiwniczonym. Na kondygnacji parteru znajdują sale lekcyjne, pomieszczenia biblioteki i higienistki, pomieszczenie techniczne –serwerownia oraz klatka schodowa zapewniająca dostęp do poddasza nieużytkowego. Wejście główne do budynku i dostęp do ww. pomieszczeń zapewniony jest przez schody zewnętrzne zlokalizowane od strony wschodniej.

Zestawienie pomieszczeń części objętej opracowaniem oraz ich funkcja:

POMIESZCZENIE W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ			
Zestawienie powierzchni pomieszczeń			
Nr	Pomieszczenie	Posadzka	Pow. użytkowa
[-]	[-]	[-]	[m ²]
1.01	Komunikacja	płytki	17,55
1.02	Pom. techniczne	płytki	5,83
1.03	Sala lekcyjna	panele	48,34
1.04	Sala lekcyjna	panele	48,68
1.05	Biblioteka	panele	21,60
1.06	Biblioteka	panele	22,64
1.07	Pom. higienistki	panele	14,92
1.08	Pom. higienistki	panele	17,12
1.09	Komunikacja	pos. betonowa	14,98
RAZEM:			211,66

1.5. Dane konstrukcyjno-materiałowe części objętej opracowaniem.

Konstrukcja budynku tradycyjna murowana z cegły pełnej docieplonej styropianem gr. 15cm. Stropy nad parterem drewniany belkowy, dach w konstrukcji drewnianej z pokryciem blachy trapezowej. Schody wewnętrzne drewniane.

Elementy konstrukcyjne budynku:

Fundamenty i ściany fundamentowe: Posadowienie budynku bezpośrednie na ławach betonowych, docieplone polistyrenem ekstrudowanym XPS poniżej poziomu terenu. Z uwagi na brak odkrywek poziom posadowienia nieznany.

Ściany zewnętrzne: warstwowe z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap. ocieplone od zewnątrz styropianem gr. 15cm z wyprawą cienkowarstwową.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i działowe: z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap. o szerokości zgodnej z wymiarami modułarnymi cegły.

Stropy nad parterem: drewniany belkowy, wykończony od wewnątrz tynkiem cem.-wap. na podsufitce z desek, od strony poddasza ocieplony wełną mineralną gr. 15cm.

Dach: dach w konstrukcji drewnianej z pokryciem blachy trapezowej.

Kominy: murowane z cegły ceramicznej pełnej, wentylacja grawitacyjna przy pomocy istniejących kanałów.

Elementy wykończeniowe lokalu objętego opracowaniem:

Podłogi i posadzki: płytki gres, panele.

Tynki wewnętrzne i okładziny: cementowo-wapienne kat III zatarte na gładko malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi.

Stolarka okienna i drzwiowa: stolarka okienna z PVC. Drzwi wewnętrzne płycinowe z materiałów drewnopochodnych.

Parapety: zewnętrzne z blachy, wewnętrzne PVC.

1.6. Stan projektowany - koncepcja.

Pomieszczenia objęte opracowaniem zlokalizowane są w kondygnacji parteru w segmencie północno-wschodnim, tj. najstarsza część budynku Szkoły Podstawowej. Przedmiotowe pomieszczenia zostaną wydzielone jako odrębna strefa pożarowa z bezpośrednim dostępem przez istniejące drzwi zewnętrzne zlokalizowane od strony wschodniej. W celu dostosowania istniejących pomieszczeń do projektowanej funkcji tj. oddziału przedszkolnego dla dzieci, koniecznym jest wykonanie robót budowlanych polegających na:

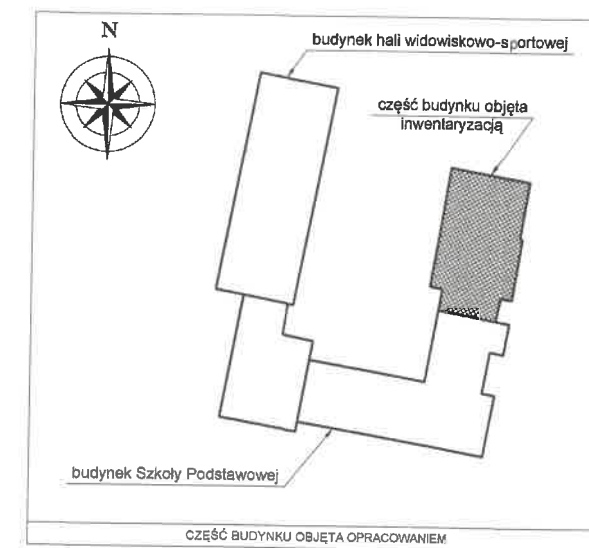
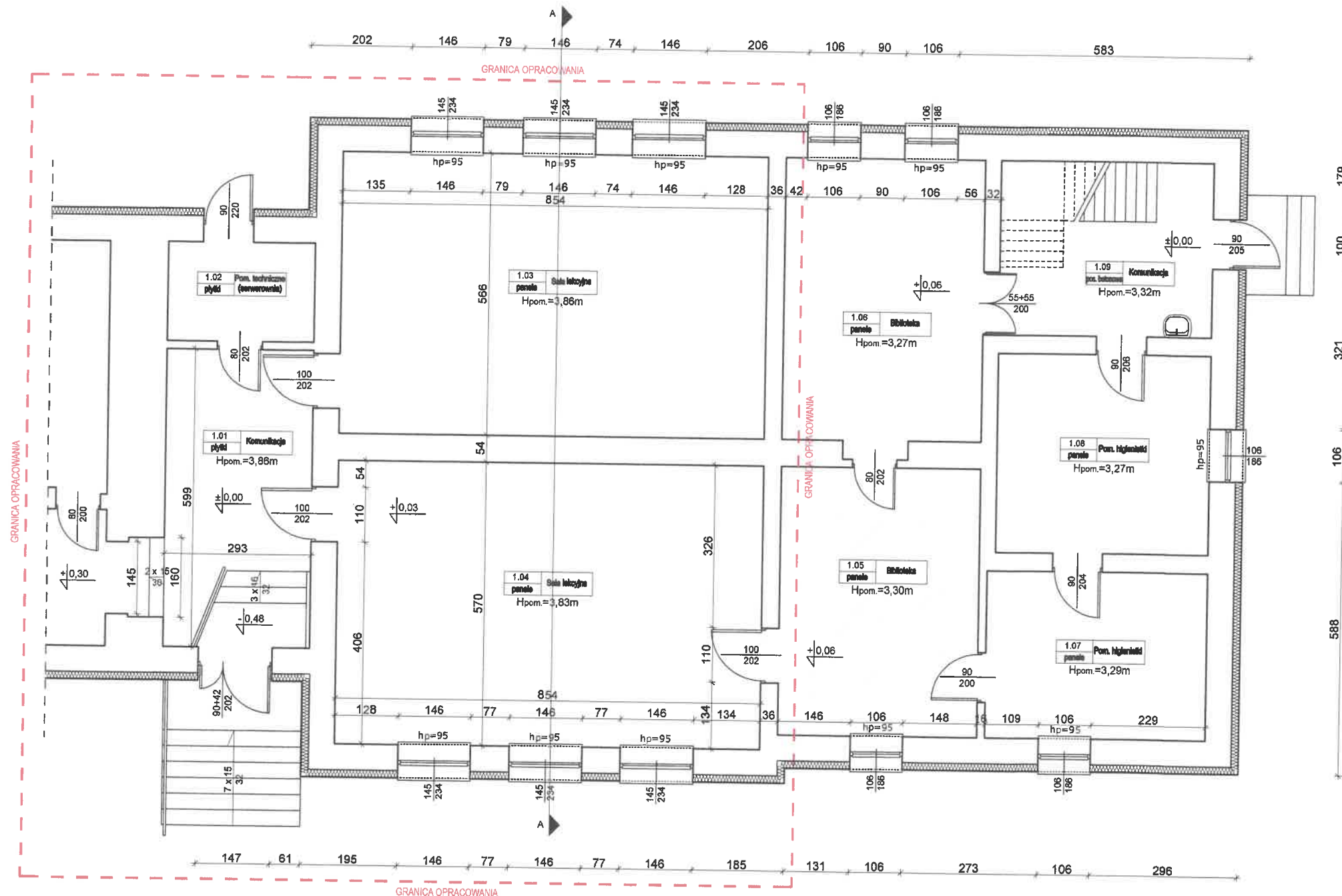
- montażu drzwi wewnętrznych p.poż. EI60 w pomieszczeniu 1.01 (komunikacja)

