

UMOWA projekt

zawarta w dniu2026 roku w Dukli pomiędzy:

- 1) **Gminą Dukla**, Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla,
NIP: 684-236-44-50, Regon: 370440531,
którą reprezentuje Krystyna Andruch – Burmistrz Dukli,
przy kontrasygnacie Skarbnika – Agnieszki Jastrząb
zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

.....
wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS, NIP, REGON,
reprezentowane przez:

.....
zgodnie z KRS
zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą** i

łącznie dalej zwanych także „**Stronami**” lub każde z osobna „**Stroną**”, o następującej treści:

W wyniku rozstrzygniętego postępowania (znak:), przeprowadzonego w oparciu o „Regulamin ramowych procedur udzielania zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 170 000 złotych (netto)” (wyłączenie stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tejsze ustawy) została zawarta umowa na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „**Wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zboiska (etap I) w ramach zadania – Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zboiska**”

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zboiska (etap I) w ramach zadania – Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zboiska**”.
2. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu umowy zawiera dokumentacja techniczna oraz Zaproszenie do składania ofert - stanowiącymi integralne części umowy.
3. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, zgodnie z podwyższonymi standardami staranności wynikającymi z zawodowego charakteru wykonywanej działalności, obowiązującymi przepisami prawa, najlepszą wiedzą Wykonawcy.
4. Jeżeli rodzaj wykonywanej pracy czy stopień zagrożeń związanych z warunkami pracy lub jej przebiegiem jest tak znaczny, że wskazane jest, aby nawet do doraźnego wykonywania tych prac lub przebywania w tych warunkach były dopuszczane wyłącznie osoby fizyczne mające odpowiedni stan zdrowia i przeszkolone w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, to na wykonującym przedmiot niniejszej umowy (dotyczy także ewentualnych podwykonawców i dalszych podwykonawców) ciąży obowiązek poddawania się samemu i zatrudnionym przez niego pracownikom, bez względu na podstawę zatrudnienia (umowa cywilno-prawna i umowa o świadczenie usług), wstępnym, okresowym i kontrolnym badaniom lekarskim oraz szkolenia, jak również stosowanie się do wskazań lekarskich z tym związanych.
5. Przedmiot umowy winien spełniać warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z uwzględnieniem minimalnych wymagań określonych

47

w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

§ 2

Termin realizacji

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany (zakończony) w terminie: **do 15 lipca 2026 roku.**
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren budowy w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy – do 2 dni od dnia, w którym Zamawiający przekazał Wykonawcy teren budowy.
4. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy Strony ustalają dzień zgłoszenia przez Wykonawcę, pismem dostarczonym do siedziby Zamawiającego oraz wpisem do dziennika budowy - osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego na piśmie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, z zastrzeżeniem postanowień § 3 ust. 2 pkt 38, pod warunkiem przeprowadzenia odbioru końcowego bez wad.
5. Termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uważa się za dotrzymany, jeżeli zostanie on odebrany zgodnie z § 7, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru przedmiotu umowy podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.
6. Po przekroczeniu terminu realizacji umownego zakończenia robót, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Obowiązki Stron umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) współpraca z Wykonawcą w niezbędnym zakresie,
 - 2) przekazanie terenu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 2,
 - 3) przekazanie najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych, dziennika budowy oraz niezbędnych dokumentów,
 - 4) zapewnienie Nadzoru Inwestorskiego (jeżeli występuje taka potrzeba),
 - 5) dokonywanie odbiorów robót w terminach i na warunkach określonych umową,
 - 6) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) protokolarne przejście terenu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 3,
 - 2) uzgadnianie z Zamawiającym kolejności wykonywania robót,
 - 3) ustanowienie Kierownika budowy (jeśli jest wymagany) oraz prowadzenie na bieżąco dziennika budowy poszczególniej branży (jeśli jest wymagany) i udostępnianie go Zamawiającemu na każde żądanie celem dokonywania wpisów, potwierdzeń i kontroli,
 - 4) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 418 z późn. zm.) - zwanej dalej „Prawem budowlanym”,
 - 5) szczegółowe zapoznanie się przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy z dokumentacją techniczną oraz innymi dokumentami m.in. warunkami zgłoszenia zamiaru wykonania robót, uzgodnieniami, uwzględnienia warunków realizacji wynikających z wcześniej wskazanych dokumentów,