- wymianie drzwi wewnętrznych na p.poż. EI30 pomiędzy pom. 1.04 (sala lekcyjna) i pom. 1.05 (biblioteka)
- wykonaniu okładziny na suficie z płyt gipsowo-kartonowych 2x12,5mm GKF (EI30 wg wybranego systemu producenta)
- demontażu istniejącego docieplenia ze styropianu w ścianie zewnętrznej i wykonaniu docieplenia z wełny mineralnej w pasie o szerokości 200cm w miejscach wydzielenia stref pożarowych w celu zapewnienia pionowych pasów z materiału niepalnego i klasie ogniowej EI60

Uwaga:

Przedmiotowa koncepcja stanowi wyłącznie propozycję dostosowania pomieszczeń objętych opracowaniem na oddziały przedszkolne pod względem spełnienia warunków p.poz. Przedmiotowa dokumentacja nie jest projektem budowlanym i nie zwalnia Zamawiającego z uzyskania niezbędnych zezwoleń na wykonanie ww. robót budowlanych w świetle przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

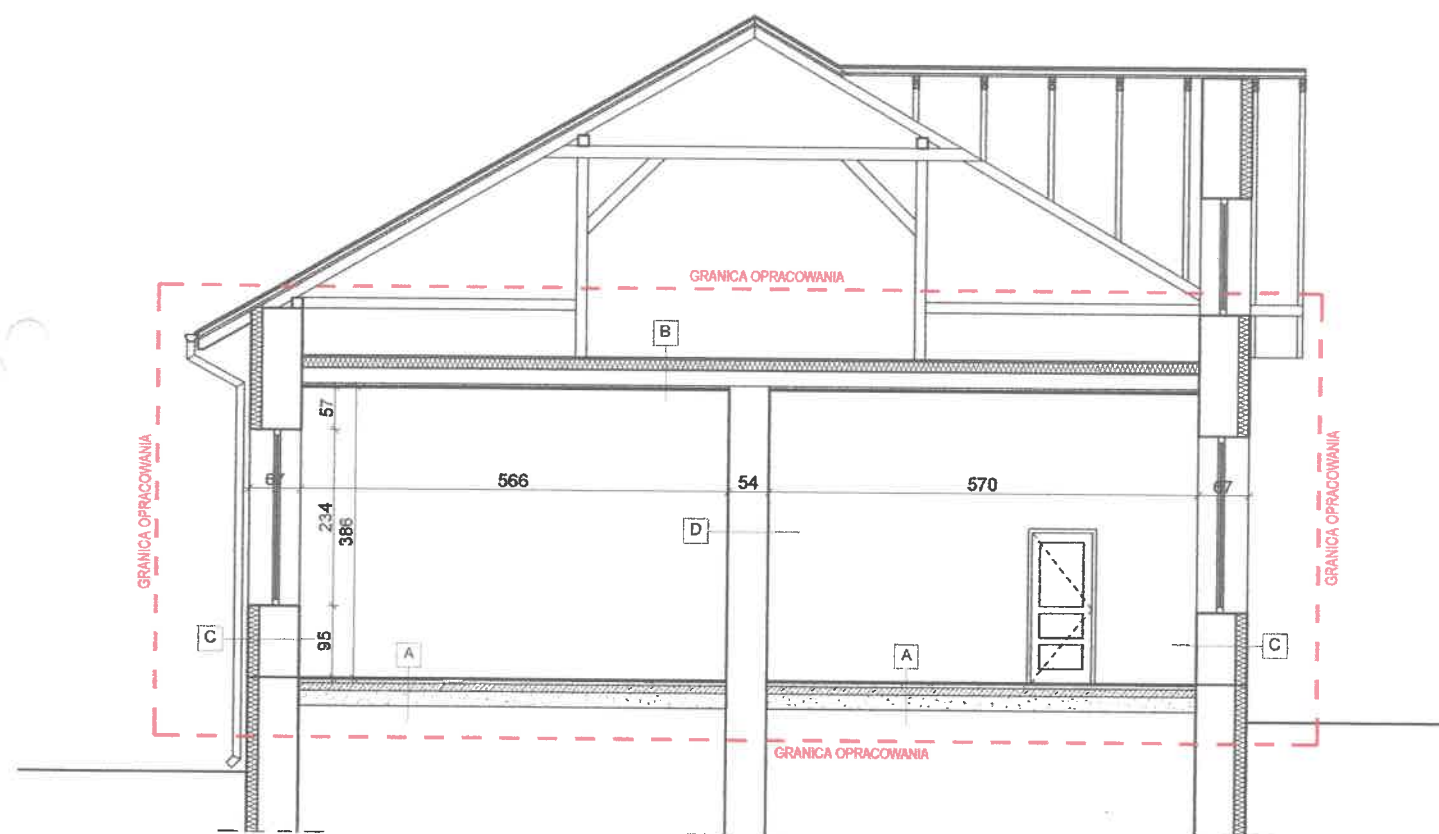
mgr inż. Piotr Kustroń
uprawnienia budowlane do projektowania
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstruktacyjno-budowlanej
upr.nr POK/016/2011/PM/PP/0245/POOK/16
tel. 695 443 831