- 6) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zauważonych wadach w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2, niezwłocznie od ich ujawnienia, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek niepowiadomienia o ich istnieniu,
- 7) w przypadku skrzyżowania budowy przyłącza kanalizacyjnego z inną siecią liniową należy dokonać obioru w porozumieniu z gestorem tejże sieci.
- 8) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem robót ujętym w dokumentacji technicznej, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną, odpowiednimi przepisami prawa budowlanego, normami państwowymi oraz innymi obowiązującymi normami i przepisami prawa w terminie wskazanym w § 2 ust. 1. Roboty budowlane muszą być wykonywane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, wpisanymi do dziennika budowy,
- 9) użycie tylko i wyłącznie materiałów posiadających odpowiednie atesty i dopuszczonych do obrotu i stosowania na rynku polskim i posiadanie dokumentów potwierdzających te wymagania,
- 10) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami dokumentacji technicznej i obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca wykona wszystkie niezbędne badania zgodnie z dokumentacją techniczną i wymagane obowiązującymi przepisami prawa, a koszt tych badań został uwzględniony w cenie i nie podlega odrębnej zapłacie,
- 11) przed wbudowaniem materiałów Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego wnioski materiałowe z załącznikami, tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, certyfikatami, kartami technicznymi itp. - zgodnie z załączonym wzorem. Dodatkowo na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Wykonawca zobowiązuje się do okazania w odniesieniu do wskazanych materiałów, urządzeń i kompletnych instalacji, dane techniczne oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa, a dla materiałów nie objętych certyfikacją deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Zamawiający i Inspektor Nadzoru Inwestorskiego mają prawo w każdym momencie realizacji Przedmiotu Umowy zrezygnować z użytych wyrobów, jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i wymaganiami dokumentacji technicznej oraz, a także z tych części robót, których one dotyczą. Rezygnacja ta nastąpi niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności, w formie pisemnej wpisem do dziennika budowy,
- 12) prowadzenie i udostępnianie na żądanie Zamawiającego ewidencji wykonanych robót,
- 13) organizacja i realizacja na własny koszt dostaw urządzeń, sprzętu i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, składowania zgodnie ze sztuką budowlaną i wymogami wynikającymi z przepisów dotyczących ochrony p. poż. i bhp. Koszty z tym związane zostały wliczone w cenę,
- 14) zapewnienie na własny koszt kompleksowej obsługi geodezyjnej inwestycji na etapie realizacji umowy, w tym wytyczenie geodezyjne obiektów oraz opracowania kompletnej inwentaryzacji powykonawczej i przekazania jej Zamawiającemu,
- 15) zorganizowanie na własny koszt zaplecza budowy oraz zabezpieczenie istniejącego terenu, drzewostanu, itp.,

Łoj

- 16) zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności, w tym m.in. ustawienie na terenie budowy przed rozpoczęciem robót tablicy informacyjnej, ogrodzenia i znaków ostrzegawczych odpowiadających wymogom określonym w przepisach Prawa budowlanego,
- 17) zapewnienie własnym staraniem zabezpieczenia przeciwpożarowego, ochrony znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa, w tym również przestrzeganie wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z odpowiednimi wymogami prawa oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia robót,
- 18) utrzymanie terenu budowy w czasie trwania robót w należyтым porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i w stanie zgodnym z przepisami bhp i ppoż., z uwzględnieniem zaleceń udzielonych przez Zamawiającego, a po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy przed dokonaniem odbioru końcowego do uprzątnięcia terenu budowy wraz z przyległym otoczeniem; W przypadku niewykonania tych obowiązków, Zamawiający po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy odpowiedniego dodatkowego terminu i jego bezskutecznym upływie może nakazać osobie trzeciej wykonanie tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy,
- 19) ponoszenie odpowiedzialności za urządzenia i wykonane roboty, aż do chwili ich odbioru końcowego, tj. utrzymywanie ich w ciągu całego okresu trwania robót w należyтым stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie,
- 20) przywrócenie do stanu pierwotnego terenów położonych poza terenem budowy, z których Wykonawca korzystał, przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, za zgodą ich właścicieli lub zarządców, na własny koszt i niebezpieczeństwo, i przekazania ich właścicielom lub zarządcom w uzgodnionych terminach przed odbiorem końcowym.
- 21) dostosowanie się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na drogach wewnętrznych i zewnętrznych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za: właściwe oznakowanie, prawidłową eksploatację dróg dojazdowych oraz uszkodzenia dróg w czasie trwania budowy i zobowiązany jest do ich naprawienia własnym staraniem i na własny koszt,
- 22) prowadzenie robót w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi wcześniej wskazane uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność,
- 23) usuwanie na własny koszt odpadów i śmieci (w tym ziemi). Odpady i śmieci powstałe w wyniku wykonywania robót zostaną wywiezione przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy. Pozyskanie własnym staraniem składowiska (miejsca zwalaki) przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki oraz ziemi. Postanowień niniejszego punktu nie stosuje się w odniesieniu do materiałów, dla których przewidziano inny sposób postępowania w projekcie technicznym lub niniejszej umowie,
- 24) opracowanie na własny koszt i uzgodnienia z właściwymi jednostkami oznakowania robót w pasie drogowym,

bcf

- 25) wykonanie wszystkich robót związanych z wprowadzeniem czasowej zmiany organizacji ruchu oraz jej likwidacją, w tym właściwe oznakowanie oraz prawidłowa eksploatacja dróg dojazdowych do budowy oraz utrzymanie tych dróg w czystości, wg uzgodnionych projektów,
- 26) zapewnienie wykonania przedmiotu umowy przez osoby, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwalają na wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującym prawem i przepisami a w szczególności zapewnienie wykonania przedmiotu umowy przez osoby mające wymagane przez prawo uprawnienia,
- 27) natychmiastowe zabezpieczenia ewentualnych awarii,
- 28) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin ich zakończenia,
- 29) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- 30) stosowanie w czasie realizacji Przedmiotu Umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska i ochrony przyrody obciążają Wykonawcę,
- 31) na każdym etapie realizacji umowy, na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych, mających na celu ocenę postępu realizacji robót budowlanych, omówienia problemów i dokonywania niezbędnych uzgodnień,
- 32) usuwanie wad powstałych w trakcie wykonywania robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
- 33) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych robot przed ich zniszczeniem,
- 34) zgłoszenie Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
- 35) zawiadamianie Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie o gotowości do odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu,
- 36) usuwanie wyrządzonych szkód związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności właścicielom nieruchomości i budynków sąsiadujących z terenem budowy w zakresie, w jakim są one pochodną naruszeń dóbr podmiotów prawa cywilnego spowodowanych przez Wykonawcę,
- 37) Przyjęcie przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy,
- 38) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, w szczególności w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletny operat kolaudacyjny w 2 egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej (w formacie „pdf”), tj.:
 - a) dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,

- b) dokumentację geodezyjną (w tym geodezyjną inwentaryzację powykonawczą) - Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca dokumentację geodezyjną, przedstawił najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót,
 - c) gwarancję producentów na zastosowane materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia techniczne,
 - d) pozostałych dokumentów niewymienionych powyżej, zgodnie z art. 57 Prawa budowlanego.
- 39) zapewnienie Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym oraz pracownikom organów Nadzoru Budowlanego lub Inspekcji Pracy dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie a są związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, usługi i dostawy wykonane przez jego Podwykonawców,
 - 2) ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z powodu szkód i strat związanych i wynikłych z realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 3) ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw z patentów, praw autorskich i praw do wzorów użytkowych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za szkody wynikłe w związku z tymi naruszeniami,
 - 4) ponosi ryzyko finansowe uszkodzenia, zniszczenia lub zawalenia się obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie budowy oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy; wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania Przedmiotu Umowy; z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych - wywołanych ingerencją osób trzecich - opóźnień w wykonaniu robót, jak i w usuwaniu stwierdzonych wad i usterek,
 - 5) zapewni niezbędne oprzyrządowanie, sprzęt oraz personel wymagany do wykonania robót,
 - 6) Wykonawca zobowiązuje się prowadzić na bieżąco pomiary i badania jakości wykonywanych robót i użytych materiałów w celu udokumentowania spełnienia przez nie wymagań określonych w projektach i Polskich Normach. Badania i pomiary, o których mowa w zdaniu wcześniejszym, Wykonawca przeprowadza na własny koszt,
 - 7) Wykonawca ponosi koszty wykonania ekspertyz, badań, pomiarów itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, które wynikły w trakcie realizacji Umowy.
4. Wykonawca zapewnia, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 9 lutego 1994 roku o Prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie naruszy majątkowych oraz osobistych praw osób trzecich, a utwory powstałe w związku z realizacją umowy lub jej części prześle Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia objętego niniejszą umową w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.

§ 4

Ubezpieczenie

Łoj

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki oraz szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu robót oraz wykonywaniem robót, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót
2. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia Przedmiotu Umowy od wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń losowych i następstw nieszczęśliwych wypadków w zakresie odpowiedzialności cywilnej (OC) do wysokości co najmniej Wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu niniejszej Umowy, na co najmniej okres od rozpoczęcia robót, aż do odbioru końcowego, w zakresie:
 - 1) od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej swoim zakresem, co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem usług, robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy,
 - 2) ubezpieczenia kadry, pracowników, a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy roboty budowlane, dostawy i usługi.
3. Wykonawca dostarczy kserokopię zawartej polisy ubezpieczeniowej potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” Zamawiającemu, najpóźniej w dniu przekazania Wykonawcy terenu budowy.
4. W razie wydłużenia czasu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na ustalonych zasadach, przedstawiając Zamawiającemu bez wzywania dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia Podwykonawców, a ci dalszych Podwykonawców, biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona osobiście lub za pomocą Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w zakresie:
(zakres realizowany przez Podwykonawców)
3. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje prace i roboty budowlane w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami, pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania robót i wyznaczenia w tym celu odpowiedniego terminu.

§ 6

Odbiór robót

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą Umową, określonego w § 1, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.

2. Wykonawca zgłasza osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy pismem dostarczonym do siedziby Zamawiającego oraz wpisem do odpowiedniego dziennika budowy. Osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego musi być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na piśmie, o którym mowa w zdaniu pierwszym oraz wpisem do dziennika budowy.
3. Wykonawca, z uwzględnieniem czasu na dokonanie czynności określonych poniżej zawiadomi o zakończeniu robót i gotowości do odbioru przedmiotu umowy. Razem z zawiadomieniem Wykonawca przekaże:
 - 1) oświadczenie kierownika robót zgodne z art. 57, ust. 1, pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane,
 - 2) dokumentację powykonawczą zgodnie z art. 3 pkt. 14 ustawy Prawo Budowlane,
 - 3) oryginał dzienników budowy wraz z wpisami o gotowości obiektu do odbioru przedmiotu umowy,
 - 4) deklarację własności użytkowych, krajowe deklaracje zgodności z Normą lub Aprobata Techniczną dla wbudowanych materiałów,
 - 5) wymagane prawem protokoły prób i sprawdzeń oraz protokoły z rozruchu urządzeń,
 - 6) inne dokumenty niezbędne do przeprowadzenia odbioru i eksploatacji.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.
5. Jako warunek konieczny do przystąpienia do odbioru robót przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 38, pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót. Kompletność dostarczanej Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej musi być potwierdzona przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
6. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, uważa się za dotrzymany, jeżeli zostanie on odebrany bez wad, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
 - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 14 niniejszej umowy, bądź odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
 - c) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie Przedmiotu Umowy po raz drugi, odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

8. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Protokół podpisuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Kierownik budowy oraz osoby wskazane w § 17 ust. 1 lub inne upoważnione reprezentujące Zamawiającego i Wykonawcę.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy, co skutkuje uznaniem dokonanego zgłoszenia gotowości do odbioru za niebyłe.
10. Kierownik budowy będzie zgłaszał gotowość do odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu, prób i sprawdzeń, wpisem do dziennika budowy, jednocześnie informując o tym Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego:
 - 1) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokonuje odbioru nie później niż w ciągu 4 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Kierownika budowy gotowości do odbioru,
 - 2) Zamawiający, według swojego wyboru może, ale nie musi uczestniczyć w odbiorach, o których mowa w 10 zdanie pierwsze,
 - 3) w przypadku niezgłoszenia do odbioru robót, o których mowa w ust. 10 zdanie pierwsze, Wykonawca na żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego zobowiązany będzie do umożliwienia Inspektorowi Nadzoru sprawdzenia wykonania ww. robót poprzez np. ich odkrycie lub wykonanie otworów umożliwiających to sprawdzenie. W takiej sytuacji odkrycie, zakrycie, rozebranie i ponowne wykonanie robót, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 4) Z czynności odbioru robót sporządzany jest protokół, który zawiera ustalenia poczynione w toku odbioru.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe:**
 - 1) netto: zł (słownie:/100),
 - 2) podatek VAT: zł (słownie:/100),
 - 3) brutto: zł (słownie:/100).

Wszelkie koszty związane z czynnościami odbiorowymi przez instytucje zewnętrzne oraz wydaniem przez nie stosownych decyzji ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w niniejszym paragrafie.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją techniczną, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty wynikające z dokumentów i danych udostępnionych przez Zamawiającego, przeprowadzonej wizji lokalnej oraz oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi warunkami i okolicznościami na placu budowy mającymi wpływ na finansową, rzeczową i terminową realizację zadania inwestycyjnego.
4. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę robót, które można było przewidzieć, obciąża wyłącznie Wykonawcę, który nie może – z tytułu ewentualnego zwiększenia ilości robót – żądać od Zamawiającego zwiększenia wynagrodzenia.

5. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie realizował swoje obowiązki wynikające z udzielonej gwarancji i rękojmi.
6. W trakcie obowiązywania umowy wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega zmianie, z zastrzeżeniem postanowień §8 ust. 4. Zgodnie z zasadą wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Oznacza to, że Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót i czynności koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy zostały one przewidziane na dzień przeprowadzonych negocjacji (art. 632 Kodeksu cywilnego).
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją niniejszej umowy, jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT, ujawniony w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”, tzw. Biała lista, W przypadku, gdy dany rachunek bankowy nie będzie ujawniony na w/w wykazie, zapłata na nieujawniony rachunek będzie wiązała się ze złożeniem zawiadomienia o zapłacie należności do naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla wystawcy faktury w terminie trzech dni od dnia zlecenia przelewu.
9. Za dzień zapłaty faktury przyjmuje się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy drugiej Strony,
10. W przypadku niewykonywania albo nienależytego wykonywania umowy (w tym w przypadku naruszania przez Wykonawcę postanowień § 14) Zamawiający, bez konieczności uzyskania orzeczenia sądu, może zlecić na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy wykonanie w całości lub części obowiązków Wykonawcy przez podmioty trzecie bez utraty uprawnień wynikających z umowy. Przed zleceniem zastępczego wykonania Zamawiający wyznacza termin do usunięcia naruszenia przez Wykonawcę.
11. W przypadku niewykonywania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający ma prawo, zrealizować umowę za pomocą innego wykonawcy. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na przejęcie zobowiązań wynikających z umowy (wejście w dług) przez innego wykonawcę, wskazanego przez Zamawiającego (dalej: „wykonawca wskazany”), bez jej wypowiedzania. Wykonawca niniejszym upoważnia wykonawcę wskazanego do otrzymywania należności wynikających z umowy (przelew wierzytelności). Wykonawcy nie przysługuje w takiej sytuacji wynagrodzenie za prace, których nie wykonał. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar, do których przesłanki naliczenia zaistniały przed przejęciem długu przez wykonawcę wskazanego.
12. Wykonawcy wskazanemu przysługuje wynagrodzenie na zasadach wynikających z umowy w proporcji do wykonanej części przedmiotu zamówienia.
13. W przypadku przekazania realizacji umowy wykonawcy wskazanemu, termin realizacji ulega przedłużeniu o liczbę dni niezbędnych do ukończenia zamówienia (nie większą jednak od pierwotnej długości terminu określonego w § 2) stosownie do opóźnienia

realizacji prac w stosunku do stanu realizacji prac, jaki miałyby miejsce w przypadku wykonywania umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

14. W przypadku niewykonania części umowy objętej dokumentacją techniczną za zgodą Zamawiającego wyrażoną aneksem do umowy, strony przewidują, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych.
15. Strony przewidują możliwość zmiany umowy poprzez zlecenie wykonania prac dodatkowych, nieobjętych dokumentacją techniczną za dodatkowym wynagrodzeniem. Wykonawca nie może wykonywać świadczeń nieobjętych dokumentacją techniczną bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.
16. Ewentualne roboty dodatkowe, tj. nieobjęte dokumentacją techniczną, realizowane będą w wyniku zmiany umowy
17. Rozpoczęcie wykonywania robót dodatkowych, o których mowa w ust. 15, może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego pisemnie przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego oraz zawarciu stosownej zmiany do umowy – pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane roboty.
18. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
19. Spisany przez Strony protokół konieczności zawierający zakres robót stanowić będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy.