POMIESZCZENIE W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ			
Zestawienie powierzchni pomieszczeń			
Nr	Pomieszczenie	Posadzka	Pow. użytkowa
[.]	[.]	[.]	[m ²]
1.01	Komunikacja	plytki	17,55
1.02	Pom. techniczne	plytki	5,83
1.03	Sala lekcyjna	panele	48,34
1.04	Sala lekcyjna	panele	48,68
1.05	Biblioteka	panele	21,80
1.06	Biblioteka	panele	22,64
1.07	Pom. higienistki	panele	14,92
1.08	Pom. higienistki	panele	17,12
1.09	Komunikacja	pos. betonowa	14,98
RAZEM:			211,66

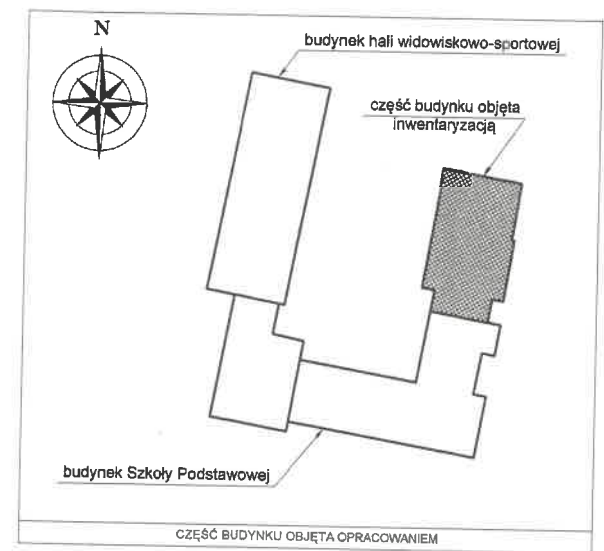
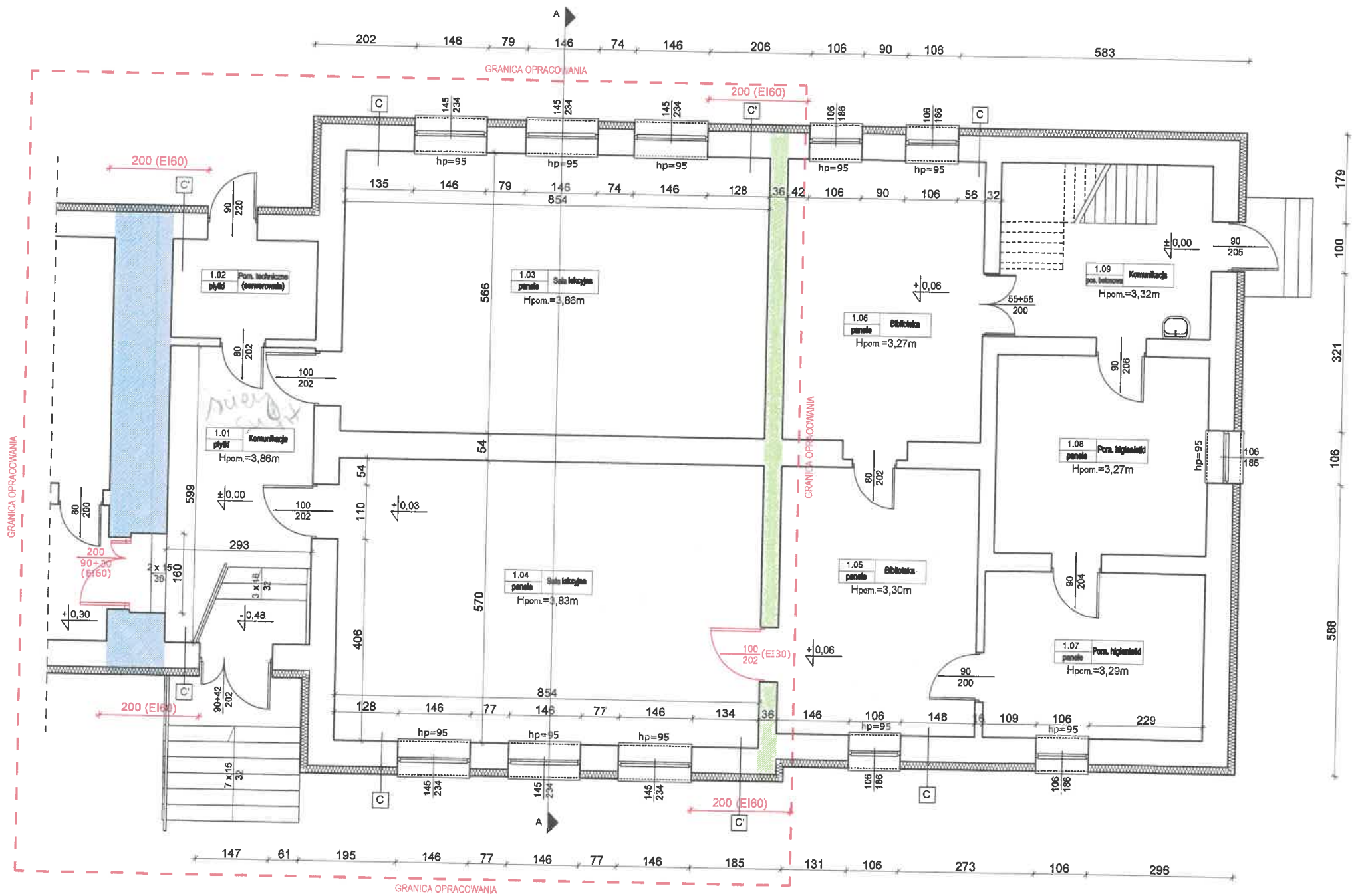
C - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	
tylny cienkowarstwowy	
styropian	gr. 15 cm
tylny cem. - wap.	
cegła	gr. 50cm
tylny cem. - wap.	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY	
	Kustron s.c. ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno tel: 608 443 858, piotrkustron@vp.pl	
OBIEKT:	Inwentaryzacja pomieszczeń przeznaczonych pod oddział przedszkolny w budynku Szkoły Podstawowej w Tyławie	
INWESTOR:	Gmina Dukla ul. Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla	STADIUM: Inwentaryzacja
LOKALIZACJA:	woj. podkarpackie, powiat krośnieński, jed. ewd. Dukla, obrob. Tyławia, działka nr ewid. 507/2	
NAZWA RYSUNKU:	Rzut parteru - inwentaryzacja	
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Kustron (upr. nr PDK/0245/POOK/16)	DATA: sierpień 2024
ASYSTENT PROJEKTANTA:		SKALA: 1:100
		RYS NR: I.1



A - PODŁOGA NA GRUNCIE	
panele/płytki ceramiczne	
wylewka cementowa	
izolacja z papy	
chudy beton	
podbudowa z pospółki	
B - STROP NAD PARTEREM	
plyta OSB	
wełna mineralna gr. 15cm	
strop drewniany belkowy	
podsufitka z desek	
tylnik cem.-wap.	
C - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	
tylnik cieniowany	
styropian	gr. 15 cm
tylnik cem. - wap.	
cegła	gr. 50cm
tylnik cem. - wap.	
D - ŚCIANA WEWNĘTRZNA	
tylnik cem. - wap.	
cegła	gr. 50cm
tylnik cem. - wap.	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY Kustroń s.c. ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno tel: 608 443 858, piotrkustron@vp.pl	
	Inwentaryzacja pomieszczeń przeznaczonych pod oddział przedszkolny w budynku Szkoły Podstawowej w Tylawie	
OBIEKT:		
INWESTOR:	Gmina Dukla ul. Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla	STADIUM: Inwentaryzacja
LOKALIZACJA:	woj. podkarpackie, powiat krośnieński, jed. ewd. Dukla, obrob. Tylawa, działka nr ewid. 507/2	
NAZWA RYSUNKU:	Przekrój A-A - inwentaryzacja	DATA: sierpień 2024
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Kustroń (upr. nr PDK/0245/POOK/16) <i>Kustroń</i>	SKALA: 1:100
ASYSTENT PROJEKTANTA:		RYS NR: I.2

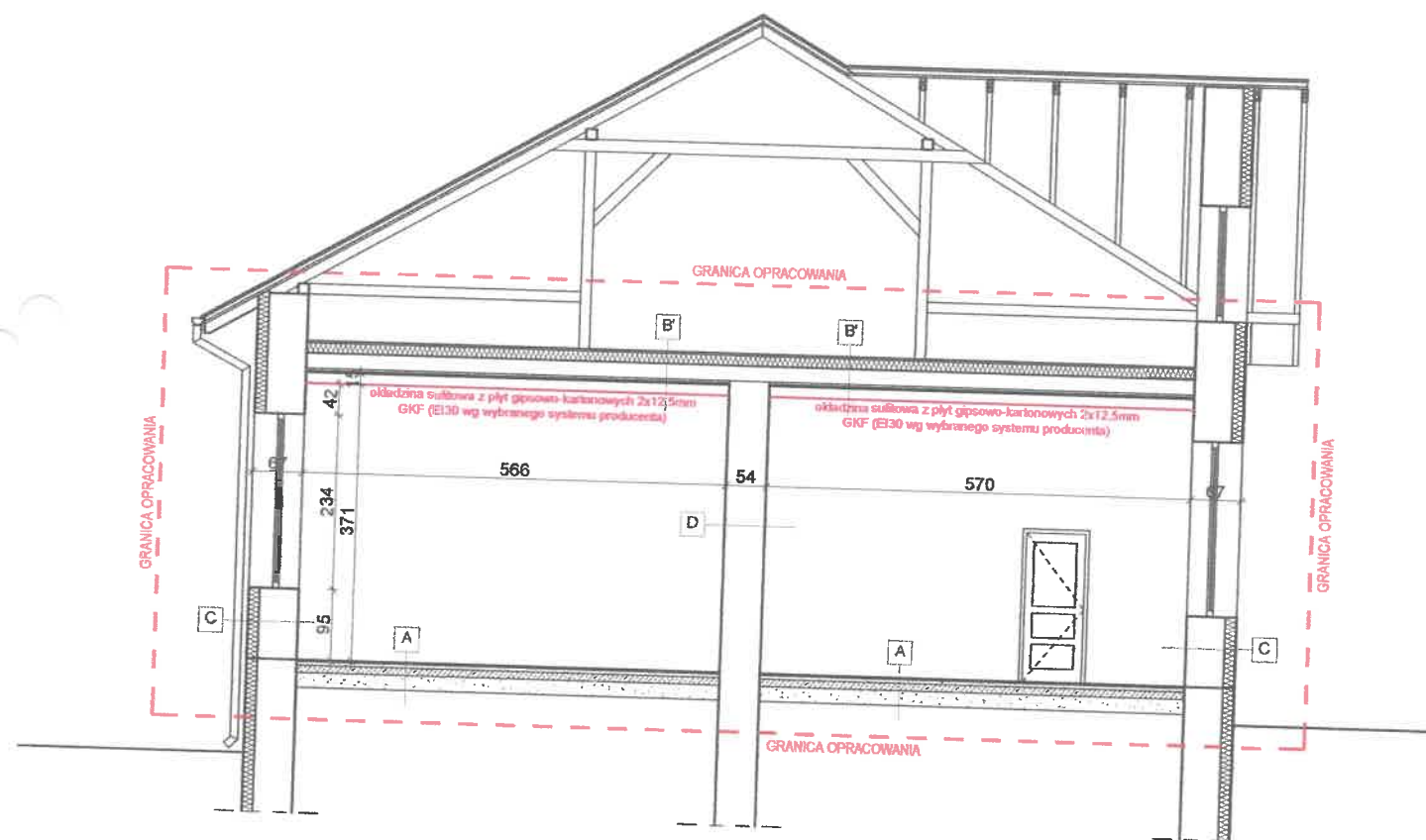


POMIESZCZENIE W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ			
Zestawienie powierzchni pomieszczeń			
Nr	Pomieszczenie	Posadzka	Pow. użytkowa
[-]	[-]	[-]	[m ²]
1.01	Komunikacja	plytki	17,55
1.02	Pom. techniczne	plytki	5,83
1.03	Sala lekcyjna	panele	48,34
1.04	Sala lekcyjna	panele	48,68
1.05	Biblioteka	panele	21,60
1.06	Biblioteka	panele	22,84
1.07	Pom. higieniczny	panele	14,92
1.08	Pom. higieniczny	panele	17,12
1.09	Komunikacja	pos. betonowa	14,98
RAZEM:			211,66

OZNACZENIA NA RYS:
Słana oddzielenia p. poz. REI 120
Słana oddzielenia p. poz. REI 60
Kolorom czerwonym zaznaczono projektowane elementy.

UWAGA:
W pomieszczeniach oznaczonych 1.01 do 1.04 należy wykonać okładzinę sufitową z płyt gipsowo-kartonowych 2x12,5mm GKf (EI30 wg wybranego systemu producenta)

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY	
	Kustron s.c. ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno tel: 608 443 858, piotrkustron@vp.pl	
OBIEKT:	Koncepcja pomieszczeń przeznaczonych pod oddział przedszkolny w budynku Szkoły Podstawowej w Tyłowie	
INWESTOR:	Gmina Dukla ul. Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla	STADIUM: Koncepcja
LOKALIZACJA:	woj. podkarpackie, powiat krośnieński, jed. ewd. Dukla, obręb Tyłowa, działka nr ewid. 507/2	DATA: sierpień 2024
NAZWA RYSUNKU:	Rzut parteru - koncepcja	SKALA: 1:100
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Kustron (upr. nr PDK/0245/POOK/16)	RYS NR: A.1
ASYSTENT PROJEKTANTA:		



PRZEGRODY ISTNIEJĄCE

A - PODŁOGA NA GRUNCIE

panele/płyty ceramiczne
wylewka cementowa
izolacja z papy
chudy beton
podbudowa z pospółki

B - STROP NAD PARTEREM

płyta OSB
wełna mineralna gr. 15cm
strop drewniany belkowy
podsufitka z desek
tynk cem. - wap.

C - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

tynk cienkowarstwowy
styropian gr. 15 cm
tynk cem. - wap.
cegła gr. 50cm
tynk cem. - wap.

D - ŚCIANA WEWNĘTRZNA

tynk cem. - wap.
cegła gr. 50cm
tynk cem. - wap.

PRZEGRODY PROJEKTOWANE (OZNACZONE)

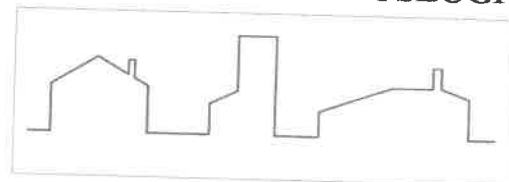
C' - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA (EI60)

tynk cienkowarstwowy
wełna mineralna gr. 15 cm
tynk cem. - wap.
cegła gr. 50cm
tynk cem. - wap.

B' - STROP NAD PARTEREM (EI30)

płyta OSB
wełna mineralna gr. 15cm
strop drewniany belkowy
podsufitka z desek
tynk cem. - wap.
okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych 2x12,5mm GKF (EI30 wg wybranego systemu producenta)

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY Kustron s.c. ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno tel: 608 443 858, piotrkustron@vp.pl	
OBIEKT:	Konceptja pomieszczeń przeznaczonych pod oddział przedszkolny w budynku Szkoły Podstawowej w Tyławie	
INWESTOR:	Gmina Dukla ul. Trekł Węgierski 11, 38-450 Dukla	STADIUM: Konceptja
LOKALIZACJA:	woj. podkarpackie, powiat krośnieński, jed. ewd. Dukla, obrob Tyława, działka nr ewid. 507/2	
NAZWA RYSUNKU:	Przekrój A-A - konceptja	DATA: sierpień 2024
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Kustron (upr. nr PDK/0245/POOK/16) <i>Kusla</i>	SKALA: 1:100
ASYSTENT PROJEKTANTA:		RYS NR: A.2



USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY

Kustron s.c.

38-400 Krosno, ul. Sikorskiego 16A/56
NIP 684 26 77 999 REGON 529307393
tel. : 608 443 858 email: piotrkustron@vp.pl

ZAŁĄCZNIKI

POMIESZCZENIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TYLAWIE PRZEZNACZONE POD ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY

KATEGORIA
OBIEKTU:

IX - budynki szkolne

ZLECENIODAWCA:

**Gmina Dukla
ul. Trakt Węgierski 11
38-450 Dukla**

LOKALIZACJA:

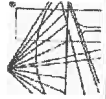
**woj. podkarpackie, powiat krośnieński
jednostka ewid. Dukla, obręb Tylawa
działka nr ewid. 507/2**

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

**USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY
Kustron s.c.
ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno
tel: 608 443 858, e-mail: piotrkustron@vp.pl**

SPIS TREŚCI:

1. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego i zaświadczenie przynależności do izby inżynierów.



DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*) oraz § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Piotr Kustroń

magister inżynier
(kierunek studiów - budownictwo)

ur. dnia 1 października 1982 r. miejsce urodzenia – Brzozów

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0245/POOK/16

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur

inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Piotr Kustroń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
2. sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



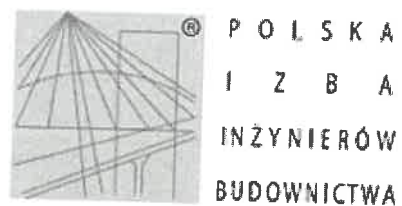
Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur

inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński

Otrzymuje:
1. Pan Piotr Kustroń
Ul. Sikorskiego 16A/56
38-400 Krosno
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-3N9-WYM-7YY *

Pan Piotr Grzegorz Kustroń o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0070/10
adres zamieszkania ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-13 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.