§ 8

Warunki płatności wynagrodzenia

1. Wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT po zakończeniu całości zadania (100% realizacji).
2. Faktura za wykonanie robót wystawiana będzie na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez Kierownika budowy, Inspektora nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego.
3. Rezygnacja Zamawiającego z wykonania poszczególnych elementów prac lub niewykonanie ich przez Wykonawcę, nie uprawniają Wykonawcy do wynagrodzenia o te elementy robót zaniechanych.
4. Strony ustalają możliwość wycofania przez Zamawiającego z realizacji poszczególnych pozycji znajdujących się w dokumentacji technicznej jak również zastąpienia ich innymi, o zbliżonych parametrach, z tym, że zamiana taka:
 - 1) musi być każdorazowo uzgodniona przez Strony protokolarnie,
 - 2) nie może spowodować obniżenia łącznej wartości robót określonej w § 7 ust. 1 do kwoty stanowiącej 50% tej wartości,
 - 3) nie może spowodować przekroczenia łącznej wartości robót określonej w § 7 ust. 1.
5. Zamawiający przy realizacji płatności za fakturę za wykonanie zamówienia, w której kwota należności ogółem będzie równa lub większa od kwoty, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców, stosował będzie mechanizm podzielonej płatności (MPP).
6. Wykonawca oświadcza, że posiada rachunek bankowy umożliwiający dokonanie płatności w ramach MPP, znajdujący się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług, o nr:

7. Należności płatne będą przelewem na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 7, wskazany również w wystawionych fakturach, w terminie do 30 dni od dnia wpływu prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury do Zamawiającego. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Fakturę należy wystawić na: **Gmina Dukla, Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla, NIP: 6842364450**. Strony umowy zgodnie ustaliły, iż faktura wystawiona zostanie w formie papierowej / w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.
9. Do faktury muszą być załączone oświadczenia podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz inne dowody potwierdzające brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wymagalnych w danym okresie rozliczeniowym wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, wynikających z zawartych przez nich i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo (faktury, dowody zapłaty itp.) – brak załączenia takich oświadczeń lub innych dowodów spowoduje wstrzymanie wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty.

§ 9

Regulowanie opłat

1. W przypadku gdy Wykonawca został objęty obowiązkiem fakturowania poprzez Krajowy System e-Faktur (KSeF), od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF, wszelkie faktury dokumentujące transakcje realizowane na podstawie niniejszej umowy będą wystawiane i doręczane w formie faktury ustrukturyzowanej w KSeF.
2. Wykonawca, na którego przepisy nakładają obowiązek wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT, gdzie w treści jako:
 - 1) w polu „Podmiot2” wpisany będzie nabywca:
Gmina Dukla, ul. Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla, NIP 6842364450
 - 2) w polu JST podana była wartość „1” (ozn. faktura dotyczy jednostki podrzędnej JST)
 - 3) w polu „Podmiot 3” wpisana będzie jednostka organizacyjna JST tj.:
Urząd Miejski w Dukli, ul. Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla, NIP 6841782033
 - 4) wskazanie w polu Rola wartości „8” (ozn. oznaczającej rolę: JST – odbiorca)
3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę, który objęty został obowiązkiem fakturowania poprzez Krajowy System e-Faktur wystawiona niezgodnie z postanowieniami ust. 2 może skutkować opóźnieniem w terminowym regulowaniu płatności wynagrodzenia z uwagi na konieczność identyfikacji odbiorcy za co Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.
4. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że w przypadku otrzymania nieterminowej zapłaty

za fakturę wystawioną niezgodnie z postanowieniami ust. 2 nie będzie naliczał Zamawiającemu odsetek.

5. Za datę doręczenia faktury ustrukturyzowanej przyjmuje się dzień nadania numeru KSeF, ujawniony w UPO jako „data przyjęcia dokumentu do systemu MF”. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia następnego po tym dniu.
6. W przypadku wystawienia faktury poza KSeF w trybie offline lub w okresie niedostępności systemu, termin płatności biegnie od dnia następnego po dniu nadania numeru KSeF, po obowiązkowym dosłaniu dokumentu do systemu. Przekazy informacyjne poza KSeF nie inicjują rozpoczęcie biegu terminu, do czasu nadania numeru KSeF.
7. Strony zobowiązują się do współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wystawiania, otrzymywania i rozliczania faktur w KSeF, w szczególności do przekazania sobie nawzajem aktualnych danych identyfikacyjnych, numerów NIP oraz informacji wymaganych do obsługi faktur ustrukturyzowanych.
8. Każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie poinformować drugą Stronę o wszelkich zmianach w zakresie danych wymaganych do prawidłowej obsługi faktur w KSeF.
9. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa dotyczących zasad wystawiania faktur w KSeF lub wprowadzenia dodatkowych wymagań technicznych, Strony zobowiązują się do niezwłocznego dostosowania procedur fakturowania do nowych wymogów; wszelkie zmiany w sposobie fakturowania wynikające wyłącznie ze zmiany przepisów nie wymagają aneksowania niniejszej Umowy.
10. Za dzień zapłaty faktury przyjmuje się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy **drugiej Strony**.
11. Ewentualne załączniki do faktury KSeF, stanowiące np. cenniki, protokoły odbioru, gwarancje itp. będą przesyłane drugiej Stronie poza systemem KSeF na adres e-mail: gmina@dukla.pl (format PDF, JPG) równocześnie z przesłaną fakturą ustrukturyzowaną.
12. Wykonawca oświadcza, że do czasu powstania po jego stronie obowiązku fakturowania poprzez Krajowy System e-Faktur faktury będą wystawiane i dostarczane w dotychczasowej formie (papierowej lub elektronicznej).

§ 10

Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Na roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres gwarancji jakości i rękojmi za wady wynoszący **60 miesięcy**, liczone od daty końcowego odbioru robót bez wad.
2. Gwarancją i rękojmią są objęte wszystkie elementy wykonane przez Wykonawcę i zamontowane urządzenia w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Gwarancja obejmuje:
 - 1) usuwanie wszelkich wad tkwiących w rzeczy w momencie odbioru, jak i powstałych w okresie gwarancji,
 - 2) wszelkie koszty związane z wykonaniem napraw gwarancyjnych, w szczególności koszty materiałów i robocizny oraz koszty dojazdu do miejsca naprawy, transportu, dostarczenia wyrobów budowlanych i urządzeń,
 - 3) koszty usunięcia wszelkich szkód, wad i usterek, które powstały w wyniku użytkowania urządzeń lub materiałów użytych przez Wykonawcę, posiadających wadę ukrytą.

Wuf

4. W okresie rękojmi, Zamawiający będzie sprawdzał stan techniczny Przedmiotu Umowy. Przed końcem upływu okresu rękojmi i usunięcia przez Wykonawcę ewentualnych wad ujawnionych w ww. okresie, Zamawiający z udziałem Wykonawcy dokona odbioru pogwarancyjnego w celu potwierdzenia stanu technicznego Przedmiotu Umowy. Z przeglądu pogwarancyjnego sporządzony zostanie protokół odbioru pogwarancyjnego.
5. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie wskazując zakres i rozmiar koniecznych do usunięcia wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
7. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu wszelkie dokumenty, z których wynikają uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów, maszyn i urządzeń, stosowanych (montowanych) przy wykonywaniu robót.

§ 11

Kadra Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca ustanowiłposiadającego uprawnienia nr jako Kierownika budowy.
3. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni roboczych zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastrzeżenia wraz ze stanowiskiem Inspektora nadzoru inwestorskiego do zastrzeżeń będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
 - 1) dotyczącymi zamierzenia budowlanego, dokumentacją
 - 2) wykonywanie obowiązków wynikających z prawa budowlanego i rozporządzeń wykonawczych, a także decyzji administracyjnych,
 - 3) protokolarne przejęcie od przedstawiciela Zamawiającego i odpowiednie zabezpieczenie frontów robót wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami budowlanymi i stałymi urządzeniami określającymi lokalizację punktów osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego,
 - 4) zorganizowanie budowy i kierowanie budową w zakresie frontów robót w sposób zgodny z decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego, dokumentacją techniczną zasadami wiedzy technicznej i przepisami,
 - 5) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych,
 - 6) zawiadomienie Zamawiającego na piśmie o gotowości do przeprowadzenia wymaganych przepisami prawa prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych,
 - 7) zgłaszanie na piśmie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającemu gotowości do odbioru robót budowlanych,

Woj

- 8) zgłoszenie do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie Zamawiającemu oświadczenia o:
 - a) zgodności wykonania robót budowlanych, w tym robót ulegających zakryciu, z decyzjami administracyjnymi dotyczącymi przedsięwzięcia budowlanego, dokumentacją, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami,
 - b) doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy i terenów przyległych po swoich robotach.
- 9) uczestniczenie w obowiązkowej kontroli przeprowadzanej przez organ nadzoru budowlanego w celu zbadania zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją techniczną.
4. Kierownik budowy / robót i Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązani są do przebywania na terenie budowy w czasie wykonywania robót budowlanych odpowiednich do zakresu ich specjalności.
5. Jeżeli w toku wykonywania usług i robót budowlanych obiektywnie konieczna będzie zmiana osoby, o której mowa w ust. 2, Strona powiadomi o tym fakcie drugą Stronę, wskazując przyczynę zmiany oraz imię i nazwisko proponowanego zastępcy, a także przedstawiając jego kwalifikacje, co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
6. Strona jest zobowiązana przedłożyć drugiej Stronie propozycje zmian, o których mowa w ust. 6, nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowej osoby do realizacji przedmiotu Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie.
7. Zwłoka w wykonywaniu przedmiotu Umowy wynikająca z braku ciągłości pracy lub dyspozycyjności kierownika robót będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminów wskazanych w postanowieniach Umowy.

§ 12

Zmiana umowy

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie.
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
 - 1) zastosowania innych niż przewidziane w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 technologii, materiałów, urządzeń oraz rozwiązań funkcjonalnych,
 - 2) aktualizacji rozwiązań funkcjonalnych z uwagi na postęp technologiczny,
 - 3) zmiany rozwiązań funkcjonalnych z uwagi na wykryte w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 wady lub usterki,
 - 4) zmiany położenia lub wysokości części robót budowlanych,
 - 5) zmiany w kolejności i terminach wykonywania robót budowlanych,
 - 6) rezygnacji z wykonania części robót budowlanych,
 - 7) terminu realizacji umowy.
4. W przypadku gdy zmiany, o których mowa w ust. 3, proponuje Wykonawca, warunkiem ich dokonania jest złożenie przez Wykonawcę wniosku zawierającego:
 - 1) opis propozycji zmiany,

- 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 4) opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
5. Jeżeli zmiany, o których mowa w ust. 3 wymagają zmiany dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2, strona inicjująca zmianę przedstawia dokumentację zamienną zawierającą opis proponowanych zmian z informacją o konieczności ich zastosowania lub opinią przeciwną do zmiany, zgłoszenie wykonania robót budowlanych i niezbędne rysunki.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 3 mogą zostać dokonane, jeżeli uzasadniają to zaistniałe niżej wymienione okoliczności:
- 1) korzyści materialne, organizacyjne, funkcjonalne lub eksploatacyjne skutkujące obniżeniem kosztu wykonania robót, obniżeniem kosztu eksploatacji (użytkowania) obiektu lub podniesieniem wydajności urządzeń oraz usprawnieniami w trakcie użytkowania obiektu,
 - 2) zmiana obowiązujących przepisów, która nastąpiła w trakcie realizacji zamówienia mająca wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
 - 3) podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót,
 - 4) wady lub usterki dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 bez usunięcia których nie jest możliwa prawidłowa i zgodna ze sztuką budowlaną realizacja przedmiotu umowy,
 - 5) opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody spowodowane przez Zamawiającego lub innego Wykonawcę zatrudnionego przez Zamawiającego na terenie tej samej budowy.
 - 6) zaistnienie nieprzewidzianych warunków uniemożliwiających realizację umowy:
 - a) geologicznych polegających na wystąpieniu gruntów słabonośnych, zmienności warunków geologiczno-inżynierskich w podłożu wykonywanych robót budowlanych, wystąpienia wód gruntowych powyżej zaprojektowanego poziomu posadowienia, zagrożeń związanych z osuwiskami, kurczeniem i pęcznieniem gruntu,
 - b) niekorzystnych warunków atmosferycznych takich jak zbyt niskie temperatury, nagłe i intensywne opady śniegu, deszczu, gradu, porywiste wiatry, zanieczyszczenie powietrza, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, potwierdzone wpisem w dzienniku budowy,
 - c) hydrologicznych polegających na wezbraniach wód w rzekach, powodziach, opadach deszczów nawałnych, roztopach, zatorach,
 - d) przerw w dostawie nośników energii elektrycznej lub wody trwających powyżej 3 dni.
 - 7) działanie siły wyższej (np. stan klęski żywiołowej, nadzwyczajnej zmiany stosunków prawnych lub cen materiałów).
7. W przypadkach, gdy zmiana umowy dotyczy terminu wykonania umowy lub wpływa na termin wykonania umowy Strona ustali nowy termin realizacji robót budowlanych, z tym, że co do zasady okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoju lub wykonania prac wynikających ze zmiany umowy.
8. Jeżeli w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 zostaną wykryte wady lub usterki, Zamawiający w porozumieniu z autorem dokumentacji doprowadzi do ich usunięcia

i uzgodni z Wykonawcą sposób wykonania robót budowlanych wynikający ze zmian tej dokumentacji.

9. Dokonanie zmian wymaga podpisania każdorazowo akceptacji Zamawiającego i pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
10. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.

§ 13

Nadzór inwestorski

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego:
2. Osoba/osoby wskazane w ust. 1 będzie/będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane i niniejszej umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby/osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadamia pisemnie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy.

§ 14

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20,00% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu robót, licząc od terminu wskazanego w § 2 ust. 1
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, liczony ponad termin ustalony przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł, za każdorazową przerwę w wykonywaniu przedmiotu umowy, dłuższą niż 5 dni, wynikającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach robót budowlanych, licząc od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie poszczególnych wad, do dnia ich usunięcia łącznie.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu dziennika budowy, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 4.
7. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w ust. 1-6, na zasadach ogólnych.
8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązania będącego przedmiotem umowy lub naruszenia jakichkolwiek obowiązków wynikających z umowy, Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia wynikłej szkody w pełnej wysokości bez względu na wysokość zastrzeżonych kar umownych.
9. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.

10. Kary umowne z poszczególnych tytułów mogą być sumowane.
11. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 3).
12. Kwota odpowiadająca wysokości naliczonych kar umownych może zostać potrącona z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy lub wierzytelności Zamawiającego wobec Wykonawcy.
13. Stronom przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody w szczególności utraty dotacji z tytułu nieterminowego wykonania zadania.

§ 15

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w ustawie Kodeks cywilny oraz ponadto - jeżeli:
 - 1) Wykonawca z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 2 ust. 3 lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 2. Prawo do odstąpienia od umowy, w takich przypadkach przysługuje Zamawiającemu w terminie do 30 dni od upływu odpowiedniego terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3 lub w § 2 ust. 2,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni. Prawo do odstąpienia od umowy, w takim przypadku przysługuje Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, z uwzględnieniem zapisów § 11 ust. 1. Prawo do odstąpienia od umowy, w takim przypadku przysługuje Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją techniczną, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową i nie dokona ich naprawy w terminie wyznaczonym wpisem do dziennika budowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego. Prawo do odstąpienia od umowy, w takim przypadku przysługuje Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 5) Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, o których mowa w § 4 umowy, lub nie przedłożył dowodu przedłużenia ważności umowy ubezpieczenia, i pomimo wezwania go do ich złożenia, nie złożył wymaganych dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Prawo do odstąpienia od umowy, w takim przypadku przysługuje Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takich



- okolicznościach Wykonawcy należy się wynagrodzenie za wykonaną część umowy, bez prawa roszczenia o wynagrodzenie od części nie zrealizowanej.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy lub przerwania robót. W przypadku odmowy zabezpieczenia przerwanych robót przez Wykonawcę, Zamawiający sam zabezpieczy przerwane roboty lub zleci to osobie trzeciej i kosztami obciąży Wykonawcę.
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 3) W terminie 20 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (przedstawiciela Zamawiającego) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
 5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.
 6. Odstąpienie od umowy nie wpływa na rękojmię za wady i gwarancje w zakresie tej części przedmiotu umowy, która została wykonana.

§ 17

Osoby uprawnione do reprezentowania Stron

1. Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
Karolina Palcar, tel.: 13 43 29 135,
adres email: kpalcar@dukla.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy:, tel.:
adres email:
2. Potrzeby, uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem przedmiotu umowy przekazywane będą pisemnie w formie papierowej lub środkami komunikacji elektronicznej (pocztą e-mail na adresy wskazane w ust. 1 przez ustanowione w ust. 1 osoby. Osoby wskazane w ust. 1 pkt 1 uprawnione są w szczególności do dokonywania odbiorów robót ze strony Zamawiającego.

3. Stronom przysługuje prawo zamiany osób wskazanych powyżej. Dla skuteczności zmiany, niezbędne jest powiadomienie pisemnie drugiej strony o zmianie na 3 dni przed dokonaniem zmiany.

§ 18

Ochrona danych osobowych (RODO)

1. Strony zgodnie oświadczają, że informacje i dane, które są przekazywane w związku z realizacją niniejszej umowy mają charakter poufny i nie mogą być udostępniane osobom trzecim, z wyjątkiem uczestników procesu inwestycyjnego w zakresie, który jest niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca, jego personel oraz inne osoby, które występują po stronie Podwykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Wykonawcy i Zamawiającego uzyskanych w trakcie realizacji umowy oraz po jej zakończeniu, chyba że uzyskają na to uprzednio pisemną zgodę Wykonawcy lub Zamawiającego.
3. Wykonawca, jego personel oraz inne osoby, które występują po jego stronie przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane stosować środki techniczne i organizacyjne Wykonawcy zapewniające ochronę przetwarzanych przez Wykonawcę danych osobowych odpowiednią do zagrożeń.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Podwykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
5. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
7. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa/zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
8. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32 - 36 Rozporządzenia.

9. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
10. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
11. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
12. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
13. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
14. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
15. Wykonawca, winien spełniać gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na niego w związku z wykonywaną umową.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
17. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
18. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
19. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
20. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na przenoszenie przez Wykonawcę praw, obowiązków i wierzytelności Wykonawcy na rzecz osób trzecich, w tym w formie przelewu (cesja) czy przekazu.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej - aneksu do umowy, pod rygorem ich nieważności.

4

3. Ilekroć w niniejszej umowie mówi się o dniach roboczych, za dni robocze przyjmuje się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Wykonawca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej działalności, a także o zmianie firmy, adresu oraz informowaniu o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
5. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu wykonania niniejszej umowy w sprawie realizacji zamówienia publicznego i zobowiązuje się do wypełnienia niniejszego obowiązku również wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu wykonania niniejszej umowy w trakcie jej realizacji.
7. W przypadku, gdy niniejsza umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem) lub wysłane pocztą w placówce operatora pocztowego wyznaczonego.
8. Korespondencję i oświadczenia woli pomiędzy stronami kierowaną pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za skutecznie doręczoną, zgodnie z przepisami ustawy Prawo pocztowe; a to w przypadku awizowania przesyłki pod nieobecność adresata uznaje się doręczenie za dokonane w pierwszym dniu pierwszego awizowania. O zmianie adresu swojej siedziby Strony zobowiązane są wzajemnie informować siebie na piśmie.
9. Z uwzględnieniem art. 58 § 3 K.c., w przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się niezgodne z prawem bądź nieważne, nie wpłynie to, ani nie ograniczy zgodności z prawem ważności ani wykonalności pozostałych postanowień. Strony umowy zobowiązują się w takim przypadku, na pisemny wniosek którejkolwiek ze Stron, niezwłocznie podjąć i prowadzić w dobrej wierze przez okres jednego miesiąca negocjacje, celem uzgodnienia w miejsce postanowień niezgodnych z prawem, bądź nieważnych, takich postanowień, które będą odpowiadać znaczeniu i celowi postanowień niezgodnych z prawem, bądź nieważnych.
10. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczym.

§ 20

1. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu albo w przypadku jakiegokolwiek ustania umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie cywilnym, poza zasadami przyjętymi niniejszą umową, za wszelkie wady (wydatki, koszty postępowań itp.) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z działań Wykonawcy lub jego Podwykonawców przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy.
2. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: